Администрация Нижневартовского района

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

 РОССИЙСКАЯ АКАДЕМИЯ НАРОДНОГО ХОЗЯЙСТВА

И ГОСУДАРСТВЕННОЙ СЛУЖБЫ при ПРЕЗИДЕНТЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УРАЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

 **Концепция инвестиционной политики**

**Нижневартовского района**

**до 2020 года**

Нижневартовск

 2012

Оглавление

[Введение 3](#_Toc309663775)

[Глава 1. Общие положения 4](#_Toc309663776)

[1.1. Основные понятия, используемые в концепции 4](#_Toc309663777)

[1.2. Характеристика муниципального образования Нижневартовский район 7](#_Toc309663778)

[1.2.1. Экономико-географическое положение 7](#_Toc309663779)

[1.2.2. Демографическая характеристика 9](#_Toc309663780)

[1.2.3. Характеристика инфраструктуры района 11](#_Toc309663781)

[1.3. Анализ инвестиционной ситуации. Основные характеристики инвестиционного климата Нижневартовского района и тенденции в инвестиционном процессе 18](#_Toc309663782)

[1.3.1. Оценка экономического потенциала 18](#_Toc309663783)

[1.3.2. Оценка финансового потенциала 23](#_Toc309663784)

[1.3.3. Оценка инвестиционного потенциала 23](#_Toc309663785)

[1.3.4. SWOT – анализ Нижневартовского района для целей инвестиционного программирования 29](#_Toc309663786)

[1.4. Инвестиционная политика Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Участие муниципального образования Нижневартовский район, (в том числе поселений) в федеральных, окружных инвестиционных программах. 31](#_Toc309663787)

[1.5. Цель, задачи, основные принципы и приоритеты инвестиционной политики 39](#_Toc309663788)

[Глава 2. Основные мероприятия в рамках реализации инвестиционной политики. 45](#_Toc309663789)

[2.1. Предполагаемые источники инвестиций 45](#_Toc309663790)

[2.2. Инвестиционные проекты организаций осуществляющих деятельность на территории района по отраслям, перспектива их реализации, показатели эффективности от их реализации. 48](#_Toc309663791)

[2.3. Мониторинг и оценка результативности инвестиционной политики 48](#_Toc309663792)

[Глава 3. Основные направления инвестиционной политики муниципального образования Нижневартовский район 52](#_Toc309663793)

[3.1. Формирование нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности 52](#_Toc309663794)

[3.2. Обеспечение участия муниципального образования Нижневартовский район в федеральных, окружных инвестиционных программах 52](#_Toc309663795)

[3.3. Мониторинг и оценка результативности инвестиционной политики. Критерии успешности инвестиционной политики Нижневартовского района 58](#_Toc309663799)

[3.4. Мобилизация инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных программ и обеспечение их эффективного использования 59](#_Toc309663800)

[3.5. Развитие инвестиционной инфраструктуры 60](#_Toc309663801)

[3.6. Создание инвестиционного имиджа муниципального образования Нижневартовский район 60](#_Toc309663802)

[3.7. Инвестиции для решения проблем моногородов Нижневартовского района 61](#_Toc309663803)

[Заключение 63](#_Toc309663804)

# Введение

Ключевым инструментом социально-экономического развития муниципального образования является инвестиционная политика, регламентирующая цели, правила, принципы, механизмы привлечения и оптимального управления инвестиционными ресурсами.

Формирование инвестиционной политики – один из стратегических приоритетов деятельности администрации муниципального образования Нижневартовский район. Для реализации данного приоритета разработана «Концепция инвестиционной политики муниципального образования Нижневартовский района до 2020 года» (далее по тексту – Концепция).

В результате проведенной оценки инвестиционного климата в регионе и анализа текущей ситуации в инвестиционной сфере определены основные направления инвестиционной политики, а также разработаны предложения и мероприятия, направленные на активизацию инвестиционного процесса, реализация которых в настоящее время представляется наиболее актуальной.

Концепция определяет систему стратегических целей органов местного самоуправления в области улучшения инвестиционного климата и роста инвестиционной активности, что необходимо для создания условий по привлечению инвестиций, в первую очередь, в приоритетные направления и отрасли жизнеобеспечения района.

Концепция разработана с учетом анализа развития промышленности и предпринимательства, уровня инвестиционной активности 2007-2011 гг. и в соответствии с основными направлениями социально- экономического развития муниципального образования «Нижневартовский район» на ближайшую и среднесрочную перспективу.

Основной целью инвестиционной политики района является обеспечение экономического подъема за счет привлечения инвестиций в реальный сектор экономики. Это будет способствовать обеспечению занятости и повышению доходов населения, расширению налоговой базы и сбалансированности бюджета, ослаблению социальных проблем и напряженности в обществе.

В условиях ограниченности собственных финансовых средств, требующихся для реализации планов социально-экономического развития муниципального образования, а так же для отдельных целевых программ, необходимо привлекать инвестиции, аккумулировать сбережения и накопления предприятий и граждан, создавать условия для привлечения капитала, в том числе и иностранного.

Эффективная инвестиционная политика - один из основных факторов, способствующих привлечению инвестиций для подъема промышленного производства, общего оздоровления экономики, решению проблем изношенности основных фондов за счет обновления технической и технологической базы промышленного производства. В этой связи Концепция - как документ, является важным элементом делового имиджа района.

При подготовке концепции использованы директивные материалы и документы федерального, регионального и муниципального уровней. В процессе работы широко использовались разработки и рекомендации Минэкономразвития РФ, был изучен опыт аналогичных разработок в других регионах и городах России.

# Глава 1. Общие положения

## 1.1. Основные понятия, используемые в концепции

Основными терминами, употребляемыми в настоящей Концепции, являются следующие:

*Бюджетные инвестиции* - инвестиции, финансируемые из бюджетов разного уровня (федерального, областного и местного).

*Инвестиции* - все виды финансовых, имущественных и интеллектуальных ценностей, вкладываемые в объекты предпринимательской и других видов деятельности, в целях получения прибыли (дохода) или достижения социального эффекта. Инвестициями могут быть денежные средства, целевые банковские вклады, паи, акции и другие ценные бумаги, технологии, машины, оборудование, лицензии, в том числе и на товарные знаки, кредиты, любое другое имущество или имущественные права, интеллектуальные ценности.

*Инвестиции в основной капитал* - инвестиции, осуществляемые в форме капитальных вложений, направленные на создание и воспроизводство основных фондов, в том числе на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы.

*Инвестиционная привлекательность* - совокупность общественно-политических, природно-хозяйственных и психологических характеристик территории, в рамках которой осуществляется тот или иной проект, учитывающих экономический, финансовый, политический, социальный, экологический и законодательный риски.

*Инвестиционная деятельность* - вложение инвестиций (инвестирование) и совокупность практических действий по их реализации физическими и юридическими лицами всех форм собственности для достижения экономического и социального эффекта.

*Инвестиционная деятельность на уровне муниципального образования* – вложение инвестиций, или инвестирование, в социально-экономической системе муниципального образования, заключающиеся в осуществлении экономической выгоды, социального и экологического эффекта. Является одной из функций органов местного самоуправления по управлению ресурсами муниципального образования, заключающихся в их эффективном использовании и повышении уровня и качества жизни населения.

*Инвестиционная концепция* - система представлений о стратегических целях и приоритетах инвестиционной политики, важнейших направлениях и средствах реализации указанных целей.

*Инвестиционная политика* - комплекс мероприятий по организации и управлению инвестиционной деятельностью, направленных на обеспечение оптимальных объемов и структуры инвестиционных активов, рост их прибыльности при допустимом уровне риска. Предполагает формирование системы целевых ориентиров инвестиционной деятельности, выбор наиболее эффективных способов их достижения. Важнейшими элементами инвестиционной политики являются стратегические и тактические процессы управления инвестиционной деятельностью.

*Инвестиционная программа* - комплекс производственных, социально-экономических, организационно-управленческих, правовых и других мероприятий, увязанных по ресурсам, исполнителям, срокам осуществления, обеспечивающий эффективное решение экономических и социальных проблем развития района, отрасли, территории.

*Инвестиционная стратегия* - определение долгосрочных целей инвестиционной деятельности и путей их достижения.

*Инвестиционные ресурсы* – все виды финансовых, имущественных и интеллектуальных ценностей, потенциально предназначенных и фактически используемых в инвестиционной деятельности; реальные и финансовые активы, предназначенные для вложения в объекты инвестирования.

*Инвестиционный имидж* – совокупность эмоциональных и рациональных представлений, вытекающих из сопоставления всех признаков территории в сфере долгосрочных капиталовложений, собственного опыта людей и мнений других лиц, влияющих на создание определенного образа территорий с точки зрения инвестирования.

*Инвестиционный климат -*  обобщающая характеристика совокупности социально-экономических, политических, экологических, социокультурных, организационно-правовых и финансовых факторов, определяющих привлекательность и целесообразность инвестирования в экономику района. Параметры, составляющие инвестиционный климат – инвестиционный потенциал и инвестиционные риски.

*Инвестиционный кредит* - кредит, предоставляемый на инвестиционные цели.

*Инвестиционный налоговый кредит* - вид налоговых льгот, предполагающий отсрочку уплаты в бюджет начисленных налоговых сумм при использовании обусловленной части чистой прибыли на инвестирование.

*Инвестиционный портфель* - сформированная в соответствии с определенной инвестиционной стратегией совокупность вложений в инвестиционные объекты.

*Инвестиционный потенциал* – ограниченная рядом внешних и внутренних условий степень привлекательности того или иного объекта (проекта, программы, предприятия, региона и т.д.) для инвестиций, включая инвестиционные возможности района и отдельных субъектов, выражающиеся как через имеющиеся инвестиционные ресурсы и возможности для их освоения и накопления, так и через наличие в районе объектов и условий для эффективного инвестирования.

*Инвестиционный проект* - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством государственного (национального и/или регионального) и/или муниципального уровней и утвержденными в установленном порядке стандартами (нормами и правилами), а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план).

*Инвестиционный риск* - вероятность возникновения финансовых потерь в виде утраты капитала или дохода в связи с неопределенностью условий инвестиционной деятельности. В общем виде – это вероятность невозврата инвестором своих вложений.

*Инвестиционный рынок* - совокупность экономических отношений, форма взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности, представляющих инвестиционный спрос и инвестиционное предложение. Характеризуется определенным соотношением спроса, предложения, уровнем цен, конкуренции и объемами реализации. В зависимости от видов инвестиций различаются финансовый, реальный и инновационный инвестиционный рынки.

*Инвесторы* - субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложение собственных, заемных или привлеченных средств в форме инвестиций в объекты инвестирования, и обеспечивающие их целевое использование. В качестве инвесторов могут выступать: органы, уполномоченные управлять государственным и муниципальным имуществом или имущественными правами; граждане, предприятия, предпринимательские объединения и другие юридические лица, иностранные физические и юридические лица, государства и международные организации. Допускается объединение средств инвесторами для осуществления совместного инвестирования.

*Иностранные инвестиции* - вложения капитальных средств иностранных граждан, фирм, организаций, государств в различные виды предпринимательской деятельности с целью извлечения предпринимательской прибыли или процента.

*Капитальные вложения* - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, расширение, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты.

*Метод управления инвестиционной деятельностью* – совокупность приемов и способов воздействия органов местного самоуправления на инвестиционный процесс на территории муниципального образования для достижения целей его комплексного социально-экономического развития. По характеру управленческих воздействий выделяют методы прямого и косвенного воздействия, по виду используемых регулирующих инструментов различают методы: административные, институциональные, мотивообразующие.

*Механизм управления инвестиционной деятельностью*- совокупность методов, форм, инструментов и приемов формирования и регулирования отношений, которые складываются в системе инвестиционной деятельности МО с целью согласования интересов субъектов инвестиционного процесса и реализации приоритетов инвестиционной политики местного сообщества.

*Объект инвестиционной деятельности* - вновь создаваемые и модернизируемые основные фонды и оборотные средства во всех отраслях и сферах национальной экономики, ценные бумаги, целевые денежные вклады, научно-техническая продукция, другие объекты собственности, а также имущественные права и права на интеллектуальную собственность.

*Пользователи объектов инвестиционной деятельности* - инвесторы, а также другие физические и юридические лица, органы государственной власти и органы местного самоуправления, иностранные государства и международные организации, для деятельности которых создается объект инвестиционной деятельности.

*Привлеченные источники финансирования инвестиций* - средства, представленные на постоянной основе, по которым может осуществляться выплата владельцам этих средств дохода (в виде дивиденда, процента) и которые могут практически не возвращаться владельцам.

*Приоритетный инвестиционный проект* - инвестиционный проект, суммарный объем капитальных вложений в который соответствует требованиям законодательства Российской Федерации, субъекта РФ и/или нормативным правовым актам муниципального образования, включенный в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации, высшим органом исполнительной власти субъекта РФ и/или органом исполнительной власти на уровне муниципального образования.

*Процесс управления инвестиционной деятельностью* заключается в выявлении наиболее эффективных (экономически, социально) объектов инвестирования, в поиске необходимых для этого ресурсов, разработке соответствующей инвестиционной программы и комплексе мероприятий по ее реализации с целью согласования интересов субъектов системы инвестиционной деятельности муниципального образования.

*Реестр инвестиционных проектов* – перечень инвестиционных проектов, реализация которых обеспечивает социально-экономическое развитие НР. Реестр формируется для отбора, обобщения в единой информационной базе и дальнейшего продвижения инвестиционных проектов, реализуемых в НР с целью привлечения инвестиций, а также государственной поддержки инвесторов.

*Собственные источники финансирования инвестиций* - средства для финансирования инвестиций, принадлежащие предприятию. Основными видами собственных средств, используемых для финансирования инвестиций, являются амортизация и капитализируемая часть чистой прибыли.

*Социальные инвестиции* - вложение капитала в объекты социального комплекса (школы, больницы и пр.), не предполагающее его обязательной окупаемости (объекты социального комплекса включаются в состав объектов инвестирования).

*Социальный эффект от инвестиционной деятельности* - социальный результат расходования инвестиционных ресурсов, выражающийся в решении задач, относящихся к вопросам местного значения (решение существующих и потенциальных проблем городского сообщества в сфере культуры, экономики, градоустройства, социальной защиты, экологии и управления).

*Срок окупаемости инвестиционного проекта* - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение.

*Субъекты инвестиционной деятельности* - инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов инвестиционной деятельности, а также поставщики оборудования и проектной документации; юридические лица, осуществляющие финансовые, банковские, страховые и посреднические услуги, иностранные юридические и физические лица, международные организации и другие участники инвестиционной деятельности.

*Сущность инвестиционной политики* - целенаправленная научно обоснованная деятельность органов местного самоуправления по активизации и стимулированию инвестиционной деятельности, привлечению к эффективному использованию инвестиционных ресурсов для решения проблем комплексного социально-экономического развития муниципального образования и, как следствие улучшение качества жизни населения, образующего местное сообщество.

*Управление инвестициями* - совокупность управляющих воздействий на инвестиции, которая включает в себя планирование, организацию, координацию и контроль с целью регулирования реализации инвестиционных программно-целевых проектов путем применения системы современных методов и техники управления для достижения определенных целей, в том числе социально-экономического характера.

*Финансовые вложения организаций* - вложения денежных средств, материальных и иных ценностей в ценные бумаги других юридических лиц, процентные облигации государственных и местных займов, уставные (складочные) капиталы других юридических лиц, созданных на территории страны или за ее пределами и т.п., а также займы, предоставленные другим юридическим лицам. Финансовые вложения, осуществленные организацией, в зависимости от срока погашения займов и кредитов подразделяются на долгосрочные и краткосрочные.

*Эффективность инвестиций* - соотношение результатов, полученных в результате реализации инвестиционного проекта и инвестиционных вложений. Измеряется комплексом показателей, основными из которых являются дисконтированный доход, индекс доходности, срок окупаемости.

## 1.2. Характеристика муниципального образования Нижневартовский район

### 1.2.1. Экономико-географическое положение

Нижневартовский район образован 12 июня 1928 года на Первом Вахском туземном съезде Советов Томского округа Сибирского края и в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 7 июля 2004 года N 43-оз "Об административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и порядке его изменения", является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

В границах территории Нижневартовского района в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25 ноября 2004 года N 63-оз "О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" находятся:

* городское поселение Излучинск, в составе - пгт. Излучинск, с. Большетархово;
* городское поселение Новоаганск, в составе - пгт. Новоаганск, с. Варьеган;
* сельское поселение Аган;
* сельское поселение Ларьяк, в составе - с. Ларьяк, с. Корлики, д. Большой Ларьяк, д. Пугъюг, д. Сосновый Бор, д. Чехломей;
* сельское поселение Ваховск, в составе - п. Ваховск, с. Охтеурье, д. Колекъеган, д. Усть-Колекъеган;
* сельское поселение Покур;
* сельское поселение Вата;
* сельское поселение Зайцева Речка.

Межселенные территории, д. Вампугол, с. Былино, д. Соснина, д. Пасол входят непосредственно в состав муниципального образования Нижневартовский район.

На территории района расположено пять городских округов - г. Нижневартовск, г. Радужный, г. Покачи, г. Мегион и г. Лангепас.

Территориями компактного проживания коренных малочисленных народов Севера являются с. Варьеган (81,2 % коренных малочисленных народов Севера от численности населения населенного пункта), с. Корлики (67,1 %), п. Аган (51,2 %), д. Большой Ларьяк (100 %), д. Пугьюг (55,1 %), д. Сосновый Бор (91,7 %), д. Чехломей (56,1 %), д. Колекъеган (77,3 %), д. Усть-Колекъеган (31,8 %), с. Ларьяк и с. Охтеурье (более 20%).

Нижневартовский район – самый большой по занимаемой площади среди районов Ханты-Мансийского автономного округа, расположен в восточной части и занимает площадь – 117,3 тыс. кв. км, что составляет 22% от всей территории округа. Протяженность района с запада на восток – 620 километров, с севера на юг – 370 километров. С севера район граничит с Пуровским и Красноселькупским районами Ямало-Ненецкого автономного округа, с востока с Турухтанским и Енисейским районами Красноярского края, с юга - с Александровским и Каргасокским районами Томской области и с запада с Сургутским районом Ханты-Мансийского автономного округа.

Центральную часть района занимает плоская болотно-озерная Среднеобская низменность со средними абсолютными отметками высот 35- 55 метров, среди которой возвышается Аганский увал: холмисто-увалистый расчлененный водоразделами рек Аган-Вах, достигающий абсолютной отметки 156 метров. В северо-восточной части района находится пологоувалистая, хорошо дренированная Верхнетазовская возвышенность; в юго-восточной и восточной частях - плоская и пологоволнистая Кетско-Тымская равнина. Почвообразующими породами на территории района являются пески, супеси, суглинки и торф.

Климат района континентальный, отмечается суровой продолжительной зимой с сильными ветрами и коротким летом. Среднемесячная температура января - 22 градуса, июля + 16,9 градусов. В зимнее время преобладают юго-западные и южные ветра; летом - северные и северо-восточные.

В среднем 200 дней в году наблюдается устойчивый снежный покров; средняя высота снежного покрова на незащищенных участках достигает 70 сантиметров, на защищенных - 85 сантиметров. Максимальная глубина промерзания почвы на открытых местах суходола при оголенной от снега поверхности до 290 сантиметров, под снежным покровом до 110 сантиметров, на болотах до 70 сантиметров. Район относится к влажному климату, среднегодовое количество осадков составляет 625 миллиметров, основное количество осадков выпадает в теплое время года, среднегодовая влажность воздуха - 75 процентов.

На территории Нижневартовского района протекает более 2 тысяч рек и ручьев и более 2 тысяч озер. Общая протяженность водотоков района составляет порядка 40 тысяч километров. Основная река – Обь с двумя притоками Вах и Аган. Самое крупное озеро района Торм-Эмтор, другие крупные озера: Сигтынэмтор, Эллепугол-Эмтор, Имнлор, Самотлор, Щучье. Приблизительно 50% территории района заболочено.

Территория Нижневартовского района расположена в северной и средней подзоне таежных лесов. Земли лесного фонда составляют более 10 миллионов га. В подзоне северной тайги редкостойные леса состоят в основном из лиственницы и ели, встречаются кедр и сосна. Широко распространены кустарники: водянка, багульник, голубика, карликовая береза.

В подзоне средней тайги преобладают темнохвойные породы деревьев – ель, пихта, кедр. Здесь обильно растут брусника и черника.

На территории района встречается 240 видов позвоночных животных, 20 видов рыб: осетр сибирский, стерлядь, нельма, муксун, пелядь, таймень, щука, язь, карась, окунь, ерш, судак, налим, 4 вида земноводных, 2 вида рептилий, порядка 180 видов птиц: глухарь, тетерев, рябчик, утки; 40 видов млекопитающих: лисица, лось, медведь, белка, соболь, колонок, выдра, горностай, заяц-беляк, норка, ондатра.

### 1.2.2. Демографическая характеристика

Численность постоянного населения на 01.01.2012 составила 36406 человек, увеличившись за год на 627 человек. Увеличению численности населения района в 2011 году способствовал естественный прирост населения, который составил 248 человек. Положительная динамика общей численности населения района обеспечивается за счет стабильного превышения уровня рождаемости над смертностью. В 2011 году родилось 431 человек, умерло 183 человека. Рождаемость населения в 2011 году превысила смертность в 2,4 раза. За 2011 год естественный прирост меньше прошлогоднего показателя на 10 человек.

Миграционные потоки в 2011 году характеризуются большей интенсивностью по сравнению с 2010 годом. В 2011 году задействованы в миграционном движении 3337 человек или 9,2 % населения, количество выбывших превысило количество прибывших на постоянное место жительства на 379 человек.

Сложившиеся в 2011 году основные демографические показатели в относительных величинах лучше показателей предыдущего года и выражены в следующих цифрах: коэффициент рождаемости – 12 человек на 1 000 населения; коэффициент общей смертности – 5,0; коэффициент естественного прироста – 6,8; коэффициент миграционной прибыли населения – 10,4.

Если рассматривать демографический потенциал в разрезе поселений, ситуация следующая: естественный положительный прирост населения характерен как для городских поселений, так и для сельских. Причем коэффициент рождаемости в сельской местности выше, чем в поселках городского типа (в 1,6 раза выше, чем в пгт. Излучинск, и в 1,7 раза выше, чем в пгт. Новоаганск).

В 2011 году миграционный прирост имеет положительное сальдо. В пгт. Излучинск и сельской местности количество выбывших меньше количества прибывших, в пгт. Новоаганск – выбыло больше, чем прибыло.

Доля населения, проживающего в поселках городского типа, составляет 77,5%, в сельской местности – 22,5%. 2,4 тыс. человек или 6,6% всего населения составляют коренные малочисленные народы Севера. Район относится к территории компактного проживания коренного населения. В 7 населенных пунктах района численность населения коренных народов Севера составляет от 50 до 100%.

Сельские и городские поселения района имеют различную половозрастную структуру населения. В сельских поселениях в структуре населения значительная доля приходится на лиц моложе трудоспособного возраста. В городских поселениях наблюдается преобладание доли лиц трудоспособного возраста при существенно меньшей, по сравнению с селами, доли детей. В последнее время отмечается тенденция увеличение доли пожилых людей в городском поселении Излучинск, как по причине естественного движения населения (переход людей старшего трудоспособного возраста в категории пожилых людей), так и в силу действия миграционных факторов: переезд пожилых родителей на место жительство детей и внуков.

Таблица 1 – Возрастная структура населения Нижневартовского района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2009 год** | **2010 год** | **2011 год** |
| Население, тыс. человек | 34,6 | 35,8 | 36,5 |
| Удельный вес населения в трудоспособном возрасте, % | 72,4 | 71,7 | 71,3 |
| Удельный вес населения старше трудоспособного возраста, % | 8,4 | 9,2 | 9,6 |
| Удельный вес населения моложе трудоспособного возраста, % | 19,2 | 19,1 | 19,1 |

В муниципальном образовании прослеживаются тенденции снижения доли трудоспособного населения (экономически активного населения) за счет увеличения доли населения старше трудоспособного возраста и снижения удельного веса населения моложе трудоспособного возраста в половозрастной структуре, что в дальнейшем может привести к нехватке высококвалифицированных кадров.

Динамика численности занятых в экономике района была положительной на протяжении нескольких лет. Так, если в 2009 году численность занятых составляла 25,07 тыс. человек, то в 2011 году - 33,4 тыс. человек. Увеличение было обусловлено в основном изменениями в подходах Федеральной службы государственной статистики к учету численности работников предприятий, имеющих обособленные подразделения, которые теперь должны предоставлять статистическую отчетность по месту осуществления деятельности подразделений, а не только по месту регистрации организации.

В структуре занятых в экономике района, с учетом работающих в структурных подразделениях предприятий, осуществляющих деятельность на территории района, но имеющих юридический адрес в других муниципальных образованиях, 88,8 % приходится на работающих в крупных и средних организациях, 11,2 % приходится на долю занятых в малом бизнесе. Учитывая предприятия, зарегистрированные на территории района, и численность индивидуальных предпринимателей 78,8% трудятся на крупных и средних предприятиях, 21,2% - заняты в малом бизнесе.

Одним из видов занятости является деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей. По состоянию на 01.01.2012 численность индивидуальных предпринимателей с учетом глав крестьянских (фермерских) хозяйств составила 863 человека (из 1420 субъектов малого и среднего предпринимательства). Всего же численность индивидуальных предпринимателей и глав крестьянских (фермерских) хозяйств, а также работающих у них по найму составила 1,23 тыс. человек.

Наибольшее количество работающих сосредоточено в организациях нефтегазового комплекса, обеспечивающих отраслях. Главные сферы деятельности для большинства занятого населения в материальном производстве: промышленность, строительство и транспорт, в нематериальном производстве: образование, здравоохранение, ЖКХ.

Таблица 2 - Динамика рабочей силы Нижневартовского района за 2009 –2011 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2009 год** | **2010 год** | **2011 год** |
| Население, тыс. человек | 34,6 | 35,8 | 36,5 |
| Среднесписочная численность работников крупных и средних организаций (без внешних совместителей), человек | 24551 | 27501 | 29660 |
| Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника крупных и средних организаций, рублей | 33840,8 | 37273,8 | 43120 |

Несмотря на последствия макроэкономической нестабильности среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий (организаций) продолжает расти. По оценке среднемесячная заработная плата по крупным и средним предприятиям района за 2011 год составила 43120, что выше показателя прошлого года на 15,7 %. Тем не менее, продолжает наблюдаться значительная дифференциация среднемесячной заработной платы работников в различных секторах экономики. Самая высокая заработная плата на предприятиях, занимающихся добычей нефти и природного газа, а также производством, передачей электроэнергии, газа, пара и горячей воды.

