

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000004:80, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Аган, ул. Советская, 19 (извещение № SBR012-2310060118, № в ГИС Торги 21000027580000000070)

г. Нижневартовск

8 ноября 2023 года

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Дзержинского, д. 19 а, кабинет 1, 8 ноября 2023 г. 14.00 часов местного времени.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 86:04:0000004:80 площадью 790 кв. м, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Аган, ул. Советская, 19.

Основание проведения аукциона: постановление администрации Нижневартовского района от 28.09.2023 № 960 «О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена».

Организатор аукциона: Администрация Нижневартовского района в лице муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Процедура рассмотрения заявок проведена в лице:

Н.Л. Желудковой, директора муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Н. Васильковой, начальника отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами»;

И.Р. Салемгареева, ведущего специалиста отдела земель населенных пунктов муниципального казенного учреждения Нижневартовского района «Управление имуществом и земельными ресурсами».

Повестка дня

Рассмотрение заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000004:80, расположенного по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Аган, ул. Советская, 19.

Сведения о земельном участке:

Местоположение (адрес): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, п. Аган, ул. Советская, 19.

Площадь - 790 кв. м.

Кадастровый номер 86:04:0000004:80.

Категория земель - земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Вид права – аренда.

Срок аренды – 20 лет.

Начальный размер ежегодной арендной платы – 19 100 (девятнадцать тысяч сто) рублей 00 копеек.

Размер задатка – 3 820 (три тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 573 (пятьсот семьдесят три) рубля 00 копеек.

По итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе подана 1 заявка.

Сведения о заявителе:

Покачев Андрей Геннадьевич. Заявка на участие в аукционе от 03.11.2023 № 5398.

Пакет документов от заявителя соответствует требованиям и условиям аукциона, указанным в извещении о проведении аукциона. Задаток в сумме 3 820 (три тысячи восемьсот двадцать) рублей 00 копеек поступил на расчетный счет организатора аукциона.

Решение: В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ признать аукцион несостоявшимся. Заключить договор аренды земельного участка с заявителем, подавшему единственную заявку на участие в аукционе, Покачевым Андреем Геннадьевичем по начальной цене предмета аукциона (начальный размер ежегодной арендной платы).

Организатор аукциона

_____ Н.Л. Желудкова

Лица, уполномоченные
действовать от имени
организатора аукциона

_____ И.Н. Василькова

_____ И.Р. Салемгареев