

Региональное отделение по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре филиала публично-правовой компании "Роскадастр" по Уральскому  
федеральному округу  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.08.2023, поступившего на рассмотрение 29.08.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|  |                           |                     |                         |
|--|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| Помещение                              |                           |                     |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                     |                         |
| Лист № 1 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2   | Всего листов выписки: 3 |
| 29.08.2023г. № КУВИ-001/2023-196734135 |                           |                     |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 86:11:0000000:75742 |                         |

|  |  |
|--|--|
| Номер кадастрового квартала:   | 86:11:0000000  |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 29.01.2014   |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | Инвентарный номер 71:135:000:000026260:0200:21002; Условный номер 86-72-16/005/2009-769  |
| Местоположение:  | Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Нижневартовск, ул.Ленина, д.5/П, строение 4, помещение 1002       |
| Площадь, м2:   | 327.5  |
| Назначение:  | Нежилое  |
| Наименование:  | Нежилое помещение  |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Этаж № 1   |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют   |
| Кадастровая стоимость, руб:  | 4778116.93   |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 86:11:0102013:232  |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют   |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют   |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |
| Особые отметки:  | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38Д2В3576АСДС8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |  |                   |                         |
|--|--|-------------------|-------------------------|
| Помещение                              |  |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |  |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 2  | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 3 |
| 29.08.2023г. № КУВИ-001/2023-196734135 |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     | 86:11:0000000:75742  |                   |                         |
| Получатель выписки:                    | Пионткевич Светлана Борисовна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА |                   |                         |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
|                               |   |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

|  |                           |                     |                         |
|--|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| Помещение                              |                           |                     |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                     |                         |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 2   | Всего листов выписки: 3 |
| 29.08.2023г. № КУВИ-001/2023-196734135 |                           |                     |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 86:11:0000000:75742 |                         |

|    |  |                     |   |
|----|--|---------------------|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                 | Муниципальное образование Нижневартровский район              |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1               | данные отсутствуют  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>86-72-16/005/2009-769<br>03.04.2009 00:00:00 |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  | 4.1                 | данные отсутствуют  |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано |   |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |   |
| 7  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |   |
| 8  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют  |   |
| 9  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |   |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют  |   |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |   |

|                               |   |   |                   |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |    | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 |   |                   |