Численность граждан, зарегистрированных в качестве безработных составила на 01.01.2012 124 человека, снизившись по сравнению с предыдущим годом на 62 человека (34,1%). Уровень регистрируемой безработицы снизился по сравнению с 2010 годом и составил 0,37% (в 2010 году – 0,56%)

В целом рынок труда развивается стабильно положительно, уровень регистрируемой безработицы, несмотря на кризисные тенденции в экономике 2008-2009 года снижался. Это происходило благодаря активной политике администрации района по повышению самозанятости населения, временному трудоустройству несовершеннолетних, организации общественных работ. В некоторых поселениях, например, в с.п. Аган, в течение 2009 года было увеличение числа безработных с 7 человек на начало года (3,0 % от общего числа жителей) до 19 на конец года (8,9 % от общего числа жителей). Но уже на 1 января 2011 года происходила стабилизация показателей, 7 человек зарегистрированы как безработные (3,5 % от общего числа жителей). В городском поселении Излучинск по состоянию на 01 января 2011 года численность безработных граждан в поселении, зарегистрированных в центре занятости населения, составляла 58 человек, что меньше на 41% по сравнению с 2009 годом. Снижение официально зарегистрированной безработицы характерно также и для сельского поселения Ларьяк (с учетом пятилетней динамики).

В ближайшее время в связи с посткризисным состоянием экономики, вызванным экономическим спадом и сокращением непрофильных производств, колебаниями бивалютной корзины и нестабильностью котировок на нефть на фондовых биржах, может возникнуть риск роста безработицы в сфере нефтяного сервиса. Это делает стратегически важным развитие альтернативных направлений производственной деятельности, которые обеспечат не только стабильные доходы жителей Нижневартовского района, но и удержат отток экономически активного населения за счет решения проблемы занятости в посткризисный период.

### 1.2.3. Характеристика инфраструктуры района

**Транспортная инфраструктура района**

Нижневартовский район расположен на проектируемом северном транспортном коридоре международного и федерального значения. Часть района, включающая г. Нижневартовск, г. Лангепас, г. Мегион и тяготеющие к ним населенные пункты расположены на оси проектируемого коридора. Транспортное обеспечение района представлено автомобильным транспортом, железнодорожными, водными и воздушными путями. По территории района пройдет автотранспортный коридор федерального значения: “Пермь - Серов - Ханты-Мансийск - Нефтеюганск - Сургут - Нижневартовск - Томск” (по данным Управления инвестиционной политики Департамента экономического развития ХМАО-Югры).

Общая протяженность железнодорожных путей на территории Нижневартовского района составляет 125 км. В среднем ежегодный рост объема пассажирских перевозок составляет 3,1%. грузовых - 3,7%. Развитие железнодорожного транспорта в Нижневартовском районе предусматривает продление существующей ветки железной дороги от Нижневартовска до Стрежевого и Белого Яра (Томская область), строительство второй ветки железной дороги для осуществления двухстороннего движения поездов.

В районе развита малая авиация, которая связывает г. Нижневартовск со всеми поселениями района. На территории района для обеспечения доступности населенных пунктов, не имеющих круглогодичного транспортного сообщения по автомобильным дорогам (с. Корлики, д. Сосновый Бор, д. Усть-Колекъеган, д. Колекъеган) используется воздушный транспорт: вертолеты МИ–8, самолеты АН–2. Перевозчиками, осуществляющими перевозку пассажиров и грузов воздушным транспортом, являются открытое акционерное общество «Нижневартовскавиа» и ООО АК «Сибиа». В среднем ежегодный прирост пассажирских и грузоперевозок составляет 2-3%. За первое полугодие 2011 года на содержание вертолетных площадок из бюджета района направлено 618,5 тыс. рублей.

Основными проблемами, тормозящими развитие авиатранспорта, являются: требования авиабезопасности перевозок, рост расходной части технического содержания и обслуживания воздушных судов, имеющих предельные сроки эксплуатации.

Водный транспорт развит в большей степени благодаря протекающей крупной водной артерии – Оби и сети мелких судоходных рек. Обь является главной водной магистралью Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и имеет выход на Ханты-Мансийск, Нефтеюганск, Тюмень. Река Вах - основной водный путь, соединяющий отдаленные населенные пункты с административными центрами поселений. Общая протяженность водных путей, относящихся к району, составляет более 1500 км, из них по Оби – 131 км, по Ваху – 450 км. Значительная часть строительных, минеральных и сырьевых грузов поступает речным транспортом.

Судоходство на внутренних водных путях в границах района осуществляется флотом ООО «Аганречтранс», ОАО «Северречфлот», ИП Кузьменко А.П. В первом полугодии 2011 года затраты бюджета района на речные перевозки составили 3,1 млн. руб. Основной проблемой водного транспорта остается техническое состояние судов, требует развития промышленная составляющая водного транспорта – транспортировка таких грузов, как уголь, нефть, ГСМ, строительные материалы и др.

На территории Нижневартовского района расположено множество внутрипромысловых нефтепроводов и газопроводов, которые принадлежат различным нефтяным компаниям. Планируется, по данным Управления инвестиционной политики Департамента экономического развития ХМАО-Югры, прохождение части трассы проектируемого газопровода «Алтай» от КС Пурпейская существующего газопровода Уренгой-Сургут-Челябинск до границы с КНР, принадлежащий ОАО «Газпром». Проектируемая трасса газопровода проходит параллельно трассам действующих коммуникаций в одном «коридоре» с ними.

**Дорожная инфраструктура района**

Протяженность автомобильных дорог на территории Нижневартовского района составляет 5970 км, железнодорожных путей – 125 км, водных путей – более 1500 км. Международные авиаперевозки осуществляются международный аэропорт, расположенный в г. Нижневартовске.

В настоящее время на территории Нижневартовского района действуют следующие основные автомобильные дороги общего пользования, влияющие на жизнеобеспечение поселений района:

- Радужный - Нижневартовск – Сургут – Тюмень (дорога общего пользования регионального значения);

- Радужный – Новоаганск (общего пользования межмуниципального значения);

- Нижневартовск – Излучинск – Стрежевой (общего пользования межмуниципального значения);

- Нижневартовск - Когалым (общего пользования межмуниципального значения);

- зимние автодороги и ледяные переправы (общего пользования межмуниципального значения).

В целом сеть автомобильных дорог развита недостаточно, при этом темпы дорожного строительства отстают от темпов роста автомобильного парка. Дороги практически не используются как объекты бизнеса.

Отсутствует автомобильное сообщение городского поселения Новоаганск с населенными пунктами, расположенными в западной и восточной частях района (11 населенных пунктов). Сельское поселение Ларьяк из-за отсутствия устойчивого круглогодичного сообщения фактически отрезано от других населенных пунктов района. В период распутицы сообщение с населенными пунктами этого поселения становится возможным посредством малой авиации. Ко многим поселениям района идут «тупиковые» дороги, что сужает возможности коммерческого использования придорожного пространства. Исключением является село Зайцева Речка, транспортная инфраструктура которого имеет выход на г. Нижневартовск, Томскую область. Дорога в поселение Ваховск частично проходит по территории Томской области, через окрестности Стрежевого. Кроме того, обеспечение круглогодичной транспортной доступности откроет новые перспективы социального и экономического развития сп. Покур, связанные с упрощением выхода к рынкам сбыта сельскохозяйственной продукции, а также инфраструктуре городов и городских поселений.

На содержание автомобильных дорог улично-дорожной сети находящихся в муниципальной собственности района с начала 2011 года профинансировано из бюджета района 13,0 млн. руб. На сегодняшний день 100% от общей площади улиц и дорог находящихся в муниципальной собственности района обеспечены работами по содержанию.

Для обеспечения доступности населенных пунктов, не имеющих постоянной транспортной схемы, в зимний период за счет средств бюджета автономного округа обустроены и содержались зимние автомобильные дороги и ледовые переправы общей протяженностью 209,5 км.

В рамках долгосрочной целевой программы «Развитие транспортной системы Нижневартовского района на 2011–2013 годы» осуществляется реализация мероприятий окружной целевой программы «Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011–2013 годы».

Состояние и развитие дорожной сети для района имеют исключительное значение, выступает одним из важнейших инфраструктурных инструментов достижения экономических, социальных, интеграционных, политических и стратегических целей.

Развитие транспортной инфраструктуры Нижневартовского района связано с решением следующих стратегических задач: повышение доступности услуг транспортного комплекса для населения всех поселений и городских округов, расположенных в границах района; сокращение отрицательного воздействия на окружающую природную среду; снижение числа дорожно-транспортных происшествий; улучшение инвестиционного климата для среднего и крупного бизнеса как с точки зрения развития добычи полезных ископаемых, так и расширения рынков сбыта и создания возможностей для диверсификации; увеличение мобильности населения для интенсификации рынка труда и содействия занятости; создание условий для развития туризма и отдыха; создание условий для развития сельского хозяйства; уменьшения логистических затрат хозяйствующих субъектов района.

**Городская инженерная инфраструктура**

Основными водопотребителями в населенных пунктах Нижневартовского района являются хозяйственно-питьевые нужды населения, коммунальные нужды поселений, расход воды на нужды котельных, поливка улиц и зеленых насаждений, противопожарные нужды.

Исходя из оценки существующего положения системы водоснабжения в поселениях Нижневартовского района и с учетом перспективы его развития на 2020г. необходимо провести реконструкцию существующих сооружений и продолжить строительство новых дополнительных сооружений.

Основными объектами финансирования и строительства являются:

* Реконструкция водопроводных сетей с заменой стальных трубопроводов на полипропиленовые с закольцовкой;
* Строительство малогабаритных водоочистных сооружений в малочисленных населенных пунктах;
* Модернизация водоочистных комплексов;
* Разработка проектной документации по определению зон санитарной охраны второго и третьего поясов

В настоящее время электроэнергия традиционно поступает на нужды Нижневартовского района, на нефтяные месторождения. На территории района эксплуатируются электростанции, работающие на попутном нефтяном газе, запроектированные ОАО «НижневартовскНИПИнефть» для нефтяных компаний:

* ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» - На Ново-Покурском месторождении газотурбинная электростанция мощностью 15МВт.
* ОАО «Славнефть-Мегионнефтегаз» - На Покамасовском месторождении газотурбинная электростанция мощностью 10МВт.
* НГДП «Голойл» - На Егурьяхском месторождении газопоршневая электростанция мощностью 5МВт.
* Нижневартовская ГРЭС — структурное подразделение ОАО «Первая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии». По технологическому циклу НВ ГРЭС — паротурбинная конденсационная, основной вид топлива — попутный нефтяной газ. Рабочим агентом является перегретый водяной пар. Производство электрической энергии осуществляется без отбора пара на теплофикацию. Мощность ГРЭС составляет 1600 МВт.

Основными потребителями электроэнергии являются отрасли материального производства и жилищно-коммунальное хозяйство, предприятия, организации, а также жители района. Кроме Нижневартовской ГРЭС, на территории района располагаются 6 небольших по мощности дизельных электростанций (в Большетархово — запасная), имеется ряд подстанций. Населенные пункты и месторождения западной части района связаны линиями электропередач.

Основными потребителями электроэнергии населенных пунктов Нижневартовского района являются: жилая зона, здания и сооружения хозяйственно-бытового назначения, объекты водоснабжения, объекты теплоснабжения, общественные здания и сооружения, объекты социально-культурного назначения, объекты коммунального назначения, муниципальные объекты, объекты промышленного производства.

Существующие сети и трансформаторные мощности полностью не покрывают существующие электрические нагрузки Нижневартовского района. С ростом электрических нагрузок на перспективу требуется дополнительное электросетевое строительство.

Дальнейшее развитие системы электроснабжения Нижневартовского района, в том числе и для исключения аварийных ситуаций, будет развиваться путем поиска альтернативных источников электроснабжения, например, такие как автономные газопоршневые электростанции, работающие на попутном газе; замены воздушных линий электропередач, проходящих по жилым кварталам поселений, на подземные кабельные линии.

В сфере теплоснабжения большая часть генерирующих мощностей сосредоточена в п.т. Излучинск и в п.т. Новоаганск. В прогнозный период в гп. Аган, п. Ваховск, с. Покур, с. Варьеган, с. Зайцева Речка, с. Большетархово и с. Ларьяк запланировано построить и ввести в эксплуатацию котельные, работающие на газообразном топливе.

Система газоснабжения Нижневартовского района представлена магистральным газопроводом «Нижневартовск-Парабель» давлением 7,5 МПа.

В настоящее время построены газопроводы и газифицированы теплоисточники в населенных пунктах: пгт. Излучинск, пгт. Новоаганск, с. Охтеурье.

Централизованное газоснабжение природным (попутным) газом в населенных пунктах: с. Былино, д. Вампугол, д. Пасол, д. Соснина, отсутствует. Газификация природным газом этих поселений с низкой плотностью населения и удаленных от магистральных газопроводов является экономически нецелесообразной.

В 2010 году разработана долгосрочная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Нижневартовский район на 2010–2020 годы». Приоритетные направления программы – развитие энергоэффективных инноваций, энергосбережение в сфере жилищно-коммунального хозяйства, сокращение энергетических издержек в бюджетном секторе, пропаганда энергосбережения. В соответствии с программой выделено 15 425,0 тыс. рублей на выполнение работ по установке приборов учета в зданиях, строениях, учреждениях, находящихся в муниципальной собственности.

**Характеристика строительного комплекса**

Основная часть капитальных вложений в строительстве направлена в жилищное строительство, социальную сферу, коммунальное хозяйство.

Таблица 3 - Структура жилищного фонда Нижневартовского района

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Площадь территории, кв. км.** | **Жилищный фонд, тыс. кв. м.** |
| **Нижневартовский район** | 117 300,0 | 556,4 |
| **гп Излучинск** | 174,5 | 263,3 |
| **гп Новоаганск** | 105,4 |  158,6 |
| **п. Аган** | 27,4 | 9,3 |
| **с. п. Ларьяк** | 2076,37 |  36,6 |
| **п. Зайцева Речка** | 66,6 |  13,5 |
| **с.Покур** | 68,4 |  13,5 |
| **с.п. Ваховск** | 566,9 |  47,0 |
| **д. Вата** | 3,8 |  9,9 |
| **Межселенные территории** |  |  4,7 |

Существующий жилищный фонд населенных пунктов Нижневартовского района характеризуется низкой степенью благоустройства, большой степенью ветхости и износа, низким процентом зданий, построенных в капитальном исполнении (кроме п.г.т. Излучинска и п.г.т. Новоаганска).

В 2010-2011 гг. ситуация в жилищной сфере района складывалась следующим образом:

* В 2010 году введено в эксплуатацию жилья в объеме 3, 784 тыс. кв. м, в 2011 году – 11,2436 тыс. кв. м;
* в 2010 году отремонтировано жилых домов общей площадью 4 902,6 кв. м на сумму 43,79 млн. рублей, в 2011 году – 3 464,9 кв. м на сумму 55,33 млн. руб.;
* средняя обеспеченность населения общей площадью составляет 16,05 м2 на чел., что ниже среднероссийского 21,3 м2, к 2020 году данный показатель должен составить 30 м2;
* непригодный для проживания жилищный фонд – 29,5 тыс. м2 общей площади, что составляет около 5% от общей площади.
* Общая площадь жилищного фонда по Нижневартовскому району на 01.01.2011 составила 577,8 тыс. кв. м. При этом из общей площади жилищного фонда в 2010 году удельный вес площади жилья оборудованного горячим водоснабжением составил – 63,3%, центральным отоплением – 90,2%, канализацией – 83,2%. Общая площадь жилищного фонда по району на 1 июля 2011 года составила 571,3 тыс. кв. м. Общая площадь жилищного фонда по району на 01.01.2012 составила 579,89 тыс. кв. м, численность населения, которому оказываются жилищные и коммунальные услуги – 36,4 тыс. человек.
* Объем направленных инвестиций в сфере строительства в 2011 году составил 799,179 млн. рублей, что на 147 % больше, чем в 2010 году (542,225 млн. руб.). В 2011 году из них освоено 444,164 млн. руб., в 2010 году – 319,954 млн. руб.

Доля затрат на строительство жилищ в общем объеме инвестиций в основной капитал в 2010 году составила 0,4%. На эти цели за счет всех источников финансирования направлено 85,5 млн. рублей. В расчете на 1 жителя, объем инвестиций в основной капитал, направляемый на жилищное строительство, составил 2,4 тыс. рублей.

За 2010 год за счет всех источников финансирования введено в действие жилых домов общей площадью 3, 784 тыс. кв. метров или 39,3% к уровню 2009 года. Доля индивидуального строительства составила 25% от общей площади введенного жилья. В том числе ввод жилья, предусмотренный в соответствии с выданными разрешениями на строительство жилых зданий, составил 3784 кв.метров.

Предусмотренное финансирование мероприятий Комплексной программы капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории района в 2010 году за счет всех источников составило 629,60 млн. рублей, в том числе за счет средств бюджета района – 354,67 млн. рублей, средств бюджета автономного округа – 261,57 млн. рублей, средств внебюджетных источников – 13,36 млн. рублей. Сумма, предусмотренная на финансирование данной программы в 2011 году, за счет всех источников составляет 554,38 млн. руб., в том числе за счет средств бюджета района - - 139,93 млн. руб., за счет средств бюджета автономного округа – 309,19 млн. руб., из внебюджетных источников – 105,26 млн. руб.

Объем выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий и организаций по виду деятельности «Строительство» в 2009 году составил 2260,1 млн. рублей. За первое полугодие 2010 года аналогичный показатель составил - 641,8 млн. рублей. По итогам 2010 года объем работ по виду деятельности «Строительство» составил 2349,1 млн. рублей (97% в сопоставимых ценах к 2009 году). В общем объеме работ 43,5% приходится на долю малых предприятий.

За первое полугодие 2011 года объём работ по виду деятельности «Строительство» по крупным и средним предприятиям составил 876,5 млн. рублей или 132,2% к аналогичному периоду 2010 года в сопоставимых ценах. Значительное увеличение по результатам 2011 года отмечено в объёме работ по виду деятельности «Строительство». Увеличение составило 55,6% в сопоставимых ценах к 2010 году, объем работ по крупным и средним предприятиям оценивается в 2129,4 млн. руб.

За 2010 год введено в эксплуатацию 24 жилых дома на 70 квартир, общей площадью жилых помещений (с учетом лоджий и балконов) или 3 783,9 кв. м. В 2011 году в районе введено в эксплуатацию 16 жилых домов на 209 квартир общей площадью жилых помещений (с учетом лоджий и балконов) 11 246,3 кв. м, что на 297% больше чем введено в 2010 году (3 783,9 кв. м), в том числе: за счет бюджета района и бюджета автономного округа – 2 986,7 кв. м, инвесторами-застройщиками - 7 484,7 кв. м, индивидуальное жилищное строительство составило 774,9 кв. м. За 2011 год на территории района в 2,7 раза больше по отношению к 2010 году введено в действие жилых домов за счет всех источников финансирования. В районе активно проводится политика строительства жилья с привлечением инвестиций из внебюджетных источников финансирования. Ввод в эксплуатацию жилья в 2011 году составил 11 246 кв.м, в том числе за счет средств бюджетного финансирования 2 987 кв. м, за счет средств застройщиков 7 485 кв.м, за счет собственных средств жителей района 774 тыс. кв. м. Доля индивидуального строительства составила 6,9% от общей площади введенного жилья.

За счет средств бюджета района с участием внебюджетных источников финансирования в п. Аган ведется строительство врачебной амбулатории на 10 посещений в смену со стационаром дневного пребывания на 2 койки и встроенным жилым помещением.

Согласно заключенных с предприятиями соглашений запланировано строительство храма-часовни в с. Покур и строительство храма-часовни в Ваховске.

В рамках программы на условиях софинансирования из бюджета автономного округа в 2011 году введен в эксплуатацию Культурно-образовательный комплекс в д. Вата, реконструированы помещения блоков Г, Д учебного центра под детский сад по адресу пер. Строителей, д. 5; в пгт. Излучинске построены инженерные сети тепловодоснабжения, канализации, телефонизации, электроснабжения, диспетчеризации микрорайонов 01:03; 01:04; 01:06; 01:07 и квартала под комплексную малоэтажную жилую застройку; в пгт. Новоаганске – внешние инженерные сети жилых домов в районе ул. Транспортной; стационар на 62 койки в пгт. Новоаганске. В 2010 году в п. Ваховске завершено строительство врачебной амбулатории на 30 посещений в смену.

Основными проблемами в сфере жилищного строительства являются:

* отсутствие необходимых земельных участков, обустроенных инженерной инфраструктурой;
* низкий уровень объемов жилищного строительства и необоснованно высокий уровень цен на строительные материалы, цен на первичном и вторичном рынках жилья;
* слабая инвестиционная привлекательность населенных пунктов;
* недостаточно развитая транспортная схема.

Для решения этих проблем в 2010 году приняты окружная программа "Содействие развитию жилищного строительства на 2011-2013 годы и период до 2015 года" (Постановление Правительства ХМАО-Югры от 03.11.2010 № 285-п), содержащая основные направления национального проекта, а также целевая программа Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа- Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года" (Постановление Правительства ХМАО-Югры от 26.11.2010 № 313-п), в которую включены мероприятия по реконструкции и модернизации жилищного фонда.

В период с 2009 по 2011 гг. в ходе реализации долгосрочной целевой программы района «Обеспечение жилыми помещениями граждан проживающих в жилых помещениях непригодных для проживания, на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы» выполнены следующие мероприятия (таблица 4):

Кроме того, в период с 2009 по 2011 гг. в ходе реализации долгосрочной целевой программы района «Обеспечение жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, формирование маневренного жилищного фонда на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы» выполнены следующие мероприятия (таблица 5):

Таблица 4 – Реализация ДЦП «Обеспечение жилыми помещениями граждан проживающих в жилых помещениях непригодных для проживания, на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы», 2009-2011 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевые показатели | Единица измерения | Год реализации целевой программы |
| 2009 год | 2010 год | 2011 год | в целом по целевой программе |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Строительство и приобретение жилых помещений с участием средств бюджета автономного округа | кв. м | 349,72 | 1 761,35 | 1 782,3 | 3 893,37 |
| 2 | Снос жилых помещений, признанных непригодными для проживания | кв. м | 2 146,2 | 1 122,2 | 2 677,3 | 5 945,70 |
| домов | шт. | 12 | 14 | 13 | 39 |
| 3 | Количество семей, улучшивших жилищные условия в связи с переселением из непригодного жилья | семей/человек | 9 | 12 | 65 | 86 |
| 23 | 31 | 197 | 251 |

Таблица 5 - Реализация ДЦП «Обеспечение жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, формирование маневренного жилищного фонда на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы», 2009-2011 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Целевые показатели | Единица измерения | Год реализации целевой программы |
| 2009 год | 2010 год | 2011 год | в целом по целевой программе |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Строительство и приобретение жилых помещений с участием средств бюджета автономного округа  | кв. м | 868,98 | 716,65 | 2 603,70 | 4 189,33 |
| 2 | Количество семей, улучшивших жилищные условия в порядке очередности на условиях социального найма | семей/человек | 15 | 2 | 56 | 73 |
| 60 | 8 | 153 | 221 |

В соответствии с Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.10.2010 N 271-п "О целевой программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Наш дом" на 2011 - 2013 годы" разработана и реализуется долгосрочная целевая программа "Наш дом" в Нижневартовском районе на 2011 - 2013 годы"

Основной целью работы Программы является улучшение технического состояния многоквартирных домов, повышение их энергетической эффективности.

На реализацию мероприятий Программы запланированы денежные средства из бюджета района – 11 282,6 тыс. рублей, из бюджета округа – 14 869,4 тыс. рублей.

Ведется работа по реализации мероприятий, предусмотренных целевой программой «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года». В рамках Мероприятия 3.2. данной программы "Проектирование и строительство инженерных сетей в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства" в 2011 году выделены средства из бюджета автономного округа – 41 135,0 тыс. руб. из бюджета района – 4 570,5.Фактически освоено 12 231,7 тыс. руб. В 2011 году в рамках данной программы в Нижневартовском районе введен в эксплуатацию 1 объект (разрешение на ввод в эксплуатацию от 30.12.2011 № 673), на 2 объект заключен муниципальный контракт от 24.10.2011 № 69-СДО со сроком исполнения до 23.10.2014.

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, пунктом 36 решения Думы района от 08.12.2010 № 118 «О бюджете района на 2011 год и плановый период 2012 и 2013 годов», решением Думы района от 18.06.2011 года № 998 для предприятий жилищно-коммунального хозяйства на 2011 год были предусмотрены субсидии из бюджета района на возмещение фактически полученных убытков, связанных с применением регулируемых тарифом на услуги организациям, предоставляющих населению жилищно-коммунальные услуги в сумме 141,14 млн. рублей, и утвержден Порядок предоставления указанных субсидий.

Фактическое возмещение за 1 полугодие 2011 год составило 75,7 млн. рублей. Из них финансирование на теплоснабжение – 43,6 млн. рублей, водоснабжение и водоотведение 15,1 млн. рублей, на оплату по содержанию и ремонту жилого помещения – 9,2 млн. рублей, на сбор и вывоз ТБО – 3,0 млн. рублей, на сбор и вывоз ЖБО – 4,8 млн. рублей.

Выполнено капитального ремонта жилищного фонда в жилищно-коммунальном хозяйстве района за 1 полугодие 2011 г. на сумму – 14,7 млн. руб. Общая площадь капитально отремонтированных жилых домов составила - 305 м2.

Особенностью строительной отрасли Нижневартовского района является следующее:

* строительством жилья занимаются крупные строительные организации и их основные производственные базы расположены на территории города Нижневартовска;
* сложная транспортная схема района ведет к увеличению стоимости завозимых строительных материалов и в целом строительства жилья.

## 1.3. Анализ инвестиционной ситуации. Основные характеристики инвестиционного климата Нижневартовского района и тенденции в инвестиционном процессе

## 1.3.1. Оценка экономического потенциала

На 01.01.2011г. в муниципальном районе зарегистрировано 1030 субъектов малого и среднего предпринимательства, 744 организации, в том числе в 2009 году зарегистрировано 42 организации, официально ликвидировано - 15 организаций. На 01.01.2012 года в Нижневартовском районе зарегистрирован 1420 субъект малого и среднего предпринимательства, из которых 863 – индивидуальные предприниматели (с учетом глав крестьянских (фермерских) хозяйств).

По объему промышленного производства район занимает 2 место среди районов автономного округа (после Нефтеюганского района). Промышленное производство района представлено предприятиями нефтедобывающего комплекса, на долю которых приходится более 90 % объема промышленной продукции.

Добытые нефть и газ, сочетаются с энергоресурсами производимыми ГРЭС. На территории района расположено более 130 лицензионных участков в пределах более 87 нефтегазовых месторождений. Значительны и лесные ресурсы территории. Ведущую роль в экономике района играют добывающие предприятия, относящиеся к нефтяной и газовой промышленности.

В 2009 году отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по всем видам деятельности крупными и средними предприятиями (организациями) на сумму 121242,2 млн. рублей. За 2010 год данный показатель составил – 134590,3 млн. рублей, в январе-марте 2011 года – 39232,2 млн рублей, что превышает данный показатель за аналогичный период 2010 года в 5 раз. По результатам 2011 года отгружено товаров собственного производства, выполнено работ (услуг) по крупным и средним промышленным предприятиям района по оценке за 2011 год на 174846,5 млн. руб. Индекс промышленного производства сложился на уровне 97%.

В промышленном производстве района за 2010 год отгружено товаров собственного производства, выполнено работ (услуг) по крупным и средним предприятиям района промышленной продукции в объеме 141 281 млн. рублей, что на 20,4 % выше уровня предыдущего года. Индекс промышленного производства сложился на уровне 96%. В первом полугодии 2011 года аналогичные показатели составили 84 090,6 млн. рублей и 96,2% соответственно. По результатам 2011 года рост индексов промышленного производства отмечен в производстве и распределении электроэнергии, газа и воды (109,8%). Снижение к уровню 2010 года отмечено в добыче полезных ископаемых (96%), обрабатывающем производстве – 73,4%.

В структуре промышленности наибольший удельный вес приходится на добычу полезных ископаемых - 91%; производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 8,5%, обрабатывающие производства – 0,5 %.

В структуре промышленного производства по итогам 2010 года наибольшую долю составляют предприятия, осуществляющие добычу полезных ископаемых, – 90,3% (90,5 % в 2009 году), доля деятельности по производству и распределению электроэнергии, газа и воды – 8,8 %, доля обрабатывающих производств – 0,88%. За первое полугодие 2011 года структура изменилась незначительно: увеличилась доля деятельности по производству и распределению электроэнергии, газа и воды на 0,2 %, в то время как доля обрабатывающих производств сократилась на 0,22 %.

Предприятиями района за 2010 год в натуральном выражении (в процентах к 2009 году) добыто нефти, включая газовый конденсат – 19,7 млн. тонн (96,3%), добыто газа естественного – 1,46 млн. куб. м (107,3 %).

По виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров собственного производства за шесть первых месяцев 2011 года составил в 75 965 млн. рублей или 96,0% к показателям 1 полугодия 2010 года (в сопоставимых ценах). Объем добытой нефти в целом предприятиями района за январь-июнь 2011 года составил 9,3 млн. тонн или 95,3% к показателям аналогичного периода 2010 года. Газа естественного добыто за январь – июнь текущего года 0,74 млрд. куб. м или 97% к объему добычи аналогичного периода предыдущего года. Объем добытой нефти в целом предприятиями района за 2010 год составил 19,72 млн. тонн или 96,31% к показателям 2009 года (20,47 млн. тонн). Газа естественного добыто в отчетном 2010 году 1,46 млрд. куб. м или 115,9% к объему добычи предыдущего года (1,26 млрд. куб. м). За 2011 год по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» объем отгруженных товаров собственного производства оценивается в размере 159083,2 млн. руб. или 96% к показателям предыдущего года (в сопоставимых ценах).

С начала 2010 наблюдается тенденция сокращения добычи нефти в 12 из 18 нефтяных предприятий района. Положительная динамика добычи нефти в первом полугодии 2011 года наблюдалась на 3 нефтедобывающих предприятиях (на 5 в 2010 году). Три предприятия района не осуществляли добычу углеводородного сырья (два – в 2010 году).

В 2010 году на территории района зарегистрировано и функционирует 827 объектов потребительского рынка (в 2009 году – 871), из них 399 предприятий розничной торговли ( в 2009 году – 423), 343 предприятия общественного питания( в 2009 году – 362), 47 объектов по оказанию бытовых услуг (в 2009 году – 44), 18 пекарен (в 2009 году – 21) и др.

В 2010 году вновь открыто 10 предприятий розничной торговли площадью 425,6 кв. м. Коэффициент обеспеченности торговыми площадями на 1 000 жителей района составил 301 кв. м, что на 1,5% больше, чем в 2009 году (297 кв.м.).

Вновь открыто 6 столовых на 312 посадочных мест, обеспеченность посадочными местами жителей района на предприятиях общественного питания составила 72% от норматива.

Бытовые услуги жителям района оказывало 59 индивидуальных предпринимателей. В 2009 году в районе вновь открыто 3 объекта, в том числе ателье по ремонту компьютеров и бытовой техники в пгт. Излучинске и парикмахерская в п. Зайцева Речка.

По состоянию на 01.01.2012 на территории района зарегистрированы и функционируют 802 объекта потребительского рынка, из них 387 предприятий розничной торговли общей торговой площадью 11022,8 кв. м; 329 предприятий общественного питания на 11273 посадочных места, 52 объекта по оказанию бытовых услуг, 18 пекарен общей производительностью 6,47 тонны хлеба в сутки, объектов хранения и прочих – 16.

В 2011 году вновь открыто 33 объекта потребительского рынка:24 объекта розничной торговли, 8 объектов общественного питания, 1 объект бытового обслуживания. Создано 71 новых рабочих места.

Суммарный оборот розничной торговли в 2010 году составил 2 701,0 млн. рублей, в том числе на душу населения по крупным и средним предприятиям -10,4 тыс. рублей (в 2009 году - 2 832,7 млн. рублей и 7,2 тыс. рублей соответственно), годовой оборот на душу населения – 77,8 тыс. рублей (в 2009 году - 81,7 тыс. рублей). Оборот общественного питания составил 367,0 млн. рублей или 10,6 тыс. рублей на душу населения. Бытовых услуг населению в 2010 году оказано на сумму 53,0 млн. рублей или 1 527 рублей на душу населения. Оборот розничной торговли в 2011 году по оценке составил 2804,7 млн. руб., что в действующих ценах соответствует 108,1% к показателю 2010 года, а исключив инфляцию в секторе розничной торговли, оборот розничной торговли за 2011 год составил 99,8% к уровню прошлого года.

В 2011 году населению оказано платных услуг на сумму 722,5 млн. руб., что составляет в сопоставимых ценах 102,1% к 2010 году. Наибольший объем в структуре услуг приходится на жилищно-коммунальные услуги.

Таблица 6 - Динамика показателей экономического потенциала на душу населения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатель | 2009 | 2010 |
| Объем отгруженных товаров, выполненных работ и услуг крупными и средними предприятиями на 1 работающего, тыс. рублей | 4938,4 | 4869,1 |
| Оборот розничной торговли по крупным и средним предприятиям на душу населения, тыс. рублей | 7,2 | 10,4 |

Основные показатели развития промышленности района в разрезе поселений, входящих в его состав, представлены в таблице 5 и 6.

Таблица 7 - Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по крупным и средним организациям Нижневартовского района за 2009 – I полугодие 2010 года (по всем видам деятельности)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Отгружено товаров (работ, услуг), тыс. рублей** | **Отгружено товаров (работ, услуг) на одного работающего, тыс. рублей** | **Рейтинг отгруженных товаров (работ, услуг) на одного работающего** | **Отгружено товаров (работ, услуг), тыс. рублей** | **Отгружено товаров (работ, услуг) на одного работающего, тыс. рублей** | **Рейтинг отгруженных товаров (работ, услуг) на одного работающего** |
|  | 2009 год | I полугодие 2010 года |
| Всего по округу | 2 299 196 298 | 3382,0 | - | 1 225 957 177 | 1822,1 |  |
| Нижневартовский | 121 242 209 | 4938,4 | - | 72 013 552 | 2588,1 | - |
|  в том числе:  |  |  |  |  |  |  |
|  гп Излучинск | 34 033 990 | 3707,4 | 6 | 16 524 676 | 1932,5 | 5 |
|  гп Новоаганск | 10 044 216 | 3276,0 | 10 | 3 342 927 | 1160,7 | 14 |
|  сп Аган | 15 | 6,3 | 79 | … | … |  |
|  сп Ларьяк | 1629 | 376,3 | 41 | … | … |  |
|  сп Ваховск | 239 338 | 63 464,0 | 1 | 32 344 | 87,2 | 52 |
|  сп Вата |  | 65,0 | 67 | 830 590 | 21 857,6 | 1 |
|  сп Зайцева Речка |  | 0,3 | 89 | 16 | 0,2 | 89 |
|  сп Покур |  |  |  | 14 | 0,2 | 87 |

Таблица 8 - Производство важнейших видов продукции крупными и средними организациями Нижневартовского района за 2010 год, в тыс. рублей

|  |  |
| --- | --- |
|   | Муниципальный район |
| 2010 | 2011 |
| Добыча полезных ископаемых | Обрабатывающие производства | Производство и распределение электроэнергии, газа и воды | Добыча полезных ископаемых | Обрабатывающие производства | Производство и распределение электроэнергии, газа и воды |
| январь-март | 7634290 | 105596 | 3118059,7 | 39232183,5 | 271865,7 | 4061177,7 |
| январь-июнь | 63935855 | 565345,3 | 6666298,5 | 75965000 | 511700 | 7613960 |
| январь-сентябрь | 96820416,6 | 873094 | 9209547,1 | Нет данных | Нет данных | Нет данных |
| январь-декабрь | 134590297,1 | 1154034,7 | 12672926,5 | Нет данных | Нет данных | Нет данных |

Всего в 2010 году на территории района добыто нефти 69,97 млн. тонн, или 26% от общего объема нефти, добытой на территории автономного округа. Объем обрабатывающих производств за 2010 год составил 1209, 14 млн. рублей. По предприятиям района объем добытой нефти в целом за 2011 год составил 18,8 млн. тонн или 95,4% к показателям 2010 года (19,72 млн. тонн).

Значительное влияние на экономический потенциал, оказывает деятельность структурных подразделений 7 вертикально-интегрированных нефтяных компаний, работающих на территории района, добыча по которым в 2010 году составила 68,9 млн. тонн или 98,5 % от общей добычи нефти на территории района, а также прочие независимые производители, не входящие в состав компаний, с объемом добычи порядка 1,5% (1,7 % в 2011 году) от общего объема это более 1 млн. тонн нефти (в первом полугодии 2011 году данный показатель составил 32,7 млн.тн или 98,3% от общей добычи нефти на территории района).

Лидирующее положение по объемам добычи приходится на структуры открытого акционерного общества «ТНК-ВР», это порядка 51 % от общего объема добычи нефти на территории района. Около 15 % от общего объема добычи осуществляют предприятия Нефтяной компании «ЛУКОЙЛ». Порядка 17% добываются подразделениями открытого акционерного общества Нефтяная компания «Славнефть». Оставшиеся 15 % складываются по предприятиям Нефтяных компаний «РуссНефть» (6%), «РосНефть» (4%), открытого акционерного общества «Газпромнефть»(4%), открытого акционерного общества Акционерной Нефтяной Компании «Башнефть» (1%).

Утилизацией и переработкой попутного нефтяного газа на территории Нижневартовского района занимаются газоперерабатывающие заводы: Нижневартовский ГПК, Белозерный ГПК, а также нефтедобывающие предприятия. Поиск и разведку углеводородного сырья осуществляют ОАО МПК "Аганнефтегазгеология", буровые предприятия вертикально-интегрированных нефтяных компаний, а также сервисные предприятия.

Основным поставщиком электроэнергии региона является Нижневартовская ГРЭС - филиал ОАО «Первая генерирующая компания оптового рынка электроэнергии». В 2010 году произведено электроэнергии 11,4 млрд. кВт час (99%). Снижение связано с неотложными и плановыми ремонтами оборудования на Нижневартовской ГРЭС, объем вырабатываемой электроэнергии, которой в общем объеме составляет 99%. В перспективе предполагается значительный прирост собственных генерирующих мощностей предприятий, добывающих углеводородное сырье на месторождениях района (примерно на 200-300 МВт в ближайшие 10 лет).

Строительство новых электростанций необходимо нефтегазодобывающим компаниям по причине существующего энергодефицита. Кроме того, при запуске собственных электростанций, работающих на попутном газе, нефтяники решают серьезную экологическую проблему его утилизации, снижая при этом себестоимость добычи топлива, доля расходов на электроэнергию в которой составляет около 25%, а также получают возможность извлекать прибыль от продажи электроэнергии населению городов и поселков Нижневартовского региона. Энергетика должна стать для нефтегазовых компаний «вторым профильным бизнесом». Серьезные шаги в этом направлении уже сделаны: подписано соглашение на строительство двух генераторов третьего энергоблока Нижневартовской ГРЭС. Строительство данные объектов окажет значительное влияние на инвестиционную привлекательность района в текущем году и плановом периоде.

В структуре обрабатывающих производств наибольшую долю составляют предприятия по производству электрооборудования – 79,5%, доля предприятий, осуществляющих производство машин и прочего оборудования – 13,6 %. Значительный рост объема производства наблюдается в области «предоставления услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию оборудования общего назначения».

По итогам 2010 года рост производства на 14,3% отмечен в обрабатывающей промышленности, которая представлена в районе: производством пищевых продуктов, издательской и полиграфической деятельностью, производством электрооборудования, машин и прочего оборудования, производством металлических изделий и др.

В производстве пищевых продуктов наибольшая доля выпускаемой продукции приходится на выпечку хлеба и хлебобулочных изделий. В лесной и деревообрабатывающей промышленности района трудятся предприятия малого и среднего бизнеса, в основном обеспечивающие работу лесопилорам.

Объем обрабатывающих производств за 2010 год составил в 1209,1 млн. рублей или 113,2% к прошлому году (в сопоставимых ценах).

Превышены показатели 2009 года в производстве пищевых продуктов (на 25%), производстве машин и оборудования (на 8%), увеличены показатели по отгрузке в издательской и полиграфической деятельности (на 45%), многократно увеличился объем предоставления услуг по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту приборов и инструментов для измерений, контроля, испытаний, навигаций, управления и прочих целей.

Объем обрабатывающих производств за первое полугодие 2011 года составил 511,7 млн. рублей или 86,2% к аналогичному периоду прошлого года (в сопоставимых ценах).

На 01.01.2011 в районе зарегистрировано 1 030 субъектов малого и среднего предпринимательства или на 70 предпринимателей больше, чем в 2009 году. Прирост за первое полугодие 2011 года составил 331 субъект, по результатам 2011 года зарегистрировано 1420 субъектов малого и среднего предпринимательства.

Численность работающих в малых предприятиях составляет 2,53 тыс. человек, у индивидуальных предпринимателей и в крестьянских (фермерских) хозяйствах работает порядка 0,37 тыс. человек. Всего в малом бизнесе по оценке занято 3,7 тыс. человек. Структура субъектов малого бизнеса (без микропредприятий) по видам деятельности выглядит следующим образом: строительство – 47 % (от числа всех малых предприятий), добыча полезных ископаемых – 5 %, торговля – 2 %, производство и распределение электроэнергии газа и воды – 2 %; производство пищевых продуктов – 2 %; деятельность гостиниц и ресторанов – 5 %, деятельность сухопутного транспорта – 5 %, деятельность водного транспорта – 2 %, прочие виды деятельности – 30 %. В 2011 году чсленность работающих в малых предприятиях составляет 2,54 тыс. человек, у индивидуальных предпринимателей и в крестьянских (фермерских) хозяйствах работает порядка 0,37 тыс. человек. Всего в малом бизнесе по оценке занято 3,77 тыс. человек.

На период 2011 – 2013 годы разработана новая программа «Поддержки малого и среднего предпринимательства», объем финансирования составляет 14,348 млн. рублей, в том числе из бюджета округа 10,248 млн. рублей, из бюджета района 4,1 млн. рублей.

## 1.3.2. Оценка финансового потенциала

Собственные доходы муниципального бюджета, направляемые на реализацию собственных расходных полномочий, в 2009 году составили 2 633,9 млн. рублей - 79,9% доходов бюджета. Около 20% общих доходов приходилось на субвенции (663,4 млн. рублей).

Наибольший удельный вес в структуре доходов имеют налоговые и неналоговые доходы, удельный вес которых в общем объеме доходов района в 2010 году составлял 54,8%. Более половины собственных доходов бюджета в 2010 году (54,8%) образовано за счет налоговых доходов. Налоговые и неналоговые доходы в 2010 году составили 2 098, 3 млн. рублей, 1, 444 млн. рублей (93,3 % от налоговых доходов) составили поступления от налога на доходы физических лиц. Доля местных налогов в общем объеме налоговых доходов невелика – около 0,03%.

Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности являются важной частью собственных доходов местного бюджета и образуются в основном от сдачи в аренду земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального района (в том числе и на межселенной территории). Общий объем доходов бюджета от использования имущества в 2010 году составил 356,7 млн. рублей. Весомым источником неналоговых доходов являются платежи за пользование природными ресурсами.

Удельный вес безвозмездных поступлений в общем объеме доходов составляет почти половину сформированного бюджета района, наибольшая часть приходится на субсидии – целевую финансовую помощь, предоставляемую на условиях софинансирования расходов. В 2010 году безвозмездные поступления составили 1 640, 9 млн. рублей.

Доходы консолидированного бюджета района в 1 полугодии 2011 г. составили 1956,1 млн. рублей или 60 % от утвержденного значения 2011 года. Структуру доходов можно представить следующим образом: налоговые доходы – 42,5 % от суммы всех доходов, неналоговые доходы – 13,0 % от всех доходов, безвозмездные поступления – 44,5 % от всех доходов.

Рост налоговых доходов в 1 полугодии 2011 года к 1 полугодию 2010 году составил 3,6%. Поступление земельного налога увеличилось в 2 раза, налогов на совокупный доход – на 33%, налога на доходы физических лиц – на 2,7%. Поступление транспортного налога осталось почти на уровне 1 полугодия 2010 года, поступление налога на имущество физических лиц уменьшилось на 30,0 %. Всего налоговые доходы составили 831,4 млн. рублей.

По неналоговым доходам исполнение составляет 253,7 млн. рублей, что ниже уровня 2010 года на 10,7%.

Безвозмездные поступления составили 871 млн. рублей и увеличились на 34,3 % к соответствующему периоду прошлого года, что связано с увеличением в 2011 году финансовой помощи из бюджета автономного округа.

В структуре расходов бюджета муниципального образования Нижневартовский район в 2010 году преобладали расходы на образование (30,6 %), культуру, кинематографию и СМИ (5,6 %), здравоохранение (13,9 %), физическую культуру и спорт, ЖКХ (17,7 %) и социальную политику (5,87 %), что свидетельствует о социальной ориентации расходов. При этом расходы на жилищно-коммунальное хозяйство на протяжении 3 лет (с 2009 по 2011 гг.) демонстрируют тенденцию к увеличению (11,5 % в 2009 г, 17,7 % - в 2010 г., 18,4 % - в 2011 г.). Доля расходы на общегосударственные вопросы также на протяжении 3-х лет практически не изменилась (в 2009 г. – 15,7 %, в 2010 г. – 15,6 % , в 2011 г. – 15,7 %).

В 2010 по сравнению с 2009 годом году наблюдалось сокращение расходов на образование(с 35,8 % в 2009 г до 30,6 % в 2010 г.), здравоохранение(с 14,8 % до 13,9 %), физическую культуру и спорт, культуру, кинематографию и СМИ (на 0,5 %), вместе с тем основной акцент был сделан на социальную политику (прирост в 1,6 раза) , жилищно-коммунальное хозяйство, а также увеличилась доля межбюджетных трансфертов (на 6,3 %, составив 18,8 % расходов в структуре бюджета).

Расходная часть консолидированного бюджета района 1 полугодия 2011 года составила 1701,4 млн. рублей, что выше показателя прошлого года на 4,7%.

По разделам расходы бюджета распределились следующим образом:

- образование – 626,7 млн. рублей или 36,8% всех расходов;

- общегосударственные вопросы – 320,3 млн. рублей или 18,8%;

- жилищно-коммунальное хозяйство – 202,9 млн. рублей или 11,9%;

- здравоохранение– 209,8 млн. рублей или 12,3%;

- физическая культура и спорт – 7,1 млн. рублей или 0,4%;

- национальная безопасность и правоохранительная деятельность – 108,0 млн. рублей или 6,3%;

- культура, кинематография – 72,6 млн. рублей или 4,3%;

- социальная политика – 64,6 млн. рублей или 3,8%;

- остальные разделы – 89,4 млн. рублей или 5,4%.

Доходы консолидированного бюджета района за 2011 год составили 4431,2 млн. руб. или 130,7% к 2010 году. Структуру доходов можно представить следующим образом: налоговые доходы – 38% от суммы всех доходов, неналоговые доходы – 13,6% от всех доходов, безвозмездные поступления – 48,4% от всех доходов.

Рост налоговых доходов в 2011 году к аналогичному периоду прошлого года составил 3,7%. Поступление земельного налога увеличилось на 38%, налогов на совокупный доход – на 33,7%, налога на доходы физических лиц – на 3,4 %. Поступление транспортного налога уменьшилось на 3,1%, поступление налога на имущество физических лиц составило 22,6% к уровню прошлого года. Снижение поступления этого вида налога связано с изменениями сроков уплаты налогов физическими лицами (ранее налог оплачивался авансом, теперь уведомления физические лица будут получать не ранее 1 ноября следующего года). Всего налоговые доходы составили 1683 млн. руб.

В структуре доходов городского поселения Излучинск (169 млн. рублей) налоговый и неналоговые доходы составляют 67 млн. рублей (39,6%), что позволяет сделать вывод о высокой зависимости бюджета поселения от безвозмездных поступлений. Субвенции на реализацию отдельных государственных полномочий (на осуществление воинского учета) составляют около 1,5% от общего объема доходов бюджета поселения. В структуре финансовой помощи поселению преобладают иные межбюджетные трансферты (70 млн. руб.), дотации составляют 30 млн. руб. (30%).

В структуре доходов городского поселения Новоаганск на долю налоговых и неналоговых доходов приходится около 14 % собственных доходов бюджета. Наибольшая часть доходов (86 %) формируется за счет безвозмездных поступлений (в основном дотаций на выравнивание уровня бюджетной обеспеченности).

Также о неблагоприятной социально-экономической ситуации свидетельствует соотношение собственных доходов и безвозмездных поступлений в структуре бюджета сельского поселения Ларьяк. Так 97,2% доходов формируется за счет безвозмездных поступлений, а на налоговые и неналоговые доходы приходится менее 3% собственных доходов.

Собственные доходы сельского поселения Покур формируются за счет дотации на 98,9%. Удельный вес поступлений от налога на доходы физических лиц составляет менее 1%. Дефицит бюджета сельского поселения Покур составил 869753,15 руб.

В бюджете сельского поселения Ваховск 4% собственных доходов приходится на налоговые доходы, большая часть которых представляет собой поступления от налога на доходы физических лиц и лишь незначительная часть (около 5% от объема налоговых доходов) на местные налоги. Поселение также является высокодотационным – 95.5% доходов формируют безвозмездные поступления. При этом в структуре безвозмездных поступлений на субвенции (финансирование делегированных полномочий) приходится менее 1% доходов.

Таким образом, из всех проанализированных поселений наибольшим потенциалом по наращиванию налоговых и неналоговых доходов обладает Излучинск.

Анализ структуры расходов бюджетов поселений за 2010 год показал, что большая часть расходов приходится на обещегосударственные вопросы и содержание органов местного самоуправления, на сферу жилищно-коммунального хозяйства а также на предоставление межбюджетных трансфертов. Исключение составляют поселения Покур и Ваховск, в структуре расходов которых доля расходов на ЖКХ не велика, однако существенны расходы на культуру, кинематографию.

В целом в 2010 году уровень расходов на одного жителя в муниципальном районе составил 125 тыс. рублей. Среднемесячные денежные доходы на душу населения составили в 2010 году 30 686 рублей, среднемесячная заработная плата по полному кругу предприятий – 34 364 рубля. Средний размер дохода пенсионера составил 12 920 рублей, размер государственной пенсии – 11 505 рублей. Увеличение заработной платы работников жилищно-коммунального комплекса в 2010 году составило около 10%, работников социальной сферы – в среднем 8%.

В 2009 году районный бюджет был исполнен с превышением доходов над расходами в размере 312 760 тыс. рублей, в то время как в 2010 году дефицит бюджета составил 128281,2 тыс. рублей.

По результатам 2009 года бюджеты муниципальных образований Излучинск и Ларьяк были исполнены с превышением доходов над расходами. Бюджеты поселений Новоаганск, Покур, Ваховск были исполнены с дефицитом.

В условиях экономического кризиса в 2008-2009 годах стали актуальными вопросы оптимизации и повышения эффективности бюджетных расходов. Наиболее эффективным инструментом решения указанных вопросов является применение метода бюджетирования, ориентированного на результат и применение целевых программ. Остается актуальным привлечение частного сектора экономики к решению социальных проблем.

Перспективным направлением увеличения налоговых поступлений в бюджет является повышение собираемости налога на доходы физических лиц, а также развитие местных налогов. В составе неналоговых доходов высок потенциал статьи поступлений от использования имущества (продажа, сдача в аренду), а также доходов от оказания платных услуг и сборов платежей за пользование природными ресурсами.

Повышение сбалансированности бюджета с одной стороны рассматривается как одно из важнейших направлений деятельности администрации района. С другой стороны, превышение расходов бюджета над доходами может быть обоснованным при акценте на наращивание инвестиций, в частности инвестиций в инфраструктуру, так как такие расходы создают условия для экономического развития территории и могут принести повышение поступлений доходов в местные бюджеты в будущем.

По состоянию на 01.06.2011 в крупных и средних организациях района сложился положительный сальдированный финансовый результат в размере 1460,5 млн. рублей. Удельный вес убыточных 10 предприятий составил 47,6% от общего числа крупных и средних предприятий. Сумма убытков по крупным и средним предприятиям составила 151,6 млн. рублей. В числе убыточных 2 предприятия, осуществляющие добычу нефти и газа и предоставляющих услуги в этих областях (убыток составил 45,2% от суммы всех убытков), 3 предприятия жилищно-коммунального комплекса (17,8% от всей суммы убытков); 2 транспортных предприятия, предприятие связи и 2 предприятия, оказывающих прочие виды услуг.

По состоянию на 01.06.2011 кредиторская задолженность составила 4587,7 млн. рублей, в том числе просроченная кредиторская задолженность составила 105,8 млн. рублей или 2,3% от всей кредиторской задолженности.

Задолженность по платежам в бюджет составила за 5 месяцев 2011 года 26,6% от общей суммы кредиторской задолженности, во внебюджетные фонды – 1,9 %, задолженность поставщикам за товары, работы и услуги – 56,2% от общей суммы кредиторской задолженности.

Дебиторская задолженность на 01.06.2011 составила 11865,4 млн. рублей, в том числе просроченная задолженность – 486,2 млн. рублей или 4,1% от всей дебиторской задолженности. Доля дебиторской задолженности покупателей и заказчиков за товары, работы и услуги составила 57,1%.

## 1.3.3. Оценка инвестиционного потенциала

В Нижневартовском районе, который является одним из финансово-благополучных и привлекательных в инвестиционном плане муниципальных образований ХМАО-Югры, наблюдается инвестиционная активность, о чем свидетельствуют увеличивающиеся объемы инвестиций в последние годы.

В 2009 году объем инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий (организаций) достиг показателя 15 375,6 млн. рублей. За первое полугодие 2010 года данный показатель был выполнен на 66 %. По итогам 2010 года рассматриваемый показатель составил 26299,3 млн рублей и в сопоставимых ценах увеличился на 34,4% к 2009 году (15,4 млрд.руб) (рост на 171 % по сравнению с предыдущим отчетным периодом).

По объему инвестиций в основной капитал на душу населения, который в 2010 году составил 702,7 тыс. рублей, район занимает 4 место среди муниципальных образований автономного округа.

По оценке инвестиции в основной капитал крупных и средних предприятий за счет всех источников финансирования за январь – июнь 2011 года составили 11,2 млрд. рублей, что в сопоставимых ценах к аналогичному периоду 2010 года составляет 104,1%.

В расчете на 1 жителя объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников оценивается в 311,5 тыс. рублей.

Регулирование инвестиционной активности и инвестиционного потенциала района основано на нормативно-правовой базе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и Нижневартовского района, регулирующей поддержку субъектов инвестиционной деятельности, осуществляющих реализацию инвестиционных проектов, и является основой для создания привлекательного инвестиционного климата в районе.

Основная часть капитальных вложений направлена в жилищное строительство, социальную сферу, коммунальное хозяйство. Источниками инвестиционных вложений в систему жизнеобеспечения являются средства районного и окружного бюджетов, федеральных целевых программ, населения и предприятий, ипотечное кредитование.

Структура инвестиций в разрезе видов экономической деятельности сформирована, главным образом, под влиянием предприятий нефтегазового комплекса. Инвестиционная деятельность предприятий заключается в освоении и обустройстве новых месторождений, модернизации производства, реализации природоохранных мероприятий и др.

Инвестиции в основной капитал отрасли «Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этой области» составляют 88%. Инвестиционная деятельность предприятий заключается в освоении и обустройстве месторождений, модернизации производства, внедрении новых методов и технологий, строительстве трубопроводов, реализации природоохранных мероприятий и др. В 2010 году предприятиями - недропользователями введено на территории района в эксплуатацию 198 скважин, за 6 месяцев 2011 года нефтяными компаниями на территории района введено 33 скважины.

На втором месте операции с недвижимым имуществом – 9,6 %, на третьем – производство и распределение электроэнергии, газа и воды – 5,4 %.

Инвестиционная деятельность в нефтегазовой отрасли в основном осуществляется нефтегазодобывающими предприятиями за счет собственных средств. Источниками инвестиций в объекты системы жизнеобеспечения являются преимущественно средства бюджетов всех уровней, которые расходуются на финансирование объектов социального назначения, жилищного строительства, реализацию приоритетных национальных проектов, и в общем объеме инвестиций составляют около 5,7 %.

Таблица 12 - Источники финансирования инвестиций в основной капитал по организациям, расположенным на территории муниципального района, за 2008-2010 гг. (в тыс. руб.)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   | 2008 | 2009 | 2010 |
| Инвестиции в основной капитал за счет средств муниципального бюджета | 260749 | 201207 | 133984 |
| Инвестиции в основной капитал, осуществляемые организациями, находящимися на территории муниципального образования (без субъектов малого предпринимательства) | 22870052 | 15375629 | 26299312 |
| Инвестиции в основной капитал организаций муниципальной формы собственности | 551931 | 236985 | 498055 |

Удельный вес собственных источников инвестирования в основной капитал предприятий, расположенных на территории муниципального района, составил 92,4%. При этом доля амортизации в общем объеме инвестиций увеличилась и составила 51,8%, доля прибыли, остающейся в распоряжении организаций, – 40,6%. На долю привлеченных средств приходится 7,6%. Объем инвестиционных вложений в основной капитал за счет бюджетных средств составил 5,7% в общем объеме инвестиций.

Но не только из-за капиталовложений нефтяных компаний инвестиционная привлекательность района имеет тенденцию к росту. Осенью 2013 года планируется ввести в эксплуатацию первый блок третьего энергоблока Нижневартовской ГРЭС (блок 3.1). Ранее планировалось строительство одного энергоблока мощностью 800 МВт. В июле 2009 года принято решение об изменении конфигурации третьего блока ГРЭС в пользу строительства двух энергоблоков мощностью 410 МВт каждый. Завершение строительства энергоблока 3.2 планируется в прогнозный период. Реализация проекта послужит новым импульсом к развитию экономики региона.

В 2009- 2010 гг. наблюдалась значительная дифференциация инвестиций по административно-территориальным единицам, входящим в состав Нижневартовского района.

Так, объем инвестиций крупными и средними организациями гп.Излучинск за шесть месяцев 2010 года составил 2417,8 млн. руб., или в сопоставимых ценах по отношению к соответствующему периоду предыдущего года увеличился в 4,5 раза. Удельный вес поселения в общем объеме инвестиций по Нижневартовскому району составил порядка 23,8%, а в общеокружном объеме – 1,4%. На душу населения объем инвестиций составил порядка 138,4 тыс. рублей.

За январь-июнь 2010 года объем сальдо-прибыли по предприятиям на территории муниципалитета составил 1460,6 млн. рублей и в сравнении с соответствующим периодом прошлого года он поднялся на 47,0%. Основа финансового результата поселения – деятельность предприятий по добыче сырой нефти, предоставлению услуг по монтажу и демонтажу буровых вышек, по производству электроэнергии тепловыми электростанциями.

Анализируя распределение инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий городского поселения Излучинск за январь-июнь 2010 года по видам экономической деятельности можно сделать вывод, что основной объем инвестиционных вложений пришелся на добычу полезных ископаемых (65,3%), большая часть которого приходится на добычу сырой нефти (91,2%), на втором месте – производство и распределение электроэнергии, газа и воды (32,1%).

Объем инвестиций крупными и средними организациями гп. Новоаганск за шесть месяцев 2010 года составил 705,6 млн. рублей и увеличился в сопоставимых ценах к соответствующему периоду предыдущего года на 94,1%. Удельный вес поселения в общем объеме инвестиций по Нижневартовскому району составил 6,9%, а в общеокружном объеме – 0,4%.

Анализируя распределение инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий городского поселения Новоаганск за январь-июнь 2010 года по видам экономической деятельности, можно сделать вывод, что основной объем инвестиционных вложений пришелся на операции с недвижимым имуществом, аренду и предоставление услуг (78,6%), а точнее, на геолого-разведочные, геофизические и геохимические работы в области изучения недр и воспроизводства минерально-сырьевой базы.

Анализируя финансовые результаты хозяйственной деятельности крупных и средних организаций поселений, можно отметить, что гп. Новоаганск по итогам первого полугодия 2010 года занимает второе (после гп Излучинск) место по Нижневартовскому району. Сальдированный результат деятельности крупных и средних предприятий (организаций) гп Новоаганск составляет 590,2 млн. рублей прибыли, но в сравнении с январем-июнем 2009 года положительное сальдо снизилось на 30,4%.

В целом, на 1 июля 2010 года для поселения ситуация сложилась благоприятная. Объемы убыточных предприятий на результат поселения в целом существенного влияния не оказывают (по роду деятельности - это предприятия по производству пара и горячей воды - тепловой энергии).

Объем инвестиций выполненных крупными и средними организациями сп.Покур за шесть месяцев 2010 года составил 198,0 млн. рублей. Удельный вес поселения в общем объеме инвестиций по Нижневартовскому району составил порядка 1,9%. Инвестиции на душу населения за январь-июнь 2010 года составили 302 тыс. рублей.

Анализируя распределение инвестиций в основной капитал крупных и средних предприятий сельского поселения Покур за январь-июнь 2010 года по видам экономической деятельности, можно сделать вывод, что весь объем инвестиционных вложений пришелся на добычу полезных ископаемых, а в частности на предоставление прочих услуг, связанных с добычей нефти и газа. Финансовое положение крупных и средних предприятий поселения по итогам января-июня 2010 года стабильно-прибыльное. Получено 51,0 млн. рублей прибыли. В сравнении с соответствующим периодом прошлого года объёмы сальдированного финансового результата (прибыли) немного снижены (на 15,2%).

Органы местного самоуправления Нижневартовского района заинтересованы в привлечении инвестиций на свою территорию, потому что, кроме решения конкретных задач каждого инвестиционного проекта, инвестиции обеспечивают занятость населения и пополнение местного бюджета.

Основными инвестиционно-привлекательными направлениями в районе на долгосрочную перспективу являются:

- развитие лесопромышленного комплекса;

- развитие обрабатывающих производств;

- развитие пищевой промышленности;

- жилищное строительство.

В том числе, на территории с.Большетархово приоритетными сферами для привлечения инвестиций является агропромышленный комплекс, сельское хозяйство и сфера туризма и отдыха.

Повышение инвестиционной привлекательности территории в настоящее время и в будущем будет связано с доходностью нефтегазовой отрасли и формирования в ней благоприятного инвестиционного климата. В других отраслях инвестиции в первую очередь должны быть направлены на создание рынков сбыта и формирование необходимого человеческого капитала, энергетику, лесопромышленный комплекс, на строительство производственных мощностей и поставки сырья для производств (основной и оборотный капитал хозяйственных обществ). Кроме этого, район располагает большими запасами природных ресурсов – лесных угодий, залежей торфа, рыбными и охотничье-промысловыми ресурсами, что способствует развитию отраслей (энергетика, лесозаготовки и т.д.).

Инвестиционная деятельность предприятий, осуществляющих добычу и переработку углеводородного сырья на территории Нижневартовского района в прогнозный период, будет заключаться в:

• освоении и обустройстве новых и имеющихся месторождений;

• внедрении методов и технологий по увеличению нефтеотдачи пластов;

• внедрении новых технологий промыслового бурения;

• использовании попутного нефтяного газа;

• увеличении объёмов переработки сырой нефти и модернизации производства для увеличения выхода светлых нефтепродуктов;

• реализации природоохранных мероприятий и др.

В газопереработке инвестиции Нижневартовского района будут направлены на:

• строительство систем сбора и транспорта газа;

• переработку газа с помощью малогабаритных установок;

• строительство промысловых электростанций, использующих в качестве топлива попутный нефтяной газ.

Объем инвестиций, направленных на развитие электроэнергетики, в общем объеме инвестиций в прогнозный период составит около 8-15%. Вложения будут направлены на прирост собственных генерирующих мощностей предприятий, добывающих углеводородное сырье на месторождениях Нижневартовского района. Реализуется строительство третьего энергоблока Нижневартовской ГРЭС, финансирование которого оценивается в 23 млрд. руб.

В лесной и деревообрабатывающей промышленности инвестиции (около 1% от общего объема) будут направлены на создание в районе лесопромышленного комплекса по эффективной переработке леса, в прогнозный период предполагается строительство в районе Излучинска целлюлозного комбината (решение Совета депутатов городского поселения Излучинск от 12.09.2011 №223 об утверждении «Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Излучинск на период до 2020 года).

В соответствии с Программой социально-экономического развития района к 2017 г. объемы инвестиций в систему жизнеобеспечения Нижневартовского района увеличатся более чем в 2,5 раза по сравнению с 2007 г. Основными направлениями инвестиций в систему жизнеобеспечения будут являться жилищное строительство, доля которого в общем объеме инвестиций составит более 6%, и строительство автомобильных дорог (около 6%).

Развитие малого и среднего бизнеса, управление муниципальным районом будет связано с механизмами совершенствования правовых, экономических и организационных условий; предоставления информационной, организационной и юридической поддержки; оказания кредитно-финансовой и имущественной поддержки; развития выставочно-ярмарочной деятельности с целью продвижения производимых на территории района товаров, работ и услуг.

Особенно привлекательными для малого и среднего бизнеса на сегодняшний день являются отрасли нефтяного сервиса, индустрия туризма и услуг, отрасли, использующие новые технологии, например, биопроизводства, сфера информационных технологий, переработка промышленных и бытовых отходов, развития человеческого потенциала (здравоохранение, образование, экология, отдых и рекреация), информационно-консультационных услуг, строительства и обрабатывающей промышленности

## 1.3.4. SWOT – анализ Нижневартовского района для целей инвестиционного программирования

В качестве основных стратегических преимуществ Нижневартовского района рассматриваются: природные ресурсы района как основа для организации хозяйственной деятельности, экономического роста, развития высокотехнологических производств; возможность вовлечения земельных ресурсов в финансово-хозяйственный процесс, развития промысловой деятельности; размещения зон рекреации, отдыха, туризма; необходимые и достаточные условия для межмуниципального сотрудничества, развития межмуниципального сектора экономики, продовольственной интеграции, создания интегральной межмуниципальной инфраструктуры решения вопросов социальной сферы и иных вопросов местного значения; заинтересованность органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа и органов местного самоуправления Нижневартовского района в формировании благоприятного инвестиционного климата; наличие выхода на многопрофильный транспортный узел (железнодорожный, автомобильный транспорт, авиатранспорт, речной транспорт).

Высокая концентрация предприятий нефтедобычи оказывает двоякое влияние на экономику района, с одной стороны, составляя ее основу, с другой, создавая зависимость от политики вертикально-ориентированных нефтяных корпораций, мировой конъюнктуры на рынке углеводородного сырья.

В качестве основных стратегических проблем выступают: зависимость объема производства добавленной стоимости и соответственно заработной платы от деятельности организаций нефтегазового комплекса или иных «градообразующих» предприятий; зависимость финансового положения от финансовой политики автономного округа; низкий уровень диверсификации экономики района; недостаточный уровень активности инвестиционной деятельности; морально и материально устаревшая коммунальная сеть поселений района, высокая доля ветхого жилья, недостаточное благоустройство поселений района, как следствие отвлечение большого объема бюджетных средств на решение задач и проблем, которые не дают необходимой конкурентной отдачи и не способствуют развитию потенциала района; существенная зависимость качества жизни в сельских поселениях от уровня финансирования текущей деятельности учреждений бюджетной сферы; недостаточная развитость транспортной инфраструктуры; отсутствие надежных гарантий занятости для молодых людей.

Несмотря на последствия кризисной ситуации в районе наблюдается стабильная инвестиционная ситуация в сочетании с достаточно высокой ценой на углеводородное сырье, что благоприятно отражается на финансовых результатах предприятий (в течение прошлых лет динамика прибыли имеет положительную тенденцию). Это позволяет больше средств направлять на строительство объектов производственного назначения. Основные объемы капитальных вложений были направлены в нефтедобывающую отрасль на благоустройство и реконструкцию нефтяных месторождений, ввод в эксплуатацию нефтяных скважин, замену устаревшего оборудования и т.д.

Основными ***позитивными факторами, влияющими на инвестиционную привлекательность и инвестиционный климат Нижневартовского района,*** являются:

* институциональный статус (район является частью Ханты-Мансийского автономного округа - одного из наиболее ресурсообеспеченного, продуктивного и финансово-благополучного региона России).
* уровень благосостояния намного выше среднего по России;
* отсутствие долговой нагрузки;
* высокая степень гибкости в управлении расходами;
* устойчивая ситуация с ликвидностью, ожидаемая в ближайшие 10 лет;

2) ***Негативные факторы:***

* концентрация промышленности и налоговых доходов в нефтяной сфере;
* ограниченная предсказуемость и гибкость доходов.

В краткосрочной перспективе инвестиционные возможности предприятий на основе собственных средств будут значительно снижены, кредитные ресурсы будут менее доступны и дороги, в связи с чем необходима ориентация на более сложные инструменты, например, ценные бумаги, акционерный капитал. Необходимо создание инфраструктуры, обеспечивающей использование как инвестиционного ресурса сбережений и накоплений населения.

Потребуется определенный приток наличных активов из внешних источников, что в условиях экономики, ориентированной на добычу и вывоз нефти, обеспечить затруднительно. Традиционными отраслями, способными привлечь внешние ресурсы являются туризм, экспорт эксклюзивных товаров, предоставление услуг здравоохранения, образования не жителям района и т.п. Сегодня Нижневартовский район не обладает инвестиционным потенциалом и имиджем, достаточным для запуска указанных отраслей. В связи с этим, особое внимание должно быть уделено повышению эффективности использования внутренних ресурсов и развитию отраслей предоставления услуг населению. Преодоление рецессии возможно при достижении необходимой эффективности и насыщенности внутреннего рынка и введении ограничений на вывоз капитала с территории.

Важным ограничением развития и, как следствие, инвестиционного потенциала является старение населения района. С экономической точки зрения в условиях России – это источник сокращения потребления, прежде всего, в отношении товаров второй необходимости и услуг высокого качества, то есть повышенной стоимости.

Сегодня основным источником инвестиций в основной капитал являются собственные средства предприятий, которые составляют 70-90% в общем объеме инвестиций. В связи с весьма вероятным в среднесрочном периоде уменьшением доходности в нефтяной отрасли, инвестиционный потенциал у корпораций будет снижен. В краткосрочной перспективе не следует ожидать большой инвестиционной активности округа из-за снижения налоговых поступлений от добычи и продажи нефти и газа. Заработная плата как инвестиционный ресурс так же будет недостаточно эффективна. Таким образом, инвестиции могут быть поддержаны за счет предпринимательских доходов и доходов, связанных с управлением объектами права собственности.

Внутренние ограничения связаны с прогрессирующим истощением ресурсной базы нефтяных месторождений, ухудшением структуры и качества запасов нефти на эксплуатируемых месторождениях, открытием в последние годы «мелких» месторождений с незначительными запасами нефти. Все же другие «не-нефтяные» направления экономической деятельности не могут по потенциальным доходам быть сопоставимыми с топливно-энергетическим комплексом. Северные высокие производственные издержки, издержки более дорогой стоимости жизни объективно сужают спектр тех видов деятельности, которые могут быть размещены в районе.

В приложении 1 представлен SWOT анализ Нижневартовского района и сформулированные стратегии преодолнеия слабых сторон и угроз внешней среды в сфере инвестиционной политики.

## 1.4. Инвестиционная политика Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Участие муниципального образования Нижневартовский район, (в том числе поселений) в федеральных, окружных инвестиционных программах.

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра занимает 1-е место среди регионов Российской Федерации по добыче нефти, объему промышленного производства, производству электроэнергии; 2-е место по добыче природного газа, объему инвестиций в основной капитал и объему поступлений налогов в бюджетную систему РФ; 3-е место по естественному приросту населения.

Валовой региональный продукт в 2009 году составил 1 846,9 млрд рублей, в 2010 году – 1872,8 млрд рублей, объем инвестиций в основной капитал - 426,9 млрд рублей, в 2010 году – 456,4 млрд рублей.

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра является одним из самых надежных заемщиков среди субъектов Российской Федерации. По мнению двух ведущих международных рейтинговых агентств (Moody’s и Standard & Poor`s), автономный округ входит в тройку регионов - лидеров в России - с инвестиционным уровнем кредитного рейтинга (после Москвы и Санкт-Петербурга). В декабре 2009 года международное агентство Moody’s присвоило автономному округу рейтинги эмитента в национальной и иностранной валюте - Ваа3 по глобальной шкале и рейтинг Ааа.ru по российской национальной шкале. В феврале 2010 года международное агентство Standard & Poor's подтвердило высокий кредитный рейтинг Югры – BBB- по международной шкале; ru AAA по Российской шкале. 21 марта 2011 г. Рейтинговая служба Standard & Poor's пересмотрела прогноз изменения кредитного рейтинга Ханты-Мансийского автономного округа - Югры со «Стабильного» на «Позитивный» и подтвердила долгосрочный кредитный рейтинг и рейтинг по национальной шкале на уровне «BBB-» и «ruAAA» соответственно.

Рейтинги Ханты-Мансийского автономного округа - Югры отражают очень высокий уровень благосостояния региона, высокие и улучшающиеся показатели ликвидности, низкий уровень долга и устойчиво-высокие показатели исполнения бюджета. Положительное влияние этих факторов нейтрализуется невысокой предсказуемостью и гибкостью доходов округа вследствие контроля над финансами региона со стороны федерального правительства, волатильностью доходов, обусловленной высокой концентрацией его экономики в нефтяной отрасли, и перспективами невысоких темпов экономического развития региона.

Уровень ликвидности региона в целом оказывает крайне позитивное влияние на рейтинги. Остатки средств на счетах бюджета существенно увеличились - с 7% годового объема текущих расходов бюджета в 2008 г. примерно до 15-16% в начале 2011 г. и с запасом покрывают потребности в погашении прямого долга в ближайшие три года.

Объем недавно образованного резервного фонда региона может увеличиться с 4-5% текущих расходов в 2010 г. до 8% и 11-12% в 2011, 2012 и 2013 гг. соответственно. Учитывая высокую волатильность бюджетных доходов округа, обусловленную высоким уровнем концентрации его экономики, мы полагаем, что дальнейшее увеличение этого фонда и совершенствование порядка распределения его средств могут в среднесрочной перспективе иметь большое значение для решения проблемы снижения доходов.

Однако следует отметить, что, учитывая динамику рейтинга инвестиционного потенциала по данным рейтингового агентства «Эксперт РА», в 2004-2007 гг. рейтинг региона находился на уровне 1В (высокий потенциал – умеренный риск), однако в 2008-2010 гг. агентством присвоен и стабилизирован рейтинг на уровне 2В (средний потенциал – умеренный риск), что, по мнению экспертов агентства, свидетельствует об отсутствии значительных успехов в сфере диверсификации экономики за счет развития несырьевых отраслей промышленности и агропромышленного сектора. Именно этот сектор реальной экономики в перспективе должен стать вектором развития с учетом региональной специфики (добывающая промышленность).

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра впервые выпустил государственные облигации рыночного (публичное биржевое размещение) займа в декабре 2002 года в ходе аукциона на Московской межбанковской валютной бирже. На той же бирже в мае 2003 года был размещен 5-й выпуск. Шесть лет спустя, 24 декабря 2009 года, на ММВБ были размещены 6, 7 и 8-й выпуски государственных облигаций автономного округа на общую сумму 6 млрд рублей и сроками обращения 2, 3 и 4 года соответственно. Стоимость государственных облигаций автономного округа с момента размещения демонстрирует постоянный рост, что свидетельствует о растущем спросе со стороны инвесторов. Ханты-Мансийский автономный округ-Югра вошел в тройку лучших российских эмитентов на рынке субфедеральных займов 2009 года, продолжая сохранять свои высокие позиции в текущем периоде.

Для привлечения инвесторов в рамках реализации инвестиционной политики региона используются следующие инструменты:

1. Создана нормативно-правовая база инвестиционной и инновационной поддержки в автономном округе.
2. Правительство Ханты-Мансийского автономного округа-Югры предоставляет налоговые льготы инвесторам - по налогу на прибыль для организаций, по налогу на имущество для организаций, по транспортному налогу.
3. Создана инфраструктура для развития инвестиционной и инновационной деятельности в автономном округе - АУ «Региональный центр инвестиций», АУ «Технопарк высоких технологий»; Югорского научно-исследовательского института информационных технологий; Фонда поддержки предпринимательства Югры и Окружного бизнес-инкубатора.
4. Сформированы источники финансирования инвестиционной и инновационной деятельности в автономном округе (средства инвестиционной, инновационной программ, Программы развития малого и среднего предпринимательства, Фонд содействия развитию инвестиций субъектам малого и среднего предпринимательства в автономном округе, планируется создание Венчурного фонда автономного округа).
5. Правительством округа утвержден реестр приоритетных инвестиционных проектов по 17 направлениям, включая нефтегазохимию, нефтегазопереработку, геологию и разведку недр, электроэнергетику и т.д.
6. Составлена база инвестиционных паспортов площадок (земельных участков) для реализации приоритетных инвестиционных проектов.
7. Правительство Югры проводит мероприятия международного уровня: Международный газохимический форум «IGCF», Международный инвестиционный форум «Югра», Международный IT-Форум.

Неотъемлемой частью проводимой инвестиционной политики Правительства Югры является развитая система нормативно-правовых актов, перечень которых представлен в приложении 2.

В настоящее время наблюдается замедление темпов оказания государственной поддержки инвестиционных проектов, связанное с сокращением бюджетного финансирования Программы автономного округа. В этих условиях ведется работа по развитию альтернативных механизмов государственной поддержки, основными из которых являются предоставление государственных гарантий автономного округа, а также налоговые и иные льготы.

На территории Ханты-Мансийского автономного округа принят ряд целевых программ, которые направлены не только на привлечение средств муниципальных районов с целью развития их территорий и социально-экономических показателей, но и внешних инвесторов. Данные по программам представлены в таблице 16.

В 2011 году в бюджете района принято к реализации 33 целевые программы различного уровня, в т.ч. 26 муниципальных, 6 окружных и 1 федеральная целевая программа. В муниципальные целевые программы района включены мероприятия по софинансированию 11 целевых программ автономного округа.

Основные задачи направленные на социально-экономическое развитие района были зафиксированы в 26 целевых программах района с объемом финансирования за счет всех источников 1907,1 млн. рублей, в том числе за счет средств:

федерального бюджета – 5,7 млн. рублей;

окружного бюджета – 1125,0 млн. рублей;

местного бюджета – 776,4 млн. рублей.

Исполнение на 31.12.2011 по целевым программам всех уровней составило 1331,9 млн. рублей (70,0%) , в том числе:

за счет средств федерального бюджета – 5,7 млн. рублей (100,0%);

за счет средств окружного бюджета – 682,1 млн. рублей (60,6%);

за счет средств местного бюджета – 644,1 млн. рублей (83,0%).

 По сравнению с 2010 годом всего на реализацию целевых программ было предусмотрено более чем в 2 раза. Финансирование средств местного бюджета увеличилось на 71% и составило 644,1 миллиона рублей.

В муниципальные целевые программы района включены мероприятия по софинансированию 11 целевых программ Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, на реализацию которых из бюджета округа поступило 916 миллионов рублей. Софинансирование окружных программ в 2011 году было обеспечено в полном объеме и составило около 143 миллионов рублей средств местного бюджета.

Также район продолжал участвовать в реализации приоритетных национальных проектах «Образование», «Здоровье», «Развитие агропромышленного комплекса».

Наибольшие объемы финансирования направлялись на следующие отрасли: «Строительство» - 45,8% ,«Транспорт» - 9,1%, «Жилищно-коммунальное хозяйство» - 5,8%, программы социальной сферы «Образование» - 30,5%, «Физическая культура, спорт»- 0,7%, «Культура»- 0,3%, «Здравоохранение» - 0,1 %, программы, предусматривающие социальную поддержку - 1,3% . По другим направлениям – 6,4% .

В первые в 2011 году было предусмотрено финансирование 7 целевых программ района «Чистая вода», «Новая школа Югры», «Наш дом», «Современное здравоохранение», «Развитие сети автомобильных дорог», «Повышение эффективности бюджетных расходов», «По поэтапному переходу на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показателями общедомовых приборов учета».

В отчетном году прорабатывались вопросы нового направления по привлечению инвестиций. Впервые в рамках реализации целевой программы округа «Новая школа Югры на 2010-2013 годы и на период до 2015 года» в населенных пунктах района пгт. Нововаганск и пгт.Излучинск планируется строительство зданий детских садов за счет привлеченных средств. Строительство предполагается осуществлять на условиях государственно-частного партнерства, в котором район будет являться одной из сторон.

В 2011 году впервые с целью увеличения доли общей площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт, объединениям собственников жилья были предоставлены субсидии на условиях софинансирования за счет средств бюджета автономного округа и бюджета района по целевым программам округа и района «Наш дом», при этом за счет средств собственников помещений финансирование капитального ремонта домов составило 2 миллиона 902 тысячи рублей.

Строительство жилищных объектов и объектов социально-культурного назначения с участием средств бюджета округа и района в 2011 году велось в рамках мероприятий «Адресной инвестиционной программы автономного округа» и мероприятий 7 целевых программ района, каждая из которых внесла свой вклад в обеспечение безопасного и комфортного проживания жителей на территории района - в 2011 году закончено строительство культурно-образовательного комплекса д. Вата на 90 мест (70 – школа, 20 – детский сад) в новом здании культурно-образовательного комплекса размещен краеведческий музей. В пгт. Излучинск произведена реконструкция учебного центра под детский сад на 144 мест, велось строительство инженерных сетей , заключен муниципальный контракт на выполнение работ по проектированию объекта «Хоккейный корт» срок исполнения которого 3 квартал 2012 года, разработана проектная и рабочая документация на строительство системы водоотвода с улично-дорожной сети. В пгт. Новоаганск закончено строительство 48 квартирного жилого дома, начато строительство школы на 530 мест. В п.Аган ведутся работы по реконструкции мостового перехода на пересечении с водотоком подъездной автодороги.

В рамках софинансирования программных мероприятий социальных программ округа и района по программам культуры - оснащена современным оборудованием «Межпоселенческая библиотека», для учреждений культуры приобретены необходимое информационное программное обеспечение и техника,

 по программам развития физической культуры и спорта - выполнены строительно-монтажные работы установка системы освещения на Спортивно-оздоровительной базе на оз. Савкино пгт. Излучинск, для учреждений спортаприобретены спортивный инвентарь и оборудование.

по программам развития школьного образования - осуществлялись работы по обеспечению комплексной безопасности: - в 6 образовательных учреждениях проведен капитальный ремонт, в одном – проведено благоустройство территории, в 12 – установлены системы видеонаблюдения, в 6 – устранены нарушения пожарной и санитарно-эпидемиологической безопасности.Приобретены для учреждений образования: 6 учебно-лабораторных комплектов по физике, химии, биологии; 3 комплекта карт; компьютерное программное обеспечение по географии и истории; 3 комплекта серверного и коммутационного оборудования; 28 интерактивных досок.

В целях решения главных задач системы здравоохранения района, обозначенных на среднесрочную перспективу по программе Современное здравоохранение были приобретены электрокардиографы, обновлено медицинское оборудование, в том числе: приобретены проявочные машины для рентгенологических кабинетов, диагностические средства, расходные материалы для клинико-диагностических лабораторий. Кабинеты врачей, оказывающих амбулаторно-поликлиническую помощь обеспечены портативными экспресс-анализаторами глюкозы в крови. Усовершенствованы информационные ресурсы учреждений здравоохранения за счет приобретения компьютерной техники, комплектующих программ.

Жилищное строительство является одним из ключевых приоритетов экономической и социальной политики района. По итогам жилищного строительства 2011 года в Югре, Нижневартовский район вошёл в тройку лидеров по наращиванию темпов строительства. Введено более 11 тысяч квадратных метров жилья, в том числе 4 тысяч квадратных метров жилья (4250,8 кв. м) за счет реализации целевых программ «Обеспечение жильем граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, формирование маневренного жилищного фонда на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы» и «Обеспечение жилыми помещениями граждан проживающих в жилых помещениях непригодных для проживания, на территории Нижневартовского района на 2009–2011 годы». На 2011 год сумма, предусмотренная на финансирование программ составлила соответственно 281 миллион 378 тысяч рублей и 35 миллионов 34 тысячи рублей, за счет средств окружного и местного бюджетов.

Благодаря реализации данных программ 56 семей (153 человека), смогли улучшить жилищные условия в порядке очередности на условиях социального найма, обеспечены новым жильем 65 семей (197 человек).

Обеспечение территории района документами градорегулирования в соответствии с установленными законодательством сроками предусматривается в муниципальной целевой программе «Мероприятия в области градостроительной деятельности Нижневартовского района на 2011-2012 годы».

Объем финансирования программы в 2011 году составил 3 миллиона 744 тысячи рублей, в том числе бюджет района – 1 миллион 663 тысячи рублей, бюджет округа – 2 миллиона 81 тысячу рублей.

С целью формирования единого градостроительного пространства на территории района в отчетном году завершена разработка градостроительной документации, приведены к единой системе технических условий графические части проектов. Утверждены генеральные планы и правила землепользования и застройки сельских поселений Вата, Покур. В стадии утверждения – генеральный план сельского поселения Ларьяк.

Большой вклад в повышение безопасности и комфортности проживания граждан внесла реализация целевых программ « Капитального строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов на территории Нижневартовского района на 2009–2014 годы», «Комплексные меры пожарной безопасности на объектах социального назначения и жилищного фонда в районе на 2011-2012 годы». За счет всех источников финансирования в 2011 году по программе капстроительства и капремонта выполнены комплексные работы в объеме 554 миллиона 383 тысячи рублей, по программе пожарной безопасности объем финансирования в 2011 году был увеличен в 2 раза и составил 5 миллионов 301 тысяча рублей.

Одним из значимых объектов с переходящим строительством на 2012 год с участием спонсорских средств являются - Строительство врачебной амбулатории в с. Аган и капитальный ремонт 2-х жилых домов ,

В рамках выполнения программных мероприятий в 2011 году введены в эксплуатацию 2 трансформаторные подстанции и кабельные линии к 48-квартирному жилому дому в пгт. Новоаганск по ул. Транспортной, д. 6. Инженерные сети в пгт. Излучинске , «Внешние сети инженерного обеспечения жилых домов в мкр. Северный» в с. Ларьяк. Здание администрации в п. Зайцева Речка. «Реконструкция пищеблоков детского сада-яслей «Сказка» Излучинского муниципального бюджетного образовательного учреждения детского сада комбинированного вида «Сказка» в пгт. Излучинск.

 Выполнены капитальные работы на 45 объектах ( 26 объектам жилищного хозяйства, 3 объектам коммунального хозяйства, 7 объектам учреждений образования, 5 объектам здравоохранения, 4 объектам культуры, кинематографии и средств массовой информации )

Выполнялись строительные работы и разработка проектно-сметной документации на 6 объектах ( 1 объекта коммунального хозяйства,1 объекта здравоохранения, 3 объектов, относящихся к общегосударственным вопросов и 1 объекта инженерных сетей к жилым домам)

Кроме того, с целью подготовки объектов к работе в осенне-зимний период проведены работы на 20 объектах жилищно-коммунального хозяйства населенных пунктов района.

Реализованы мероприятия по противопожарной защите Межпоселенческой библиотеки в с. Ларьяк; Детской школы искусств им. Ливна в пгт. Излучинск; Новоаганской детской школы искусств; участковых больниц в с. Покур и с. Корлики; поликлиники в пгт. Излучинск; фельдшерско-акушерского пункта в д. Вата; амбулатории в с. Ларьяк; молодежного центра «Перекресток» в пгт. Новоаганск, а также ремонт отопительных печей в жилом секторе д. Вампугол.

В отчетном году почти 111 миллионов рублей расходов бюджета района было предусмотрено на финансирование целевых программ отрасли «Жилищно-коммунальное хозяйство».

С целью снижения расходов на энергоснабжение объектов за счет рационального использования всех энергетических ресурсов и повышения эффективности их использования в 2011 году продолжила свою реализацию муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории муниципального образования Нижневартовский район на 2010-2020 годы», объем финансирования которой в 2011 году был увеличен со сравнению с 2010 годом на 15% и составил 17 миллионов 760 тысяч рублей. Выполнены работы по оснащению 38 муниципальных объектов приборами учета потребляемых энергоресурсов, установлено 234 прибора учета, проведены работы по энергетическому обследованию в 9 бюджетных учреждениях района.

С целью обеспечения надежного и бесперебойного электроснабжения потребителей района продолжила свою реализацию целевая программа «Центральное электроснабжение и реконструкция электросетевого комплекса Нижневартовского района на 2010-2012 годы» с объемом финансирования за счет всех источников 36 миллионов 645 тысяч рублей. В рамках повышения эффективности оперативного управления электрическими сетями в 2011 году начаты работы по строительству трансформаторной подстанции КОС в с.п. Ларьяк. Впервые из бюджета округа и района предоставлялись субсидии на частичное софинансирование недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию электрической энергии населению.

В 2011 году начала свою реализацию целевая программа «По поэтапному переходу на отпуск коммунальных ресурсов потребителям в соответствии с показаниями коллективных приборов учета», в рамках которой выполнены работы по установки приборов учета энергоресурсов в 6-ти многоквартирных домах пгт. Новоаганск.

По целевой программе «Чистая вода» на 2011-2013 годы» в бюджете района были предусмотрены денежные средства в размере 18 миллионов 600 тысяч рублей. В 2011 году завершены работы по поставке, монтажу и пуско-наладке фильтров очистки воды в 7 общеобразовательных учреждениях в пгт. Новоаганск. Проведены работы по капитальному ремонту водопроводных сетей с закольцовкой трассы и водоочистного комплекса «Импульс» с заменой насосного оборудования в с. Покур. Заключены муниципальные контракты на проектирование «Канализационных очистных сооружений» в с. Покур и с. Ларьяк.

Одним из важных направлений администрации района являлось создание условий для стимулирования развития деятельности субъектов предпринимательства, влияния малого и среднего бизнеса на развитие и увеличение количества рабочих мест в экономике района, поддержку агропромышленного комплекса. Эти задачи были зафиксированы в программах «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Нижневартовском районе на 2011-2013 годы», объем финансирования программы по отношению к прошлому году был увеличен в 2,2 раза и предусмотрен в размере 14 миллионов 348 тысяч рублей «Развитие сельского хозяйства на территории Нижневартовского района на 2011-2013 годы» объем финансирования за счет всех источников в 2011 году был запланирован в сумме 80 миллионов 189 тысяч рублей.

По программе предусмотрено 19 видов поддержки субъектам предпринимательства, причем 4 вида введены в первые в 2011 году.

В целях поддержки малых форм хозяйствования на селе были выплачены субсидии 10 крестьянским (фермерским) хозяйствам, 70 владельцам личных подсобных хозяйств. Для улучшения жилищных условий на селе произведена выплата субсидий за счет средств бюджета округа на приобретение жилья 3 молодым семьям. В рамках реализации окружных полномочий 27 хозяйствам и предприятиям было перечислено субсидий за реализованную продукцию , 209 жителям – владельцам личных подсобных хозяйств были перечислены субсидии на содержание маточного поголовья сельскохозяйственных животных, из федерального бюджета 91 жителю перечислено субсидия на содержание коров .

Сельскому поселению Ваховск профинансировано 11,9 миллионов рублей на возмещение части нормативных затрат на содержание клеточных пушных зверей.

Проведено 11 семинаров, 7 выставок-продаж товаропроизводителей района. В пгт. Излучинск проведена выставка национальных кухонь «Аллея дружбы».

И конечно основным из приоритетных направлений деятельности органов местного самоуправления района является обеспечение финансирования целевых программ социальной направленности - « программы социальной поддержки населения », «Формирование беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения к объектам социальной инфраструктуры», программы «Социально-экономическое развитие малочисленных народов Севера, проживающих в районе», «Молодежь Нижневартовского района». «Организация летнего отдыха, оздоровления, занятости детей, подростков и молодежи Нижневартовского района ». По названным программам в бюджете района 2011 года было предусмотрено около 65 миллионов рублей.

 Реализация мероприятий данных программ позволила оказать финансовую поддержку отдельным категориям граждан, коренным малочисленным народам севера, организовать культурно-массовые мероприятия, туристические программы с их участием. Помочь инвалидам –колясочникам в перемещении с помощью приспособленных сооружений установленных в жилых домах п.Аган, пгт. Новоаганск, пгт. Излучинск. Трудоустроить 1369 человек с целью оказания содействия в организации занятости. Из числа льготных категорий граждан трудоустроить 551 человек. Только в пришкольных лагерях на базе муниципальных общеобразовательных школ отдохнуло 2122 человека, загородным отдыхом в Тюменской области и юге России было охвачено 708 детей и подростков. За счет средств окружного бюджета осуществлялась выплата материальной поддержки 1285 трудоустроенным подросткам и молодежи.

Сложившаяся система непрерывного экологического образования населения района охватывает все слои населения. Достижение данной цели осуществляется за счет реализации программы «Экологическое образование, просвещение и формирование экологической культуры в Нижневартовском районе на 2009-2011». В рамках реализации данной программы 11 школ района были оборудованы эколого-биологическими лабораториями и мини лабораториями. Приобретены материалы для функционирования эколого-биологической лаборатории Районного центра дополнительного образования детей «Спектр».

Всего в течение года проведено 106 экологических акций и субботников с общим количеством задействованных 5301 человек.

В целях повышения эффективности муниципального управления, повышения уровня профессионализма муниципальных служащих района в 2011 году продолжила свою реализацию целевая программа «Развитие муниципальной службы в Нижневартовском районе на 2010-2012 годы» с объемом финансирования 275 тысяч рублей. В рамках программы, с целью подготовки, переподготовки и повышения квалификации муниципальных служащих проведено обучение 2 человек на курсах повышения квалификации; 24 человека приняли участие в семинарах, «круглых столах» и конференциях, что составило 8,8% от общей численности муниципальных служащих .

В целях повышения эффективности при проведении профилактических мероприятий, направленных на снижение преступлений и правонарушений среди населения района, повышения уровня общественной безопасности в бюджете района были предусмотрены ассигнования на реализацию целевых программ района «Профилактики правонарушений и преступности в Нижневартовском районе на 2011-2013 годы», «Повышение безопасности дорожного движения на территории Нижневартовского района в 2010-2011 годах» общий объем финансирования которых на 2011 год предусмотрен в сумме 1 миллион 778 тысяч рублей. В рамках реализации программных мероприятий было приобретено 4 патрульные автомашины «ВАЗ- 2114», 7 комплектов компьютерной техники, 8 аппаратов факсимильной телефонной связи и 8 цифровых телефонных аппаратов для служб, приобретены ручные металлодетекторы. Переоснащена существующая система видеонаблюдения в пгт. Излучинск для своевременного пресечения правонарушений в общественных местах и на улице.

Реализация мероприятий программ в 2011 году способствовала следующим достижениям:

Творческие коллективы и отдельные исполнители района приняли участие в 37 конкурсах и фестивалях различного уровня, по итогам которых было завоевано 85 наград.

В результате участия в соревнованиях всех уровней было завоевано 285 медалей различного достоинства, 36 спортсменов повысили свой спортивный разряд.

Три вариативные программы района, принявшие участие в окружных конкурсах программ получили гранты на общую сумму 245 тысяч рублей.

Трем молодым предпринимателям района выделены гранты по результатам окружного конкурса по проекту «Молодежное предпринимательство» на сумму 650 тысяч рублей.

Исполнение финансирования за 2011 год по целевым программам района составило 1миллиард 274 миллиона рублей или 70 % , в том числе:

 Средства федерального бюджета освоены на 100% это 5 миллионов 600 тысяч рублей, средства окружного бюджета около 60 % или 624 миллиона рублей, средства местного бюджета в объеме 644 миллионов рублей или 83,0%.

Необходимо отметить, что принятые обязательства программных мероприятий, утвержденных в целевых программах бюджета района на 2011 год были выполнены в полном объеме по 17 целевым программам района, в 9 программах исполнение составило от 30 до 85 %.

В бюджете района на 2012 год предусмотрены ассигнования на реализацию 28 муниципальных целевых программ района, в том числе 10 введены в действие с 2012 года В 14 программах предусмотрена реализация мероприятий окружных целевых программ на условиях софинансирования.

Общий объем финансирования программ района в бюджете 2012 года за счет средств бюджетов всех уровней запланирован в сумме 1 миллиард 558 миллионов 633 тысячи рублей.

Реализация данных программ и в дальнейшем будет способствовать выполнению важнейших направлений деятельности, поставленных перед администрацией района, для чего необходимо ответственным исполнителям программ более эффективно взаимодействовать с отраслевыми департаментами округа принимая участие в окружных целевых программах, работать на опережение заранее готовить проектно-сметную документацию, инвестиционные площадки, рассматривать возможность обеспечения земельных участков внешними инженерными сетями – все эти направления будут способствовать привлечению инвесторов на территорию Нижневартовского района, увеличению финансирования из бюджета округа на реализацию мероприятий целевых программ района.

На начало 2012 года в Ханты-Мансийском автономном округе действует 33 окружные целевые программы. Характеристика окружных целевых программ по параметрам целей, сроков, объемов финансирования и возможностей софинансирования представлена в приложении 3.

Исходя из принятых направлений развития Нижневартовского района, стоит отметить основные точки пересечения целевого развития как на уровне Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, так и на уровне района: капитальное строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, строительство жилых помещений, развитие сетей электроснабжения и повышение энергетической эффективности.

Помимо указанный окружных программ важную роль в инвестиционной политике Нижневартовского района играют программы федерального и межрегионального уровней, к которым можно отнести проект «Мостоотряд» и программу межрегионального сотрудничества.

Территориальная фирма "Мостоотряд-95", одно из подразделений ОАО "Мостострой-11", осуществляет в настоящее время, начиная с 2009 года, строительство автомобильного моста Излучинск – Стрежевой через реку Вах. Окончание строительства намечено на 2014 год, общий объем инвестиций по предварительной оценке составит 8,9 млрд. рублей. Строительство данного объекта инженерно-транспортной инфраструктуры района позволит ликвидировать паромную переправу, что повысит количество грузо- и пассажироперевозок по данной магистрали. Кроме того, мост станет частью автомобильной дороги между г. Стрежевой и Александровским районом Томской области с Нижневартовском.

В рамках реализации межрегиональной программы «Содружество», утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 декабря 2010 года № 549-рп, на территории Нижневартовского района удет реализовано два инвестиционных проекта.

## 1.5. Цель, задачи, основные принципы и приоритеты инвестиционной политики

**Основная цель** инвестиционной политики Нижневартовского района - достижение устойчивых темпов экономического роста на основе модернизации экономики, проведение политики диверсификации экономики (строительство предприятий по глубокой переработке древесины, развитие рыбного промысла в промышленных масштабах, развитие мясоперерабатывающих предприятий – цехов, охотпромысел, туризм) и комплексного развития сферы услуг (транспортная инфраструктура, медицинские и образовательные учреждения).

**Основные задачи** инвестиционной политики:

1. Содействие повышению эффективности и конкурентоспособности реального сектора экономики на основе расширения платежеспособного спроса на продукцию предприятий (снижение издержек производства, повышение качества продукции, в том числе за счет создания специального знака, например, «Качество Нижневартовского района», который будет присваиваться товарам и услугам, отвечающим установленным критериям качества на территории района, расширение сферы услуг, появление новых товаров), а также поддержки предприятий в расширении рынков сбыта производимой ими продукции, в том числе организационно-юридического, методического характера.

2. Создание четкой и прозрачной схемы организации и управления инвестиционной деятельностью в районе, направленной на достижение реальных результатов и увеличение доходов бюджета района на основе эффективного использования средств государственной поддержки (использование принципов бюджетирования, ориентированного на результат).

3. Вовлечение в инвестиционную сферу незадействованного финансового потенциала.

4. Формирование климата наибольшего благоприятствования для инвесторов посредством:

- создания открытого информационного пространства для организации и ведения бизнеса, получения государственной и муниципальной поддержки;

- развития инфраструктуры инвестиционного рынка;

- содействия в создании полноценных институтов инвестиционного рынка.

5. Поддержка основных систем жизнеобеспечения и социальной сферы района (жилищно-коммунального хозяйства и инфраструктуры, в том числе за счет повышения финансирования действующих муниципальных программ, введение критериев оценки исполнения муниципальных программ)

6. Повышение эффективности использования инвестиционных ресурсов.

**Принципы инвестиционной политики:**

- направленность на достижение социально-экономических приоритетов;

- публичность и «прозрачность» формирования и реализации инвестиционной политики;

- экономическая обоснованность программ и проектов;

- равные условия доступа и деятельности на инвестиционном рынке всех субъектов предпринимательства независимо от форм собственности, размеров бизнеса;

- равнодоступность субъектов инвестиционной деятельности к получению государственной и муниципальной финансовой поддержки;

- долевой характер инвестирования;

- конкурсность, срочность, возвратность и платность выделяемых государственных средств;

- минимизация вмешательства администрации округа и района в сферу взаимоотношений субъектов инвестиционной деятельности;

- презумпция добросовестности всех участников инвестиционного рынка.

Инвестиционная концепция предусматривает **приоритеты на среднесрочный период**, реализация которых позволит обеспечить:

- формирование и реализацию согласованной системы мер для привлечения внебюджетных инвестиционных ресурсов и обеспечения эффективного использования бюджетных средств, как по Нижневартовскому району, так и в рамках программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в экономике и социальной сфере района;

- повышение конкурентоспособности муниципального района в целом и предприятий на его территории на рынке инвестиционных ресурсов.

**Приоритетами в инвестиционной политике** должны стать:

-диверсификация отраслевой структуры в направлении отраслей новой экономики, основанной на инновационных и информационно-коммуникационных технологиях (строительство предприятий по глубокой переработке древесины, развитие рыбного промысла в промышленных масштабах, развитие мясоперерабатывающих предприятий – цехов, охотпромысел, уникальные туристические маршруты);

- внедрение ресурсосберегающих технологий на объектах бюджетной сферы;

- развитие социально-инженерной инфраструктуры района;

- развитие рыночных механизмов в жилищном строительстве и жилищно-коммунальном хозяйстве, агропромышленном и лесопромышленном комплексах района.

Основными **приоритетными направлениями** инвестиционной политики являются:

- формирование привлекательного инвестиционного климата района путем развития информационного пространства и снижения административных барьеров для открытия и ведения бизнеса, оказания поддержки малому и среднему бизнесу;

- содействие формированию системы взаимосогласованных муниципальных нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность на территории Нижневартовского района;

- развитие элементов рыночной инфраструктуры, ориентированных на вовлечение дополнительных финансовых ресурсов в инвестиционный процесс;

- формирование перечня наиболее перспективных проектов использования инвестиционных ресурсов для создания и укрепления основы развития экономики района.

В приложении 4 представлена характеристика приоритетных направлений инвестиционной политики МО Нижневартовский район до 2020 года.

**Система программных мероприятий** предусматривает следующие основные действия:

1.Совершенствование инвестиционного имиджа муниципального района:

- активное участие в федеральных, региональных мероприятиях, посвященных инвестиционной деятельности;

- обеспечение доступности и прозрачности информации об инвестиционных возможностях потенциальных инвесторов путем постоянной актуализации информации на сайте Администрации Нижневартовского района о возможностях участия в окружных и муниципальных программах, имеющихся инвестиционных площадках, регламентах получения государственной и муниципальной поддержки;

- содействие развитию малого и среднего предпринимательства в районе;

- создание системы комплексного обучения предпринимателей и населения района основам бизнеса, проектного менеджмента и др.

2.Организационно-экономические мероприятия:

- создание системы предоставления муниципальных гарантий и субсидий;

- упрощение и ускорение прохождения административных процедур и преодоления межведомственных барьеров, обеспечение консультационной поддержки;

- проведение на регулярной основе муниципальных конкурсов инвестиционных проектов.

**Критерии эффективности** инвестиционной политики:

- создание дополнительных рабочих мест;

- валовой прирост инвестиций и совершенствование их технологической структуры;

- прирост валового регионального продукта, обусловленного инвестиционными вложениями в район;

- рост реальных денежных доходов населения территорий района;

- повышение эффективности муниципальной экономики (по профилирующим отраслям), снижение энергоемкости и загрязнения природной среды;

- расширение кооперированных связей внутри и вне района и повышение их эффективности на рынке товаров, услуг, капитала;

- рост рыночной капитализации и прибыльности предприятий.

*Приоритетные направления инвестиционной политики Нижневартовского района в разрезе поселений:*

Развитие муниципальных образований городских и сельских поселений возможно при условии организации качественно новой формы сотрудничества муниципальных образований: поселений, муниципального района, городских округов, расположенных в границах муниципального образования, в области межмуниципальной интеграции для совместного решения вопросов местного значения.

**Городское поселение Излучинск.** Наиболее перспективными направлениями развития Излучинска представляются следующие:

- Излучинск - центр переработки сельскохозяйственной продукции, дикоросов, развития пищевой и местной промышленности района, центр проведения ярмарок и оптовых продаж продукции местных товаропроизводителей для жителей района и Нижневартовска;

- место промышленного разведения и производства рыбы (использованием теплых вод ГРЭС);

- центр лесопромышленного сервиса региона (имеет смысл развивать производство строительных материалов при условии использования новых технологий), в том числе использование возможностей с. Большетархово;

- место отдыха и рекреации, включая развитие малоэтажного строительства;

- для организации бизнеса по бутылированию и продаже чистой питьевой воды;

- Излучинск - центр ориентированного на интересы и потребности района начального профессионального образования;

- Излучинск – энергетический центр региона.

Развитие поселения по вышеназванным направлениям требуют увеличения инвестиционной составляющей бюджета поселения. Прогнозные расчеты налогового потенциала поселения не противоречат установке на увеличение муниципальных инвестиций.

Важным приоритетом инвестиционной активности городского поселения остается развитие сельского хозяйства на территории с. Большетархово.

**Городское поселение Новоаганск.** Главная стратегическая цель Новоаганска - это создание бизнес-организаций с достаточным объемом деятельности на основе межмуниципального взаимодействия с Покачами, Радужным, Аганом и Нижневартовским районом. Сферами инвестиционной деятельности являются:

- нефтяной сервис;

- бизнес, связанный с эксплуатацией низкодебитных и заброшенных скважин;

- утилизация попутного газа;

- развитие оленеводства;

- сбор (переработка) дикоросов;

- развитие туризма (специфика культуры и быта малочисленных народов Севера).

С. Варьерган – этно-культурный центр Нижневартовского района, центр национальных ремесел и традиционных промыслов народностей Севера.

**Сельское поселение Аган.** Стратегическая цель муниципального управления связана с созданием благополучия места проживания и вовлечением поселения в хозяйственную деятельность региона.

Цель развития: сельское поселение Аган – этно-культурный центр Нижневартовского региона, центр национальных ремесел и традиционных промыслов народностей Севера.

Развитие поселения связывается с развитием его как рекреационной и туристической зоны, зоны производства экологически чистой продукции, развитием малых обслуживающих производств.

 Стратегические задачи поселения:

- содействие развитию малого бизнеса в производствах, использующих древесные ресурсы на территории поселения и Нижневартовского района;

- вовлечение населения в производство услуг бытового и досугового направлений;

- содействие развитию национальных ремесел, таксодермии;

- сбор (переработка) дикоросов;

- формирование туристического центра (рыбалка, охота);

- участие в окружных программах развития лесопромышленного комплекса.

**Сельское поселение Вата.** Ведущая стратегическая цель муниципального управления поселения – содействие в становлении и укреплении как личных хозяйств, так и их кооперации.

Хозяйственная деятельность поселения ориентируется на близлежащие городские округа и выход на дорожную сеть их соединяющую. Администрация поселения (при содействии Нижневартовского района) может организовать открытие и помощь в становлении специализированных магазинов под маркой «Вата».

Увеличение доходов домашних хозяйств позволит принять и выполнить программы улучшения качества жилья, увеличения объема предоставляемых социальных и бытовых услуг, благоустройства поселения.

Направления развития сельского поселения Вата:

- формирование центр отдыха «выходного дня»;

- развитие предпринимательства домашних хозяйств;

- развитие сельского хозяйства, фермерских хозяйств;

- создание ярмарочного комплекса выходного дня для реализации местной сельскохозяйственной продукции;

- развитие туристического комплекса;

- участие в окружных программах развития агропромышленного комплекса.

**Сельское поселение Покур.**

Сельское поселение Покур обладает собственным ярким брендом - покурский картофель, уникальный по своим вкусовым и иным качественным характеристикам. Для развития сельского хозяйства в Покуре имеются исключительные условия – состав почв, наличие пастбищ, качество получаемой продукции. В развитии сельскохозяйственного производства в Покуре можно выделить три основных направления: растениеводство (картофель, капуста, ягоды); животноводство (молочная продукция); сбор и переработка ягод и дикоросов.

Другим направлением развития сельского поселения Покур может стать добыча сапропеля (после проведения разведки и оценки запасов), добыча песка, оказание разного рода услуг (например, общественного питания).

Главными стратегическими целями развития поселения Покур являются:

- улучшение экологического состояния территории поселения;

- улучшение транспортного обслуживания, включая транспортное сообщение с населенными пунктами левого берега Оби;

- развитие сельскохозяйственного производства, объем которого в стратегическом плане устанавливает и оптимальную численность населения Покура, и направления трудовой ориентации молодежи;

- участие в окружных программах развития агропромышленного комплекса.

Цель развития: сельское поселение Покур - центр выращивания уникального картофеля и организации производства картофельной и иной продукции сельского хозяйства.

**Сельское поселение Зайцева Речка.** Перспективным является производство строительной продукции с использованием местной глины (после соответствующей оценки запасов сырья).

Будущее поселка напрямую связано с совершенствованием транспортной инфраструктуры и увеличением значения дороги, проходящей через поселок. Развитие производительных сил определяется становлением лесопромышленного комплекса Нижневартовского региона. В краткосрочной перспективе поддержание занятости и необходимых доходов домашних хозяйств возможно за счет организации предприятий по обеспечению внутренних потребностей района и города Нижневартовска. Эти предприятия могут быть созданы, в том числе, на базе муниципальных активов района, пока собственные доходы бюджета сельского поселения недостаточны для серьезного инвестирования расширения хозяйственной деятельности.

Главным приоритетом поселения является участие в окружных программах развития лесопромышленного комплекса.

Цель развития: сельское поселение Зайцева Речка - центр лесопромышленного комплекса Нижневартовского района.

**Сельское поселение Ваховск.**

Потенциально сельское поселение Ваховск располагает запасами ресурсов для организации производства строительного кирпича, древесного угля, продукции из торфа. Развитие данных видов производства требует разведки ресурсов и оценки их промышленной ценности, выбора технологии производства и исследования потенциальных рынков сбыта.

Перспективным представляется разведения ценных пород пушных зверей, организации приема у населения дикоросов и рыбы для их последующей переработки.

Главным стратегическим ресурсом поселения является река Вах.

Цель развития: сельское поселение Ваховск - центр разведения ценных пушных пород зверей, развития предпринимательства домашних хозяйств вокруг реки и ресурсов леса.

**Сельское поселение Ларьяк.** Развитие поселения Ларьяк связано с введением в эксплуатацию перспективных месторождений нефти и газа в восточной и южной части Нижневартовского района. Основное внимание во взаимодействии с нефтедобывающими компаниями должно быть уделено развитию инфраструктуры поселения и улучшению его энергетического обеспечения. Развитие нефтедобывающих компаний позволит улучшить энергообеспечение поселения, что может быть использовано для развития рыбоводства.

Цель развития: сельское поселение Ларьяк - центр традиционного хозяйствования коренных народов Севера Нижневартовского региона.

В целом, повышение инвестиционной привлекательности Нижневартовского района в настоящее время и в будущем будет связано с доходностью нефтегазовой отрасли и формирования в ней благоприятного инвестиционного климата. Сегодня и в среднесрочной перспективе, это в большей степени зависит от федеральных органов власти, в частности, внесения поправок в Закон «О недрах», которые позволят уступать права пользования отдельными участками месторождений малым предприятиям без проведения конкурсных торгов при условии согласия владельцев лицензии и органов, выдавших лицензию. Также предусматривается предоставление права субъектам Федерации на разработку и утверждение полного пакета нормативных документов по заключению контрактов для небольших месторождений.

В других отраслях инвестиции в первую очередь должны быть направлены на создание рынков сбыта и формирование необходимого человеческого капитала, затем на строительство производственных мощностей и поставки сырья для производств (основной и оборотный капитал хозяйственных обществ).

# Глава 2. Основные мероприятия в рамках реализации инвестиционной политики.

# 2.1. Предполагаемые источники инвестиций

Источники инвестиций могут быть дифференцированы в зависимости от объектов инвестиционной активности. В случае инвестиций в государственную и муниципальную собственность реализация инвестиционной политики осуществляется на основе соответствующего федерального, окружного и муниципального законодательства в рамках целевых программ. Кроме того, инвестиции осуществляются в частную собственность на территории Нижневартовского района как за счет средств окружных целевых программ, так и с привлечением средств предприятий. Источниками инвестиций в данном случае являются средств бюджета округа.

Кроме того, источниками инвестиций выступают средства отраслевых программ (программ поддержки приоритетных отраслей на территории округа).

1. Финансирование развития сельского хозяйства, предусмотренное в рамках окружной программы «Развитие агропромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2011-2013 годах», осуществляется путем субсидирования за счет средств бюджета автономного округа.
2. Финансирование развития лесной промышленности, предусмотренное окружной программой «Развитие лесопромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы», осуществляется путем предоставления субсидий из бюджета автономного округа для компенсации части затрат по уплате процентов по привлекаемым заемным средствам для реализации инвестиционных проектов. Порядок предоставления субсидий ежегодно устанавливается Правительством автономного округа.
3. Финансирование жилищно-коммунального хозяйства, предусмотренное окружной программой «Наш дом», предполагает предоставление из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры субсидий на частичное погашение процентных ставок привлекаемых кредитных ресурсов для реализации мероприятий целевой программы осуществляется при соответствии критериям и условиям частичного погашения процентных ставок привлекаемых кредитных ресурсов на проведение капитального ремонта многоквартирных домов управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам, являющимся членами некоммерческих партнерств - управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса и товариществ собственников жилья.

4. Финансирование жилищно-коммунального хозяйства также предусмотрены в рамках окружной программы «Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года» путем предоставления субсидии муниципальным образованиям из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на реконструкцию, расширение, модернизацию, строительство объектов жилищно-коммунального комплекса населенных пунктов ХМАО-Югры.Бюджетные средства направляются для софинансирования инвестиционных проектов организаций коммунального комплекса. Распределение субсидий осуществляется исходя из заявленной потребности в реконструкции, расширении, модернизации, строительстве объектов жилищно-коммунального комплекса населенного пункта с учетом удельного веса сетей, нуждающихся в замене, от общей протяженности инженерных сетей соответствующего муниципального образования. Уровень софинансирования определяется в зависимости от уровня расчетной бюджетной обеспеченности и составляет от 80 до 95 % объема софинансирования строительства объектов жилищно-коммунального хозяйства.

5. Финансирование жилищного строительства, предусмотренное в рамках окружной программы «Содействие развитию жилищного строительства на 2011-2013 годы и на период до 2015 года», предполагает софинансирование расходов на градостроительную деятельность в виде субсидий из бюджета автономного округа бюджетам муниципальных образований.

6. Финансирование экологических проектов, предусмотренное в рамках окружной программы «Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2011-2013 годах», осуществляется путем предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры предоставляются бюджетам муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на строительство объектов для размещения и переработки отходов производства и потребления. Уровень софинансирования строительства объектов размещения и переработки твердых бытовых отходов муниципальных образований автономного округа определяется в зависимости от уровня расчетной бюджетной обеспеченности. Органы местного самоуправления муниципальных образований вправе увеличивать долю финансирования Программы за счет собственных и привлеченных средств местных бюджетов.

7. Важным источником инвестиций на территории района являются программы поддержки малого и среднего предпринимательства. Средства на развитие малого и среднего предпринимательства выделяются как из окружной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы и на период до 2015 года», так и из программы «Поддержка малого и среднего предпринимательства в Нижневартовском районе.

Финансовая поддержка по окружной программе осуществляется путём предоставления из бюджета автономного округа субсидий.

8. Важным источником финансирования инвестиционных проектов являются государственные гарантии Ханты-Мансийского автономного округа. В соответствии с Законом ХМАО-Югры «О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-мансийского автономного округа - Югры» от 12.10.2007 № 130-оз государственная гарантия - вид долгового обязательства, в силу которого Ханты-Мансийский автономный округ - Югра (гарант) обязан при наступлении предусмотренного в гарантии события (гарантийного случая) уплатить лицу, в пользу которого предоставлена гарантия (бенефициар), по его письменному требованию определенную в обязательстве денежную сумму за счет средств бюджета автономного округа в соответствии с условиями даваемого гарантом обязательства отвечать за исполнение третьим лицом (принципалом) его обязательств перед бенефициаром. При этом принципалом выступает муниципальное образование или юридическое лицо, в обеспечение обязательств которого предоставлена государственная гарантия Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, а бенефициар - лицо, в пользу которого предоставлена государственная гарантия Ханты-Мансийского автономного округа.

9. Важным инструментом привлечения инвестиций на территорию Нижневартовского района является механизм предоставления налоговых льгот, закрепленный в законодательстве ХМАО-Югры.

В соответствии с законом ХМАО-Югры от 21.12.2004 № 82-оз «О налоговых льготах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» льготы по налогам предоставляются в целях:

* обеспечения устойчивого социально-экономического развития автономного округа;
* повышения эффективности функционирования и развития инфраструктуры социальной сферы автономного округа;
* повышения социальной защищенности населения автономного округа;
* улучшения инвестиционного климата и развития инвестиционной и инновационной деятельности в автономном округе;
* поддержки инвестиционных и инновационных проектов, реализуемых на территории автономного округа;
* увеличения налоговой базы.

Льготы по налогам предоставляются организациям, являющимся юридическими лицами, осуществляющим свою деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и входящим в льготную категорию налогоплательщиков.

Льготы по налогам, установленные законами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, предоставляются в виде:

1) освобождения от уплаты налога или сбора либо его части;

2) снижения ставки по налогу;

3) иных видов в соответствии с федеральным законодательством.

В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О налоге на имущество организаций» от 29.11.2010 № 190-оз от уплаты налога на имущество организаций освобождаются организации, реализующие инвестиционные проекты, которые включены в Реестр инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целях применения налогоплательщиками льготы по налогу на имущество организаций.

Реестр формируется (инвестиционный проект включается в Реестр) на основании сведений, представленных налогоплательщиком. Внесение изменений в сведения об инвестиционном проекте после его включения в Реестр не допускается.

Порядок формирования Реестра в целях применения налогоплательщиками льготы по налогу на имущество организаций устанавливается Правительством автономного округа.

Далее в законе ХМАО-Югры от 30.11.2004 № 65-оз «О ставках налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» предусмотрено снижение налоговых ставок и применение налогоплательщиками пониженных налоговых ставок по налогу на прибыль в части, зачисляемой в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Данный механизм реализуется в целях стимулирования производства товаров (работ, услуг), увеличения налогооблагаемой базы по налогам, зачисляемым в бюджет автономного округа, развития рыночной инфраструктуры и решения вопросов социально-экономического развития автономного округа.

Механизм финансирования инвестиционных проектов также предусматривается в Программах поддержки реализации реестров приоритетных инвестиционных проектов на территории муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. До 2010 года на территории округа действовало Постановление Правительства Постановление Правительства от 1 марта 2007 г. № 54-п «О реестре приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2007 год и среднесрочную перспективу до 2011 года».

В Реестр были включены Проекты, прошедшие отбор Инвестиционно-экспертным советом при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Реестр утвержден Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с учетом решения Инвестиционно-экспертного совета при Правительстве автономного округа.

На данный момент указанное Постановление утратило свою силу. С 2010 года в Правительстве округа формируется новый реестр приоритетных инвестиционных проектов, который будет состоять из двух частей:

- инвестиционные проекты, которым оказана государственная поддержка округа

- инвестиционные проекты (площадки), одобренные Правительством ХМАО-Югры и которым будет оказана финансовая поддержка.

Задача предпринимателей Нижневартовского района заключается в подаче заявок для включения в указанный реестр.

В рамках Концепции предполагается использовать следующие источники инвестиций:

1. Внутренние инвестиции муниципального образования

- собственные средства предприятий, ведущих свою деятельность на территории Нижневартовского района

- средства местного бюджета, направленные на инвестиционные средства

- сбережения населения

- кредиты и займы организаций, находящихся на территории района

- активы коллективных инвесторов (страховых компаний, паевых инвестиционных фондов, и др.)

2. Внешние инвестиции муниципального образования

- инвестиционные средства федерального и окружного бюджетов

- инвестиции внебюджетных фондов

- средства предприятий, населения, коллективных инвесторов, банков, находящихся за пределами Нижневартовского района

- инвестиционные средства других регионов и муниципальных образований

- иностранные инвестиции

- прочие

Создание благоприятных условий для развития традиционных и освоения новых источников инвестиций является одной из наиболее важных задач Концепции.

# 2.2. Инвестиционные проекты организаций осуществляющих деятельность на территории района по отраслям, перспектива их реализации, показатели эффективности от их реализации.

Наибольшая доля инвестиций в экономику района приходится на общество с ограниченной ответственностью «Лукойл – Западная Сибирь» (обособленные подразделения компании осуществляют деятельность на территории района) – более 74% от объема всех инвестиций, открытое акционерное общество Многопрофильную компаниию «Аганнефтегазгеология» – более 4% всех инвестиций, подразделение открытого акционерного общества «Томскнефть» Восточной Нефтяной Компании в Нижневартовском районе – 5% всех инвестиций, открытое акционерное общество «Мохтикнефть» – порядка 3%, общество с ограниченной ответственностью «Белозерный газоперерабатывающий комбинат» – 2%, закрытое акционерное общество «Нижневартовская ГРЭС» – около 2% от объема всех инвестиций.

В структуре инвестиций основная часть капитальных вложений направлена в промышленность, в нефтедобывающую отрасль.

В перспективе к 2020 году планируется, что рост инвестиций в основной капитал продолжится, а основная доля всех инвестиций по-прежнему будет приходиться на добычу и переработку углеводородного сырья.

Основным источником инвестиций в дальнейшее развитие нефтегазовой и нефтеперерабатывающей промышленности по-прежнему будут являться собственные средства крупных нефтяных и газовых компаний (ОАО «ТНК-BP», ОАО «НГК «Славнефть», ОАО НК «РуссНефть» и др.), заемные средства.

В приложениях 5 и 6 представлены планируемые и реализующиеся инвестиционные проекты в производственно-промышленной и социальной сферах Нижневартовского района.

# 2.3. Мониторинг и оценка результативности инвестиционной политики

Обязательные условия реализации инвестиционной политики следующие:

1. Разработка научно-обоснованной системы управления инвестиционной деятельностью Администрации НР

2. Разработка плана реализации муниципальной инвестиционной политики, согласованной с основными направлениями социально-экономического развития НР на ближайшую и среднесрочную перспективу

3. Определение первоочередных программных мероприятий по реализации Концепции

4. Обеспечение регулярного контроля выполнения программных мероприятий

5. По итогам отчетных периодов проведение анализа экономической и социальной эффективности муниципальных инвестиционных программ

6. Периодическая актуализация задач и мероприятий инвестиционных программ

Осуществление инвестиционной политики предполагает три этапа реализации

Этап 1. (2011-2013)

Цель этапа – создание информативности и открытости инвестиционной политики Нижневартовского района.

 Данный этап включает первоочередные меры, направленные на следующее:

- совершенствование нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности и снижение законодательного риска

- создание доступной и понятной информационной среды инвестиционной деятельности на территории Нижневартовского района

- развитие инвестиционной инфраструктуры НР для улучшения взаимодействия участников инвестиционного процесса

- проведение комплекса обучающих мероприятий по управлению инвестиционными проектами

- повышение прозрачности получения и предоставления государственной и муниципальной поддержки

- реализация принципа «одно окно» в деятельности органов местного самоуправления в рамках оказания поддержки субъектам инвестиционной активности на территории района

- разработка административного регламента по получению поддержки муниципальных органов, включая различные ресурсы для ведения предпринимательской деятельности

Этап 2. (2014-2017)

Цель этапа – создание условий для диверсификации экономики Нижневартовского района.

Данный этап предусматривает:

- стимулирование развития высококонкурентных секторов в структуре экономики района

- разработка механизмов, способствующих хозяйственной кооперации хозяйствующих субъектов

Этап 3. (2018-2020)

Цель этапа – развитие диверсификации экономики Нижневартовского района.

Данный этап предусматривает:

- создание диверсифицированной экономики района

- переход к саморегулированию субъектов инвестиционной деятельности Нижневартовского района

Реализация мероприятий позволит:

- решить первоочередные задачи в сфере инвестиционной политики посредством достижения устойчивых темпов роста совокупных инвестиций и формирование условий для технологического обновления основного капитала и воспроизводства конкурентоспособной продукции

- сохранить и улучшить результаты инвестиционной активности района

- создать благоприятный инвестиционный климат на территории района и повысить инвестиционную привлекательность для инвесторов

-создать условия для вовлечения научно-технического потенциала в производство

- сформировать благоприятную среду для развития малого и среднего бизнеса

- снизить уровень безработицы

- увеличить налогооблагаемую базу

Механизм реализации инвестиционной политики муниципального образования Нижневартовский район представлен в приложении 7.

Важным ограничением развития и, как следствие, инвестиционного потенциала является старение населения района. С экономической точки зрения в условиях России – это источник сокращения потребления, прежде всего, в отношении товаров второй необходимости и услуг высокого качества, то есть повышенной стоимости.

Сегодня основным источником инвестиций в основной капитал являются собственные средства предприятий, которые составляют 70-90% в общем объеме инвестиций. В связи с весьма вероятным в среднесрочном периоде уменьшением доходности в нефтяной отрасли, инвестиционный потенциал у корпораций будет снижен.

Внутренние ограничения связаны с прогрессирующим истощением ресурсной базы нефтяных месторождений, ухудшением структуры и качества запасов нефти на эксплуатируемых месторождениях, открытием в последние годы «мелких» месторождений с незначительными запасами нефти. Все же другие «не-нефтяные» направления экономической деятельности не могут по потенциальным доходам быть сопоставимыми с топливно-энергетическим комплексом. Северные высокие производственные издержки, издержки более дорогой стоимости жизни объективно сужают спектр тех видов деятельности, которые могут быть размещены в районе.

**2.4. Административная и финансовая поддержка инвестиционных проектов**

Формы государственной поддержки на уровне округа по приоритетным направлениям инвестиционной политики:

1. Предоставление гарантий. Предоставляется Департаментом финансов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с методикой, разработанной указанным органом государственной власти. При этом риски по невыполнению обязательств кредитора несет округ.

2. Компенсация процентной ставки предоставляется по ранее уже предоставленным банком кредитам, при этом риск несет банк. Компенсация предоставляется после заключения кредитного договора, в зависимости от отрасли дифференцируются ставки процента, но компенсация осуществляется в размере не менее ставки рефинансирования.

3. При строительстве инженерных сетей используется методика Министерства экономического развития РФ, для оценки эффективности инвестиционных вложений на основе экспертного заключения. Экспертиза проводится Внешэкономбанком.

При оценке эффективности капиталовложений со стороны бюджета округа используются следующие критерии: создание дополнительных рабочих мест (количество) и наличие конкретного кредитного лица, которому оказывается поддержка.

Реализация финансовой поддержки инвестиционных проектов будет осуществляться в рамках федеральных и окружных инвестиционных программ посредством следующих инструментов:

- субсидирование органов местного самоуправления в рамках реализации муниципальных полномочий

- осуществление иных межбюджетных трансфертов (субвенции) для реализации полномочий органов государственной власти на территории района

- софинансирование проектов на договорной основе

Реализация административной поддержки основана на применении целеполагания, взаимоувязке приоритетов инвестиционной политики Нижневартовского района и целевых программных документов окружного уровня, организации инвестиционной инфраструктуры района посредством проектов окружного и федерального уровней.

Административная и финансовая поддержка инвестиционной деятельности администрацией муниципального района осуществляется в двух основных формах:

1) создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности, путем:

- установления льгот по уплате местных налогов;

- защиты интересов инвесторов;

- предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами;

- расширение использования средств населения и иных внебюджетных источников финансирования жилищного строительства и строительства объектов социально-культурного назначения.

2) прямое участие органов местного самоуправления Нижневартовского района в инвестиционной деятельности, путем:

- разработки, утверждения и финансирования инвестиционных проектов, осуществляемых муниципальным районом;

- размещения средств местных бюджетов для финансирования инвестиционных проектов в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд. Размещение указанных средств осуществляется на возвратной и срочной основах с уплатой процентов за пользование ими в размерах, определяемых нормативно-правовыми актами о местных бюджетах, либо на условиях закрепления в муниципальной собственности соответствующей части акций создаваемого акционерного общества, которые реализуются через определенный срок на рынке ценных бумаг с направлением выручки от реализации в доходы муниципального района.

- проведения экспертизы инвестиционных проектов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- вовлечения в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся на территории района.

В области развития инвестиционной деятельности Администрация Нижневартовского района реализует следующие мероприятия:

- разрабатывает и реализует инвестиционную политику муниципального образования

- разрабатывает порядок формирования проекта инвестиционной программы, осуществляет на конкурсной основе отбор инвестиционных проектов для включения в инвестиционную программу, формирует инвестиционную программу и обеспечивает ее реализацию

- формирует и утверждает реестр инвестиционных проектов НР

- осуществляет контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных инвестиций

- рассматривает вопросы предоставления муниципальной поддержки, заключает инвестиционные договоры, осуществляет контроль за исполнением условий договоров

- управляет и распоряжается муниципальной собственностью в инвестиционных целях

- осуществляет иные полномочия в сфере поддержки инвестиционной деятельности

Органы местного самоуправления Нижневартовского района предоставляют на конкурсной основе муниципальные гарантии по инвестиционным проектам за счет средств местных бюджетов.

Расходы на финансирование инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений органами местного самоуправления, предусматриваются местными бюджетами. Контроль за целевым и эффективным использованием средств местных бюджетов, направляемых на капитальные вложения, осуществляют органы, уполномоченные представительными органами местного самоуправления.

При осуществлении инвестиционной деятельности органы местного самоуправления вправе взаимодействовать с органами местного самоуправления других муниципальных образований, в том числе путем объединения собственных и привлеченных средств на основании договоров между ними и в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Администрация Нижневартовского района реализует следующие виды административно-финансовых гарантий всем субъектам инвестиционной деятельности независимо от форм собственности:

- обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности и получении муниципальной поддержки на территории НР

- гласность в обсуждении инвестиционных проектов

- беспрепятственное использование полученных доходов от инвестиций и денежных средств после уплаты соответствующих налогов и сборов

- защита инвестиций

- для осуществляющего инвестиционный проект инвестора стабильность условий и режима гарантируются в течение срока окупаемости инвестиционного проекта

- возмещение убытков, причиненных инвесторам в результате незаконных действий (бездействий) органов местного самоуправления и их должностных лиц, в соответствии с законодательством РФ.

# Глава 3. Основные направления инвестиционной политики муниципального образования Нижневартовский район

# 3.1. Формирование нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности

Основу законодательной базы регулирования инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Нижневартовский район составляет система нормативно-правовых актов федерального и окружного уровней, представленная в Приложении 2. Основным методическим документом, регулирующим инвестиционную деятельность, являются Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов (2-я редакция), утвержденных совместным постановлением Министерства экономики РФ, Министерства финансов РФ, Государственного комитета РФ по строительной, архитектурной и жилищной политике 21.06.1999 №ВК477.

Для создания благоприятного инвестиционного климата в муниципальном образовании Нижневартовский район и привлечению в экономику отечественных и зарубежных инвестиций, способствующих экономическому росту и повышению уровню жизни населения, необходимо дальнейшее совершенствование нормативной базы, определяющей условия осуществления инвестиционной деятельности. В частности, необходимо:

1. Разработать «Положение об утверждении порядка ведения Реестра инвестиционных проектов муниципального образования Нижневартовский район»

2. Разработать «Положение о порядке формирования и развития инвестиционного паспорта муниципального образования Нижневартовский район.

3. Разработать «Положение об экспертизе инвестиционных проектов в Администрации муниципального образования Нижневартовский район», включающего Методические требования к порядку управления и реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Нижневартовский район.

Участие муниципального образования в окружных, федеральных и международных инвестиционных программах, а также разработка собственных инвестиционных программ является одним из важнейших условий продвижения инвестиционных проектов. Необходимо определить возможные объемы финансирования, которое возможно привлечь на выполнение мероприятий по федеральным, окружным инвестиционным программам.

Одним из правовых инструментов поддержки реализации инвестиционной политики в районе является предоставление налоговых льгот. Налоговые льготы, предоставляемые инвесторам, могут быть распространены в той или иной степени на все налоги, формирующие местный бюджет в соответствии с принимаемыми нормативно-правовыми актами округа.

 Кроме того, возможной формой административного участия в реализации инвестиционной политики в районе является предоставление Администрацией гарантий и страхование инвестиций.

# 3.2. Обеспечение участия муниципального образования Нижневартовский район в федеральных, окружных инвестиционных программах

Основополагающим нормативным документом, направленным на развитие инвестиционной деятельности на территории автономного округа, является Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 12 марта 2004 № 6-ОЗ "О поддержке инвестиционной деятельности органами государственной власти автономного округа на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

Для реализации мероприятий по поддержке инвестиционной деятельности в части создания благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности в автономном округе приняты:

* Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.11.2010 №190-ОЗ «О налоге на имущество организаций»;
* Постановление Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.12.2007 №326-п "О Порядке формирования Реестра инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целях применения налогоплательщиками льготы по налогу на имущество организаций"
* Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.11.2004 №65-оз "О ставках налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

Данные нормативные акты определяют порядок предоставления льгот по налогу на имущество и налогу на прибыль в части, зачисляемой в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, в целях стимулирования производства товаров (работ, услуг), увеличения налогооблагаемой базы по налогам, зачисляемым в бюджет автономного округа, развития рыночной инфраструктуры и решения вопросов социально-экономического развития автономного округа.

В рамках анализа федеральных и окружных программ в области инвестиционной политики на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры можно выделить ряд моделей участия Нижневартовского района в реализации указанных программ.

**1. Субсидии за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для компенсации инвесторам части затрат по уплате процентов по привлекаемым заемным средствам для реализации инвестиционных проектов**

Еще одной формой привлечения района к окружным и федеральным программам является модель компенсации части затрат инвестора (заемщика) по уплате процентов по привлекаемым заемным средствам для реализации инвестиционных проектов на территории района. Данная мера предусматривается с целью стимулирования создания новых (модернизации существующих) производств на территории района.

Порядок предоставления субсидий для компенсации инвесторам части затрат по уплате процентов по привлекаемым заемным средствам в виде кредитов и займов, в том числе по ценным бумагам, для реализации инвестиционных проектов определен Постановлением Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 03.06.2004 №242-П.

При данной форме государственной поддержки Уполномоченным органом является Департамент экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, делегировавший функции регистрации и оценки инвестиционного проекта Автономному учреждению Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Региональный центр инвестиций».

Предоставление субсидий производится исходя из объемов средств, предусмотренных на эти цели законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры о бюджете Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на соответствующий финансовый год при соблюдении следующих условий:

1. Предельный размер субсидии, предоставляемый инвесторам, не может превышать 50 процентов ставки рефинансирования ЦБ РФ на дату регистрации заявления инвестора и не может превышать 40 процентов от суммы привлекаемого кредита или займа.

2. Процентная ставка по привлекаемым заемным средствам инвесторами должна быть не более ставки рефинансирования ЦБ РФ, увеличенной на 3 пункта.

3. Инвестиционными проектами, имеющими право на данный вид поддержки, признаются проекты, соответствующие следующим требованиям:

- полностью ориентированные на соответствующее производство;

- создающие новые рабочие места;

- создающие инновационные производства;

- внесенные в единый государственный реестр юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Инвестиционные проекты, должны удовлетворять следующим критериям:

- обладать для кредиторов и займодавцев необходимой эффективностью и привлекательностью;

- иметь социальную значимость для территории, на которой реализуется инвестиционный проект;

- иметь бюджетную эффективность, характеризующую целесообразность его реализации для бюджетов различных уровней.

В случае если размеры заявленной необходимой поддержки для реализации проектов превышают бюджетные ассигнования, предусмотренные для оказания данного вида государственной поддержки, проекты отбираются в следующей последовательности:

- в первую очередь, государственная поддержка оказывается проектам, реализация которых была начата ранее;

- во вторую очередь - новым проектам, требующим наименьший объем бюджетной поддержки;

- в третью очередь – остальным проектам.

При оценке инвестиционного проекта проверяется правильность и обоснованность расчетов (бизнес-план проекта), оценивается экономическая, социальная, бюджетная эффективность инвестиционного проекта, проводится анализ финансового состояния заявителя.

Результатом оценки инвестиционного проекта является заключение Регионального центра инвестиций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, на основании которого государственный заказчик принимает решение о выделении субсидии или об отказе в ее выделении.

Субсидии предоставляются инвестору траншами, выплачиваемыми ежеквартально. При этом выплата транша осуществляется при условии документального подтверждения выполнения инвестором обязательств по уплате основной части кредита (займа) и выплате процентов по кредиту или займу, а также отсутствии просроченной задолженности по данным обязательствам.

Контроль за целевым использованием привлекаемых инвестором заемных ресурсов осуществляет кредитор (заимодавец). В случаях привлечения инвестором заемных ресурсов за счет размещения ценных бумаг на фондовым рынке их целевое использование осуществляет Уполномоченный орган.

**2. Государственные гарантии Ханты-Мансийского автономного округа -Югры**

Еще одной формой государственной поддержки инвестиционной активности на территории Нижневартовского района являются государственные гарантии Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Порядок предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры определен Законом Ханты-Мансийского АО - Югры от 12.10.2007 №130-ОЗ "О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" и Постановлением Правительства Ханты-Мансийского АО - Югры от 25.03.2009 №58-п "О реализации Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

При данной форме государственной поддержки Уполномоченным органом является исполнительный орган государственной власти автономного округа, осуществляющий исполнительно-распорядительную деятельность в сфере, соответствующей направлению (цели) гарантирования.

[Государственные гарантии](#sub_11) могут быть предоставлены:

Муниципальным образованиям Ханты-Мансийского автономного округа – Югры при условии:

- Отсутствия просроченной задолженности перед бюджетом автономного округа по средствам, полученным на возвратной основе, по обязательным платежам в бюджетную систему Российской Федерации, неурегулированные обязательства по ранее предоставленным государственным гарантиям автономного округа;

- Отсутствия превышения предельных значений дефицита местного бюджета, предельных объемов муниципального долга и расходов по его обслуживанию.

- Юридическим лицам, зарегистрированным на территории Российской Федерации и осуществляющим свою деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, за исключением федеральных государственных и муниципальных унитарных предприятий при соблюдении следующих условий:

- Не находятся в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства;

- Не имеют просроченной задолженности по ранее предоставленным бюджетным средствам на возвратной основе и (или) обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации и государственные внебюджетные фонды;

- Отсутствие ограничений уставными документами в осуществлении соответствующего вида деятельности;

- Отсутствие неустойчивого финансового состояния, низких показателей текущей ликвидности, обеспеченности собственным потенциалом.

Государственная гарантия автономного округа может предоставляться как на платной, так и на бесплатной основе. Порядок, условия и размер взимания платы за предоставление государственной гарантии устанавливается Правительством автономного округа.

Государственная гарантия Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - гарантия) предоставляется на платной основе по обязательствам принципала, срок исполнения которых составляет более 1 года.

- 0,1 процента от суммы обязательств, обеспечиваемых гарантией, предоставленной на срок от 1 года до 3 лет;

- 0,2 процента от суммы обязательств, обеспечиваемых гарантией, предоставленной на срок более 3 лет.

Плата за предоставление гарантии взимается однократно.

Государственная гарантия предоставляется на бесплатной основе по обязательствам Заявителя, осуществляющего инвестиционную деятельность по созданию объектов общего и дошкольного образования, срок исполнения которых составляет не более двух лет. В случае если гарантия предоставляется по обязательствам Заявителя, осуществляющего инвестиционную деятельность по созданию объектов общего и дошкольного образования, срок исполнения которых составляет более двух лет, размер платы за предоставление гарантии осуществляется на платной основе.

# 3. Субсидии, предусмотренные на цели строительства и реконструкции магистральных инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры.

Порядок предоставления субсидий определен Постановлением Правительства автономного округа от 26.11.2007 №282-п "О Порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, предусмотренных на цели строительства и реконструкции магистральных инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации мероприятий программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

При данной форме государственной поддержки Уполномоченным органом является Департамент экономического развития.

Инвестиционные проекты должны удовлетворять критерию наличия максимальных показателей привлечения внебюджетных инвестиций на бюджетный рубль.

Размер Субсидии устанавливается в размере 100 процентов от произведенных Организацией и подтвержденных экспертизой затрат в рамках проектной документации по строительству и реконструкции Объектов и заявленных об их компенсации.

Государственная поддержка не предоставляется организациям:

* имеющим просроченную задолженность по платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды;
* находящимся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства;
* на имущество которых в установленном законом порядке наложен арест или обращено взыскание.
* получавшим иные формы государственной поддержки на строительство и реконструкцию Объектов по представленному инвестиционному проекту.

**4. Иные формы государственной поддержки**

Иные формы участия Нижневартовского района, за исключением вышеперечисленных, предусмотрены в рамках целевых ведомственных программ. Условия и механизмы оказания государственной поддержки, как правило, имеют специфические свойства и описаны в программах, утвержденных Постановлениями Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2010 N 241-п, от 03.11.2010 N 285-п, от 26.11.2010 N 313-п, от 19.10.2010 N 263-п, от 19.10.2010 N 266-п, от 03.11.2010 N 284-п, от 09.10.2010г. №248-п (приложение 2).

Наиболее распространенной моделью является субсидирование территорий. Данная модель базируется на принципах партнерства исполнительных органов государственной власти автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа и вовлеченных в реализацию программ организаций.

Общее руководство и контроль за реализацией программ осуществляет государственный заказчик – координатор программ в лице исполнительного органа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Реализация мероприятий программ осуществляется за счет средств бюджета автономного округа в виде субсидий муниципальным образованиям. Субсидии для муниципальных образований распределяются на основе предварительно выполненных исследовательских работ, расчетов и прогнозов. Субсидии предусматриваются в составе бюджета автономного округа на очередной финансовый год и плановый период. При этом подобные программы предусматривают четкий перечень расходов бюджетов муниципальных образований, частично финансируемых из бюджета автономного округа, общий объем субсидирования территорий.

Субсидии предоставляются муниципальным образованиям при условии фактического осуществления расходов в отчетном периоде по соответствующему направлению значимых расходов. Отбор муниципальных образований для получения субсидии осуществляется государственным заказчиком-координатором соответствующей программы, как правило, ежеквартально, путем анализа заявок муниципальных образований.

При этом существует несколько механизмов распределения средств для субсидирования территорий. Первый вариант предполагает распределение средств выделяемых для реализации целей программ в рамках государственного заказа между муниципальными образованиями пропорционально целевому показателю обеспеченности территории. Второй вариант предполагает субсидирование посредством установления фиксированной суммы субсидии по каждой статье и подстатье расходов муниципальных образований, признанной значимой в рамках соответствующей программы. Третий вариант предполагает передачу в собственность муниципальных образований имущественных объектов, являющихся предметом соответствующей программы.

Четвертый вариант является наиболее распространенным и объективным с точки зрения ресурсного обоснования программы. На основании анализа документов, предоставленных от муниципальных образований, государственный заказчик- координатор программы, производит расчет интегрального показателя оценки уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования по соответствующему виду деятельности.

Уровень субсидирования территории по отдельным вопросам определяется в зависимости от уровня расчетной бюджетной обеспеченности. Муниципальные районы, городские округа делятся на 3 группы. Пример группировки муниципальных образований представлен в таблице.

Таблица 22 – Критерии отбора муниципальных образований для участия в субсидировании в рамках окружных целевых программ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Группа | Уровень бюджетной расчетной обеспеченности | Уровень софинансирования (%) |
| бюджет округа | бюджет МО |
| I | от 0,0 до 1,3 | 95 | 5 |
| II | от 1,3 до 1,5 | 90 | 10 |
| III | от 1,5 до 2,0 | 80 | 20 |

При этом уровень софинансирования не может быть установлен выше 95 процентов и ниже 80 процентов годового объема бюджетных инвестиций в имущественные объекты, являющиеся предметом соответствующей программы.

Субсидии распределяются на муниципальные районы, городские и сельские поселения, городские округа автономного округа. Муниципальные районы направляют субсидии городским и сельским поселениям и обеспечивают их перечисление в бюджет соответствующего поселения.

Субсидия предоставляется на основании соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение), которое заключается между государственным заказчиком – координатором программы и органом местного самоуправления муниципального образования. В соглашении предусматриваются:

а) сведения об объеме субсидии, предоставляемой бюджету муниципального образования;

б) цели, на которые предоставляется субсидия;

в) наименование объектов с указанием видов работ;

г) обязательство органа местного самоуправления по финансовому обеспечению работ;

д) график перечисления субсидии, составляемый с учетом оценки ожидаемых платежей;

е) обязательство органа местного самоуправления о предоставлении отчетов о расходах бюджета муниципального образования на организацию работ, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

ж) значения целевых показателей эффективности использования субсидии и обязательство органа местного самоуправления о предоставлении отчета о достижении значений целевых показателей эффективности использования субсидии;

з) условие приостановления предоставления субсидии в случае нарушения органом местного самоуправления обязательств, предусмотренных соглашением. При невозможности устранения указанного нарушения предоставление субсидии прекращается в установленном порядке;

и) ответственность сторон за нарушение условий соглашения.

Субсидии носят целевой характер, неиспользованные субсидии на конец финансового года подлежат возврату в бюджет автономного округа.

При формировании Перечня поддержанных инвестиционных проектов приоритет отдается следующим объектам:

- имеющим высокую степень готовности и подлежащим завершению строительством в планируемом году;

- обеспеченным, помимо средств бюджета автономного округа, иными источниками финансирования.

В рамках данной модели муниципальный район может выступать как заказчиком программы, так и быть исполнителем программы. Средства бюджета автономного округа предоставляются в виде субсидий местным бюджетам при соблюдении следующих условий:

1) наличие утвержденной муниципальной программы;

2) наличие в бюджете муниципального образования средств на софинансирование мероприятий Программы в соответствии с критериями отбора. Органы местного самоуправления муниципальных образований вправе увеличивать долю финансирования Программы за счет средств собственных бюджетов. Кроме того, орган местного самоуправления вправе выбрать вариант получения субсидии в порядке компенсации произведенных кассовых расходов в текущем финансовом году, что отражается в соглашении.

Более жесткой формой привлечения района к участию в федеральных и окружных программах является субвенциальная модель. Реализация мероприятий по подобным программам предусмотрена посредством наделения органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями. Методика распределения субвенций между муниципальными образованиями утверждается законом о наделении органов местного самоуправления муниципальных образований отдельными государственными полномочиями в определенных областях и видах экономической деятельности.

Привлечение района к окружным и федеральным программам также может быть реализовано и по модели софинансирования расходов по программам на основе соглашений с соответствующими органами местного самоуправления. При этом конкретного механизма софинансирования, также как и критериев отбора, параметров софинансирования, программа не предусматривает. Это дает достаточно широкие возможности вариации для участия района.

Одной из форм привлечения к участию муниципалитетов в окружных программах является общерекомендательный характер по внедрению аналогичных муниципальных целевых программ. В таком случае органы местного самоуправления уже не являются заказчиками, основные мероприятия программы не предусматривают финансирования из местных бюджетов, а в структуре нормативно-правового акта (постановление) появляется рекомендация органам местного самоуправления Ханты-Мансийского автономного округа - Югры об утверждении аналогичных программ и предусмотрении в местных бюджетах средств на их реализацию.

Несмотря на то, что все мероприятия программы будут реализовываться на территории конкретных муниципалитетов, механизмы их участия в мероприятиях не предусмотрены. Вместе с тем, как правило, подобные программы предусматривают возможность учета лучших практик и инициатив, в том числе и на муниципальном уровне, что в перспективе может привести к пересмотру источников финансирования программ.

В целом участие района в окружных и федеральных целевых программах должно быть обеспечено на основе повышения качества предоставляемых инвестиционных проектов, соблюдения требования долевого финансирования высокоэффективных социально значимых проектов, реализуемых предприятиями и организациями НР.

Для качественной разработки и продвижения инвестиционных проектов Администрация НР оказывает консультационную помощь, начиная от начальных этапов подготовки проекта до представления и защиты в органах государственной власти и местного самоуправления. Администрация формирует реестр инвестиционных проектов и инвестиционных площадок на территории муниципального образования Нижневартовский район, которые могут получить финансирование за счет средств федерального бюджета в рамках федеральных целевых программ, объекты, а также перечень объектов, которые могут стать участниками финансирования за счет средств окружного бюджета в рамках существующих и новых окружных целевых программ ХМАО.

# 3.3. Мониторинг и оценка результативности инвестиционной политики. Критерии успешности инвестиционной политики Нижневартовского района

Проведение эффективной инвестиционной политики муниципального образования Нижневартовский район строится на основе непрерывного наблюдения за фактическим положением дел в инвестиционной сфере и анализа происходящих в ней изменений. Мониторинг инвестиционной деятельности является условием для активизации и повышения эффективности инвестиционной деятельности за счет расширения возможностей распространения достоверной и систематизированной информации, необходимой как соискателям инвестиций, так и потенциальным инвесторам.

Ежемесячный мониторинг результативности муниципальной инвестиционной политики осуществляет уполномоченный орган власти на основе специально разработанной системы показателей. Результаты мониторинга оцениваются, по результатам оценки не реже двух раз в год составляется аналитическая записка и публикуется на официальном сайте администрации Нижневартовского района.

Мониторинг реализации отдельных инвестиционных проектов проводится в отношении инвестиционных проектов, получивших финансовую поддержку из районного бюджета. Основной целью проведения мониторинга является оценка эффективности использования бюджетных средств.

Мониторинг реализации инвестиционных проектов ежеквартально проводит уполномоченный орган на основе специально разработанной системы показателей (формы мониторинга). Организации, реализующие инвестиционные проекты ежеквартально, до 15 числа месяца следующего за отчетным периодом представляют отчет о фактическом исполнении планов реализации инвестиционных проектов.

На основании данных, содержащихся в предоставляемых документах, уполномоченный орган проводит:

- анализ финансового состояния организаций;

- сравнительный анализ фактических и плановых показателей инвестиционных проектов.

В целях осуществления мониторинга инвестиционной деятельности планируется создать единую информационную базу данных инвестиционных проектов и сформировать банк данных о потенциальных инвесторах.

# 3.4. Мобилизация инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных программ и обеспечение их эффективного использования

В целях создания условий накопления собственного инвестиционного потенциала предприятием, реализующим приоритетные инвестиционные проекты (с высокой бюджетной эффективностью, стимулирующие развитие отраслей и производств, имеющих социальную значимость), предоставляются на конкурсной основе:

- бюджетные кредиты за счет средств бюджета НР

- муниципальные гарантии и поручительства

- инвестиционные налоговые кредиты

- субвенции юридическим лицам

- бюджетные инвестиции юридическим лицам на условиях возникновения права муниципальной собственности и оформления участия НР в уставных капиталах таких юридических лиц

- осуществление субсидирования процентной ставки по кредитам коммерческих банков.

Одной из форм поддержки Администрацией инвестиционных проектов, включенных в инвестиционную программу развития НР, является привлечение в качестве инвестиционных ресурсов имущественного потенциала района – объектов недвижимости, земельных участков. Подготовительную работу для определения форм поддержки проводит Управление земельными ресурсами администрации района

Иностранные инвестиции являются важнейшим источником удовлетворения инвестиционных потребностей экономики района. В рамках концепции предлагается развитие таких видов иностранных инвестиций:

- привлечение иностранных инвестиционных фондов, осуществляющих как прямые, так и портфельные инвестиции

- получение иностранных кредитов

- получение иностранного оборудования на основе лизинга

- привлечение иностранного капитала путем создания совместных предприятий с различной долей иностранного участия

- создание предприятий, полностью принадлежащих иностранному капиталу.

В рамках Концепции планируется проведение следующих мероприятий, направленных на привлечение отечественных и иностранных инвестиций:

- формирование реестра инвестиционных площадок и предложений и размещение его на сайте Администрации

- анализ инвестиционной деятельности отечественных и иностранных компаний, с целью выявления потенциальных отечественных и иностранных инвесторов для предприятий НР

- электронная и почтовая рассылка инвестиционных предложений отечественным и иностранным инвесторам, представительствам иностранных государств

- разработка системы предоставлений гарантий и страхования инвестиций

- участие в российских и международных выставках

Формирование положительного инвестиционного имиджа НР будет сопутствовать развитие культуры и туризма.

# 3.5. Развитие инвестиционной инфраструктуры

Создание и развитие инвестиционной инфраструктуры является одним из важнейших приоритетов инвестиционной политики Нижневартовского района.

В целях формирования системы обслуживания инвестиционного процесса усилия администрации Нижневартовского района направлены на поиск и привлечение банков, профессиональных участников рынка ценных бумаг, страховых, аудиторских организаций для оказания услуг предприятиям по подготовке инвестиционных проектов, поиску инвесторов.

Важным условием формирования инвестиционной инфраструктуры станет создание на территории муниципального района представительств финансово-инвестиционных компаний, лизинговых компаний, инвестиционных фондов и других. В целях обеспечения всестороннего обслуживания инвестиционной деятельности на территории района внимание администрации сконцентрировано также на развитии страхового и фондового рынков.

Инвестиционную инфраструктуру муниципального образования в широком понимании составляют:

- администрация муниципального образования и ее структурные подразделения;

- предприятия, расположенные на территории муниципального образования;

- организации транспорта и связи, а также коммунального хозяйства;

- филиалы коммерческих банков, страховых компаний, профессиональных участников рынка ценных бумаг, инвестиционных фондов, риэлтерских, аудиторских и консалтинговых компаний;

- учебные центры и организации, занимающиеся подготовкой специалистов;

- ассоциации и профессиональные объединения;

- другие организации.

Согласование деятельности вышеперечисленных структур является одной из основных задач администрации муниципального района.

Взаимоотношение администрации муниципального района с инвестиционными институтами в части реализации инвестиционных проектов предполагается строить на основе инвестиционных соглашений. Инвестиционное соглашение является документом, регламентирующим порядок взаимодействия и ответственность сторон, в частности администрации района и инвестора. В рамках подписываемого инвестиционного соглашения администрация принимает на себя обязательства по подведению инженерной инфраструктуры. Основным обязательством инвестора является завершение проекта в указанные сроки.

# 3.6. Создание инвестиционного имиджа муниципального образования Нижневартовский район

Основная цель данного направления – привлечь внимание российских и международных деловых кругов к МО, показать привлекательные для потенциальных инвесторов характеристики предприятий и условий осуществления инвестиционной деятельности, представить НР как перспективного партнера, обладающего значительным экономического потенциалом.

Основными направлениями деятельности по созданию инвестиционного имиджа НР являются:

- распространение информации о конкурентных преимуществах МО

- распространение информации об инвестиционных проектах и предложениях, объектах инвестиционной инфраструктуры

- проведение презентаций НР и отдельных инвестиционных проектов

- распространение информационно-рекламных материалов, проведение тематических семинаров и научно-практических конференций, посвященных проблемам и способам расширения инвестиционной деятельности

- сопровождение потенциальных и реальных инвесторов с целью упрощения и ускорения прохождения ими административных процедур и преодоления межведомственных барьеров;

- составление «Инвестиционного паспорта Нижневартовского района» с указанием типа объектов и расчетной емкости инвестиций в качестве основы презентационных материалов об инвестиционном потенциале района;

- разработка брошюры с условным названием «Справочник инвестора» с законодательными актами и иными нормативными документами, относящимися к условиям вложения инвестиций;

- распространение информации об инвестиционных проектах и предложениях, объектах инвестиционной инфраструктуры посредством средств массовой информации, а также путем адресной рассылки потенциальным инвесторам;

- проведение презентаций в рамках мероприятий проводимых на территории Ханты – Мансийского автономного округа и за его пределами (ярмарки, выставки, инвестиционные форумы).

# 3.7. Инвестиции для решения проблем моногородов Нижневартовского района

К монопоселениям относятся те, в которых на предприятиях технологически связанных между собой работает не менее четверти экономически активного населения, и более половины объема промышленного производства создается в сфере специализации. Прежде всего, в качестве моноспециализированных рассматриваются поселения Излучинск и Новоаганск.

Концентрация инвестиций в нефтяной сфере создает определенные угрозы низкой дифференциации отраслевой структуры экономики и влияния на положение муниципального района динамики уровня цен на нефть и конъюнктуры отраслевого рынка. Поэтому, при проведении муниципальной инвестиционной политики перспективным направлением деятельности администрации района является стимулирование притока инвестиций в диверсификацию экономики за счет развития обрабатывающих производств и энергетики, ресурсосберегающих программ.

Наиболее приемлемым и эффективным направлением развития моноспециализированных поселений является стимулирование создания новых производств наряду с успешно работающими предприятиями градообразующей сферы. При этом при сохранении существующего объема инвестиций в градообразующую сферу планируется увеличить приток инвестиций в другие сферы экономики. Таким образом, стимулирование инвестиций в диверсификацию экономики планируется осуществлять без ориентации на смену профиля специализации района. Для того, чтобы у населения была возможность альтернативного трудоустройства планируется развивать малый и средний бизнес, привлекать инвесторов в новые проекты.

При создании новых производств планируется осуществлять тесное сотрудничество между муниципальными образованиями. Новой дополнительной (но не замещающей их нынешнюю специализацию) функцией поселений может стать роль социально-культурного, торгово-распределительного, а так же производственно-экономического центра прилегающих аграрных территорий. Часть организационно-технического, производственного и интеллектуального потенциала соседних городских округов может быть сориентирована на развитие и обслуживание поселений.

Конкретные мероприятия по формированию инвестиционной привлекательности монопоселений Нижневартовского района заложены в программах социально-экономического развития данных поселений.

Комплексный план социально-экономического развития городского поселения Новоаганск до 2020 года, утвержденный распоряжением администрации городского поселения Новоаганск от 16.06.2010 года № 135, имеет своей целью выход на устойчивое развитие городского поселения путем реализации таких ключевых инвестиционных проектов, как:

- диверсификация/модернизация ОАО МПК «Аганнефтегазгеология»;

- развитие местной промышленности и малого бизнеса;

- развитие социальной инфраструктуры;

- развитие и модернизация инженерной инфраструктуры.

- развитие индустрии туризма.

На реализацию указанных инвестиционных направлений предусмотрено финансирование из регионального бюджета и бюджета Нижневартовского района в объеме 9351,20 млн. руб, а также предполагается финансирование из частных средств (ОАО МПК «Аганнефтегазгеология», ЗАО «Аган-Бурение») в объеме 1311,27 млн. руб.

Перечень ключевых инвестиционных проектов представлен в Приложении 8.

Комплексный план социально-экономического развития городского поселения Излучинск до 2020 года, также имеет своей целью выход на устойчивое развитие местной промышленности и малого бизнеса путем реализации таких ключевых инвестиционных проектов, как

- создание предприятия по глубокой переработке древесины на базе лесных ресурсов Нижневартовского района;

- создание завода по бассейновому выращиванию рыб осетровых пород; выделение грантов (субсидий);

- малоэтажное строительство.

При этом основными направлениями инвестирования должны стать микрокредитование за счет средств окружного фонда поддержки предпринимательства Югры; гарантированное размещение муниципального заказа у субъектов малого предпринимательства; лизинг оборудования за счет фонда поддержки предпринимательства; предоставление льготной аренды имущества Нижневартовского района. Сроки выполнения комплексного плана 2010-2014.

На реализацию данного плана предусмотрено финансирование из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа, а также частных источников софинансирования в размере 115 000 000 руб.

Перечень ключевых инвестиционных проектов представлен в Приложении 9.

Так как в числе причин, сдерживающих развитие предпринимательства, на первом месте стоят отсутствие собственных средств (стартового капитала) и недоступность заемных средств, то на уровне муниципального района необходимо создать районный Инвестиционный фонд для содействия в реализации государственно-частных проектов в области диверсификации отраслевой структуры экономики и поддержки развития малого и среднего бизнеса. Перед Фондом будет стоять задача по стимулированию частно-государственных проектов районного уровня. При этом, предпочтение должно быть отдано наиболее краткосрочным и эффективным проектам.

При комитете по экономике Нижневартовского района необходимо создать специальный Экспертный совет по инвестициям, который будет выполнять функции отбора и анализа проектов, предложенных поселениями и бизнесом, рекомендовать их для финансирования из средств Инвестиционного фонда. Совет станет консультативным экспертным органом.

Как правило, население поселений имеет запас идей, но зачастую не имеет реальной информационной площадки, на которой можно предложить реализацию своего проекта потенциальному инвестору. Для стимулирования притока частных инвестиций на территорию района необходимо создать и продвигать специализированную страницу в Интернете. Особое внимание в рамках этого направления деятельности заслуживает организация межмуниципального сотрудничества – создание информационной площадки инвестиционных проектов сразу нескольких муниципальных образований принесет большую отдачу и позволит сэкономить часть средств.

# Заключение

В основу Концепции инвестиционной политики муниципального образования «Нижневартовский район» положена цель устойчивого развития территории, основанная на взаимодействии трех основных сфер, определяющих условия развития:

- экономической сферы;

- социальной сферы;

- окружающей среды.

Все три сферы тесно связаны между собой и активно влияют друг на друга. Недоразвитие одной из них вызывает негативное воздействие на две другие. Минимизация негативного воздействия каждой из трех сфер является ключевой задачей органов местного самоуправления.

Для решения поставленных концепцией задач возможно три варианта сценариев развития:

- оптимистичный;

- реалистичный;

-инерционный.

***Оптимистичный сценарий***

Этот сценарий основан на привлечении внешних инвестиций для развития экономики по следующим *основным направлениям*:

- развитие нефтегазовой сферы;

- развитие туристско-рекреационной сферы;

- развитие пищевой промышленности;

- развитие сельского хозяйства;

- развитие дорожно-транспортного комплекса;

- развитие сферы услуг;

- развитие лесопереработки и строительного комплекса.

Успех реализации данного сценария во многом будет зависеть от поддержки Ханты-Мансийского автономного округа и органов местного самоуправления, а также активности местного населения.

Риск успешной реализации проекта возрастает по мере увеличения числа внешних участников концепции.

Смена приоритетов экономического развития, привлечение крупных внешних инвестиций ведут к росту занятости, к росту доходов и благосостояния, потребуют изменения уровня образования населения, переосмысления общепринятых систем ценностей, повышения уровня культуры и т.д. Однако эти изменения возможны в долгосрочной перспективе, при условии привлечения крупных инвестиций.

 ***Реалистичный сценарий***

Этот сценарий основан на активизации роли местной власти в экономической сфере, в мобилизации местных ресурсов, привлечении внешних ресурсов и вовлечении широких слоев населения в процесс реализации концепции.

Настоящий сценарий предполагает мобилизовать местные ресурсы, привлечь внешние инвестиции для повышения эффективности приоритетных отраслей экономики.

Основными приоритетами в местной политике должны стать:

-сохранение природного потенциала и улучшение окружающей среды;

- развитие малого и среднего бизнеса;

- повышение доходов местного бюджета.

Использование реально сложившихся тенденций экономического развития, формирование собственных инвестиционных ресурсов, развитие круглогодичного туризма приведут к росту занятости, росту уровня доходов и благосостояния, изменению уровня образования населения и зависит от степени включенности самого населения и действий местной власти.

***Инерционный сценарий***

Этот сценарий предполагает отсутствие каких-либо изменений в местной политике. Такой сценарий обрекает Нижневартовский район на постепенную деградацию. Скорость этих процессов будет определяться внешними факторами – федеральной и региональной социально-экономической политикой.

Развитие по данному сценарию повлечет за собой сохранение существующих тенденций развития, ориентацию на дотационный бюджет и социальные трансферты, неэффективное использование природных ресурсов, снижение занятости населения, рост социальной напряженности.

**Приложение 1**

**SWOT анализ Нижневартовского района**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | **Внешние факторы развития** |
|  |  | **Возможности*** Совершенствование законодательства на федеральном уровне
* Реализация федеральных, окружных программ жизнеобеспечения населения (жилищно-коммунального хозяйства, инфраструктуры, социальной сферы)
 | **Угрозы*** Высокий уровень волатильности внутренних и мировых цен на нефть, газ и продукты их переработки
* Зависимость от политики вертикально-ориентированных нефтяных корпораций, действующих на территории округа
* Зависимость от международных организаций в сфере регулирования нефтяного рынка
 |
| Внутренние факторы развития | **Сильные стороны*** Стабильный уровень численности населения
* Территориальное расположение на пересечение транспортных путей
* Наличие на территории района больших объемов природных ресурсов
* Превышение уровня развития сферы малого бизнеса над окружными показателями
* Наличие земельных ресурсов, возможность их рекультивации и вовлечения в финансово-хозяйственный процесс, в том числе для осуществления сельскохозяйственной деятельности домашними хозяйствами, промышленного производства, размещения зон рекреации, организаций социально-культурного назначения;
* Потенциальные возможности для развития сельского хозяйства, промысловой деятельности, достаточные по объему локальные и региональные рынки сбыта;
* Необходимый потенциал для развития индустрии отдыха и рекреации, туризма;
* Высокая доля трудоспособного населения, в том числе молодого возраста.
 | **Стpaтeгия по иcпoльзoвaнию cильныx cтopoн для получения oтдaчи от вoзмoжнocтeй внeшнeй cpeды*** Инвестиции в диверсификацию экономики без смены профиля специализации района
* Инвестиции в технологии профилирующих отраслей района;
* Инвестиции в трудовой потенциал за счет повышения квалификации сотрудников предприятий и целевого обучения молодых кадров
* Инвестиции в сектор малого и среднего бизнеса в городских поселениях, входящих в состав района
 | **Стратегия по использованию сильных сторон для преодоления (нивелирования) угроз внешней среды*** Инвестиции в научно-исследовательские разработки в нефтяной, нефтеперерабатывающей и газовой отраслях
* Инвестиции в создание инфраструктуры комплексного развития нефтяного и нефтеперерабатывающего кластера района (создание муниципальных и частных сервисных малых и средних предприятий, деятельность которых направлена на обслуживание крупных предприятий кластера)
 |
| **Слабые стороны*** Высокий уровень моноспециализации территории района
* Дисбаланс между спросом и предложением рабочей силы по профессионально-квалификационному составу
* Дефицит квалифицированных рабочих кадров
* Низкая конкурентоспособность на рынке труда отдельных категорий населения
* Наличие в населенных пунктах большого количества ветхого жилья
* Отсутствие перспектив развития сельских поселений
* Низкая плотность населения
* Энергодефицит
* Неразвитость транспортной инфраструктуры
* Высокая вероятность возникновения безработицы
 | **Стратегия по использованию имеющихся возможностей внешней среды для преодоления слабых сторон*** Инвестирование в муниципальный сектор экономики, увеличения производительности бюджетных средств
* Создание инфраструктуры поддержки малого бизнеса, полигонов для новых производств
* Инвестиции в строительство нового жилья и переселением из старого, ветхого жилья;
* Инвестиции в инфраструктуру района (систему связи и телекоммуникаций)
* Инвестиции в строительство дорог или реконструкцию существующих, содействию становлению и действенности бизнеса по развитию инфраструктуры дорог,
* Инвестиции в освоение земель, развитие фермерских хозяйств по конкурентоспособным отраслям сельского хозяйства
 | **Стратегия преодоления угроз внешней среды и внутренних ограничений развития посредством инновационных решений*** Развитие обрабатывающих производств (внедрение новых технологий в торфяной, пищевой промышленности, производство строительных материалов, производство на основе переработки некоторых видов бытовых и производственных отходов)
* Развитие туризма
* Развитие лесоперерабатывающего хозяйства
 |

**Приложение 2**

**Система нормативно-правовых актов, регулирующих инвестиционную политики в ХМАО-Югре**

1. Конституция Российской Федерации;
2. Налоговый кодекс Российской Федерации;
3. Гражданский кодекс Российской Федерации;
4. Бюджетный кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 25.02.99 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
6. Закон РСФСР от 26.06.91 №1488-1 «Об инвестиционной деятельности в РСФСР»;
7. Федеральный закон от 09.07.99 №160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»;
8. Федеральный закон от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
9. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О транспортном налоге в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» от 14.11.2002 № 62-ОЗ
10. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О налоге на имущество организаций» от 28.11.2003 № 61-ОЗ
11. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры “О поддержке инвестиционной деятельности органами государственной власти автономного округа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры” от 21.12.2004 № 6-ОЗ
12. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О ставках налога на прибыль организаций в части, зачисляемой в бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 30.11.2004 № 65-ОЗ
13. Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О налоговых льготах в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре» от 21.12.2004 № 82-ОЗ
14. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 12.10.2007 № 130-ОЗ
15. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры “Государственная поддержка подготовки и (или) реализации приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры” на 2007−2011 годы” от 16.10.2007 № 136-ОЗ
16. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры “Об утверждении Генеральных условий эмиссии и обращения государственных облигаций (внутреннего займа) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 22.04.2003 № 150-П
17. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О формировании комиссии по определению цены размещения и обращения государственных облигаций Ханты-Мансийского автономного округа» от 21.05.2003 № 200-П
18. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении Положения о порядке регистрации и оценки эффективности инвестиционных проектов исполнительными органами государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 03.06.2004 № 241-П
19. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры для компенсации инвесторам части затрат по уплате процентов по привлекаемым заемным средствам для реализации инвестиционных проектов» от 03.06.2004 № 242-П
20. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об инвестиционно-экспертном совете при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 27.07.2005 № 142-П
21. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О создании Консультативного совета по иностранным инвестициям Ханты-Мансийского автономного округа-Югры» от 26.10.2006 № 250-П
22. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О реестре приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2007 – 2020 годы» от 01.03.2007 № 54-П
23. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О порядке предоставления субсидий за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, предусмотренных на цели строительства и реконструкции магистральных инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры в рамках реализации мероприятий программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 26.11.2007 № 282-П
24. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О порядке формирования Реестра инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в целях применения налогоплательщиками льготы по налогу на имущество организаций» от 20.12.2007 № 326-П
25. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О Концепции управления государственным долгом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 24.12.2007 № 346-П
26. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О Реестре инвестиционных паспортов площадок (земельных участков), выделяемых для реализации приоритетных инвестиционных проектов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 29.07.2008 № 160-П
27. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры “Об утверждении Положения о порядке оказания государственной поддержки организациям, оказавшимся в трудной финансовой ситуации” от 23.01.2009 № 8-П
28. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «О реализации Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О порядке предоставления государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 25.03.2009 № 58-П
29. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об утверждении условий эмиссии государственных облигаций 2009 года» от 14.04.2009 № 78-П
30. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об установлении предельного объема выпуска государственных ценных бумаг Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по номинальной стоимости на 2009 год» от 10.09.2009 № 237-П
31. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Об эмиссии государственных облигаций (внутреннего займа) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» от 16.12.2009 № 328-П
32. Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О налоге на имущество организаций» от 29.11.2010 г. № 190-ОЗ

**Приложение 3**

**Характеристика окружных программ Ханты-Мансийского округа- Югры**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название программы | Нормативно-правовой акт | Цели программы | Сроки реализации | Финансирование из бюджета субъекта (тыс. руб.) | Привлечение муниципальных финансов |
| Повышение эффективности бюджетных расходов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2013 года | Постановление Правительства Ханты-мансийского автономного округа – Югры от 08.06.2011 г. № 207-П | повышение эффективности функционирования бюджетного сектора экономики, оптимизация деятельности публично-правовых образований при выполнении государственных (муниципальных) функций и оказании государственных (муниципальных) услуг, обеспечение финансовой устойчивости и сбалансированности бюджетной системы в долгосрочной перспективе | 2011-2013 годы | 28900 | Не предусмотрено |
| Новая школа Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-мансийского автономного округа – Югры от 08. 07 2010 г. № 160-П | повышение доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики региона, современным потребностям общества и каждого жителя Югры | 2011-2015 годы | 27898979,4 | 32367928,6 (с возможным включением федеральных средств и внебюджетных источников) |
| Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-мансийского автономного округа – Югры от 02.12.2010 г. № 321-П | развитие современной транспортной инфраструктуры, обеспечивающей повышение доступности и безопасности услуг транспортного комплекса для населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | 2011-2013 годы | 27128013,7 | 606223,9 |
| Централизованное электроснабжение населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы и на перспективу до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-мансийского автономного округа – Югры от 19.11. 2010 г. № 298-П | удовлетворение потребностей населения в предоставлении бесперебойного, стабильного и качественного электроснабжения в 25 населенных пунктах автономного округа | 2011-2015 годы  | 2320134,5 | 120848,9 |
| Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на 2010-2015 годы и на перспективу до 2020 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 23.06.2011 №237-П | снижение энергоемкости валового регионального продукта (далее ВРП) автономного округа за счет реализации мероприятий Программы в части повышения эффективности потребления энергии на 4% на первом этапе (к 2015 году) и на 8% на втором этапе (к 2020 году), а также обеспечение снижения энергоемкости ВРП за счет мер Программы по сокращению сжигания попутного нефтяного газа в факелах не менее чем на 11% на первом этапе (к 2015 г.) и на 12% на втором этапе (к 2020 г.), что в совокупности с другими факторами позволит обеспечить решение задачи по снижению энергоемкости ВРП округа на 40% в 2007-2020 гг., обеспечить повышение конкурентоспособности, финансовой устойчивости, энергетической и экологической безопасности экономики автономного округа, рост уровня и качества жизни ее населения за счет реализации потенциала энергосбережения, перехода к рациональному и экологически ответственному использованию энергии | 2010-2020 годы | 1656000 | 5308600 |
| Профилактика экстремизма, гармонизация межэтнических и межкультурных отношений, укрепление толерантности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа от 23.12.2010 года № 367-П | создание в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре толерантной среды на основе ценностей многонационального российского общества, общероссийской гражданской идентичности и культурного самосознания, принципов соблюдения прав и свобод человека | 2011-2013 годы | 134500 | Не предусмотрено |
| Модернизация и реформирование жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 26.11.2010 г. № 313-П | обеспечение населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры коммунальными услугами нормативного качества, обеспечение надежной и эффективной работы коммунальной инфраструктуры, создание условий для увеличения объемов жилищного строительства | 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года | 14 414 777,9 | 887 793,0 |
| Чистая вода на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.11.2010 г. № 297-П | обеспечение населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры чистой питьевой водой и защита природной воды от попадания в нее загрязняющих веществ | 2011-2015 годы | 3839916,6  | 261307,2 |
| Профилактика правонарушений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 245-П | совершенствование системы социальной профилактики правонарушений, снижение уровня преступности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре | 2011-2013 годы | 1972349,6 | 42969 |
| Содействие развитию жилищного строительства на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.11.2010 г. № 285-П | создание условий и механизмов для увеличения объемов жилищного строительства, одновременно способствующих обеспечению жильем граждан, проживающих на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры | 2011-2015 годы | 24460653,1 | 1699727,1 |
| Развитие лесопромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 03.11.2010 г. № 284-П | обеспечение рационального использования лесов, развитие производств по выпуску конкурентоспособной продукции, увеличение доли лесопромышленного комплекса в валовом региональном продукте, обеспечение инвестиционной привлекательности лесной отрасли | 2011-2013 годы | 307312 | По согласованию |
| Культура Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.10.2010 г. № 270-П | совершенствование комплексной системы мер по реализации государственной политики в сфере культуры, развитие и укрепление правовых, экономических и организационных условий для эффективной деятельности и оказания услуг, соответствующих современным потребностям общества и каждого жителя Югры | 2011-2013 годы (с перспекти-вой до 2015 года) | 4198115,6 | 199358,2 |
| Развитие физической культуры и спорта в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.10.2010 г. № 269-П | создание условий, ориентирующих граждан на здоровый образ жизни, в том числе на занятия физической культурой и спортом, увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом; создание условий для подготовки спортивного резерва и спортсменов высокого класса, для успешного выступления на Всероссийских и Международных соревнованиях | 2011-2013 годы и на период до 2015 года | 8994332,6 | 155818,6 |
| Молодежь Югры на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.10.2010 г. № 268-П | развитие благоприятных условий для успешной социализации и эффективной самореализации, конкурентоспособности молодежи в социально - экономической сфере Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 2011-2013 годы | 92000 | 72480 |
| Противодействие злоупотреблению наркотиками и их незаконному обороту в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 244-П | снижение уровня заболеваемости населения синдромом зависимости от наркотиков (наркоманией) | 2011-2013 годы | 91400 | Не предусмотрено |
| Развитие агропромышленного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2011-2013 годах | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.10.2010 г. № 263-П | устойчивое развитие сельского хозяйства и рыбной отрасли автономного округа, повышение конкурентоспособности продукции, произведённой на территории автономного округа | 2011-2013 годы | 3897238,9 | По согласованию |
| Наш дом на 2011-2015 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.10.2010 г. № 271-П | улучшение технического состояния многоквартирных домов, повышение их энергетической эффективности | 2011-2015 годы | 1699453 | 230127 |
| Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в 2011-2013 годах | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 248-П | улучшение экологической обстановки для обеспечения экологической безопасности автономного округа | 2011-2013 годы | 1658232 | 87190 |
| Развитие государственной гражданской службы, муниципальной службы и резерва управленческих кадров в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 243-П | повышение эффективности государственной гражданской службы и муниципальной службы | 2011-2013 годы | 18000 | Не предусмотрено |
| Укрепление пожарной безопасности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.10.2010 г. № 264-П | обеспечение доступной пожарной помощи на территории Ханты - Мансийского автономного округа - Югры | 2011-2015 годы | 1559786 | 22997,5 (не предусмотрено) |
| Содействие занятости населения на 2011-2013 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 246-П | сдерживание роста безработицы и снижение напряженности на рынке труда Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 2011-2013 годы | 1230043,2 | Не предусмотрено |
| Дети Югры на 2011-2015 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 247-П | повышение качества жизни и здоровья детей, создание благоприятных условий жизнедеятельности, обеспечение их прав и законных интересов | 2011-2015 годы | 1437626,6 | 133815 |
| Современная социальная служба Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.10.2010 г. № 262-П | повышение доступности качественных социальных услуг для населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 2011-2015 годы | 1692330,8 | Не предусмотрено |
| Современное здравоохранение Югры на 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.10.2010 г. № 242-П (с изменениями) | повышение качества и доступности медицинской помощи; снижение заболеваемости, инвалидности и смертности жителей автономного округа; увеличение продолжительности жизни населения. | 2011-2015 годы | 8982100 | 62400 |
| Развитие малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 09.10.2010 г. № 241-П | повышение роли малого и среднего предпринимательства в экономике Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 2011-2015 годы | 1827000 | 29000 |
| Социально-экономическое развитие коренных малочисленных народов Севера Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2011-2013 годах | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.10.2010 г. № 266-П | сохранение и защита исконной среды обитания, традиционного образа жизни коренных малочисленных народов Севера Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, создание условий для развития традиционной хозяйственной деятельности, а также развития новых направлений деятельности коренных малочисленных народов Севера с использованием имеющегося потенциала (этнографический туризм) | 2011-2013 годы | 460322,4 | Не предусмотрено |
| Информационное общество – Югра | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 19.10.2010 г. № 265-П | повышение качества жизни населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, развитие экономической, социально-политической, культурной и духовной сфер жизни общества и совершенствование системы государственного и муниципального управления на основе использования информационно-коммуникационных технологий | 2011-2013 годы | 2379462,6 | 325258,23 |
| Развитие системы обращения с отходами производства и потребления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2012-2015 годы и на период до 2020 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 28.10.2011 г. № 403-П | снижение негативного воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления  | 2011-2015 годы | 3014028  | 866469  |
| О развитии российского казачества в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2012-2015 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 10.11.2011 г. № 423-П | развитие культуры, духовных и нравственных основ российского казачества в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре  | 2012-2015 годы | 134610,7 | Не предусмотрено |
| Поддержка социально ориентированных негосударственных некоммерческих организаций в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре на 2012-2015 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 10.11.2011 г. № 421-П | формирование условий для развития социально ориентированной деятельности некоммерческих организаций в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, повышение качества жизни путем увеличения объемов социальных услуг, оказываемых некоммерческими организациями населению Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, развитие благотворительной деятельности и добровольчества | 2012-2015 годы | 21400 | Не предусмотрено |
| Доступная среда на 2012-2015 годы | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.12.2011 г. № 507-П | формирование к 2016 году условий для беспрепятственного доступа инвалидов и маломобильных групп населения к объектам и услугам в приоритетных сферах жизнедеятельности; повышение доступности услуг в сфере реабилитации для лиц с ограниченными возможностями здоровья в автономном округе | 2012-2015 годы | 2113645,9 | Не предусмотрено |
| Снижение рисков и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в Ханты-Мансийском автономном округе –Югре на 2012-2014 годы и на период до 2016 года» | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.12.2011 г. № 516-П | повышение защиты населения и территорий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от угроз природного и техногенного характера | 2012-2016 годы  | 6016512,26 | 241480,1 |
| Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2011-2013 годы и на период до 2015 года | Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 23.12.2010 г. № 368-П | создание условий, способствующих улучшению жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры; повышение уровня доступности жилья для населения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры | 2011-2015 годы | 21988806,7 | По согласованию |

**Приложение 4**

Приоритетные направления инвестиционной политики МО Нижневартовский район до 2020 года

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№** | **Отрасль экономики** | **Цели и задачи инвестиционной политики** | **Приоритетные инвестиционные проекты** | **Ожидаемый результат** |
| **1. Развитие нефтедобывающего комплекса** |
| 1.1. | Нефтегазодобыча | Развитие существующего нефтегазодобывающего комплекса | - модернизация действующих и сооружение новых объектов нефтегазодобывающего комплекса- внедрение инновационных технологий нефтегазодобычи- внедрение технологий компьютерного моделирования в нефтегазодобыче | Переход на наукоемкие производственные технологии нефтегазодобычи |
| Формирование и развитие малого и среднего предпринимательства в нефтегазодобыче  | - обеспечения полной отработки истощенных и малых по запасам месторождений нефти.- создание сервисных услуг для нефтегазодобычи | Увеличение доли неинтегрированных, малых и средних компаний в нефтегазодобыче |
| 1.2. | Нефтегазопереработка, нефтегазохимия | Сбор и утилизации попутного нефтяного газа до 98% | - утилизация нефтяного попутного газа и производство коммунального топлива с применением криогенных технологий- внедрение технологий переработки попутного газа для получения стабильного газового бензина, легких углеводородов | Развитие рынка транспортировки, переработки и сбыта попутного нефтяного газа |
| Формирование и развитие малого и среднего предпринимательства в сфере переработки и транспортировки нефти и газа | - создание сервисных услуг для нефтегазопереработки и транспортировки | Формирование рынка сбыта для малого и среднего предпринимательства в сфере нефтедобычи |
| **2. Развитие энергетического комплекса** |
| 2.1. | Электроэнергетика | Модернизация системы энергосетей | - строительство новых энергосетей- развитие пропускной способности энергосетей | Решение следующих проблем:- дефицит пропускной способности сетей, особенно для передачи на длинные расстояния- несоответствие загрузки генерирующих мощностей (50%) и предельной загрузкой энергосетей |
| Развитие большой энергетики | - наращивание мощностей Нижневартовской ГРЭС- передача излишков энергии в соседние районы | Снижение энергодефицита района и округа |
| Развитие малой энергетики | - строительство мини-теплоэлектростанций в населенных пунктах автономного электроснабжения, на нефтяных компаниях за счет использования попутного нефтяного, отбензиненного и сжиженного газа, отходов деревообработки  | Обеспечение электрической и тепловой энергией, покрытие энергодефицита в районе |
| **3. Развитие лесопромышленного комплекса** |
| 3.1 | Лесная, деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная промышленность | Развитие лесопромышленного комплекса | - расширение глубокой химической и химико-механической переработки древесины- создание гидролизно-дрожжевых, целлюлозных и лесохимических предприятий- вертикально-интегрированный комплекс по заготовке и глубокой переработке древесины на базе лесных ресурсов НР | Трансформация лесопромышленного комплекса в наукоемкий кластер районной и окружной экономики |
| Развитие среднего и малого предпринимательства в лесопромышленном комплексе | - развитие сектора производственных услуг, создание сервиса для лесопромышленного комплекса- развитие малого лесопиления- переработка мелкотоварной, низкокачественной и мягколиственной древесины | Выпуск мелкопорционной специализированной продукции под конкретного заказчика |
| **4. Развитие добычи и переработки торфа** |
| 4.1 | Торфодобыча, торфопереработка | Проведение комплексных исследований запасов торфа в районе | - проведение качественных разведывательных работ по исследованию объемов запасов и качественных характеристик торфяного сырья для определения направлений его промышленного использования | Балансовый учет запасов торфа в районе |
| Развитие торфордобывающей и торфоперерабатывающей отраслей | - использование попутного газа для создания воздушно-сухового торфа- создание производства теплоизоляционных материалов из торфяного сырья- производство удобрений и грунтовых смесей | Выпуск высокотехнологичной продукции на торфяной основе |
| **5. Развитие жилищного комплекса** |
| 5.1 | Строительная отрасль | Развитие минерально-сырьевого комплекса | - развитие производства стройматериалов, щебня, стекла и др. | Замещение ввоза строительных материалов и развитие местной базы стройиндустрии |
| Развитие среднего и малого предпринимательства в жилищном комплексе | - создание местных организаций по добыче песка, производству щебня, облицовочных плит и других изделий из природного камня, по производству стекла- развитие сектора производственных услуг: сервис для подрядного, инжинирингового бизнеса | Существенное снижение транспортных издержек и себестоимости строительства.  |
| 5.2. | Жилищное строительство | Развитие малоэтажного строительства | - развитие ипотечных схем кредитования, включая бюджетные модели строительства жилья | Производство деревянных конструкций и комплектов домов для строительства Рост показателя обеспеченности жильем до 30 кв.м на душу населения |
| Обеспечение потребностей в жилье различных категорий населения | - проведение активной демографической политики, стимулирование рождаемости | Решение жилищного вопроса для населения района |
| 5.3.  | Жилищно-коммунальное хозяйство | Повышение доли жилого фонда оборудованного всеми видами благоустройстваСнижение расходов населения на проживание | - проекты по развитию и модернизации жилищно-коммунального комплекса | повышение качества условий проживания и коммунального обслуживания до уровня восточно-европейских стандартов, довести долю жилищного фонда, оборудованного всеми видами благоустройства в городских населенных пунктах до 93%, в сельских – до 57%. Увеличить охват населения качественной питьевой водой до 75%, снизить удельное водопотребление на 28%, потребление тепловой энергии на 11% |
| Строительство генерирующих мощностей | - строительство котельных, работающих на газообразном топливе | Обеспечение теплоснабжением п. Аган, п. Ваховск, с. Покур, с. Варьеган, с . Зайцева Речка, с. Большетархово и с. Ларьяк |
| **6. Формирование и развитие туристско-рекреационного комплекса, использование биоресурсов** |
| 6.1 | Туризм | Создание туристических зон и комплексов | Разработка и принятие Программы развития туризма в МО Нижневартовский район | Укрепление социальной сферы села, создание локальных сельских корпораций или товариществ-кооперативов, обеспечение занятости жителей района, развитие народных промыслов |
| Эффективное использование биоресурсов | Создание межмуниципального комплекса по заготовке и переработке дикоросов | Обеспечение занятостью жителей района |
| **7. Развитие агропромышленного комплекса** |
| 7.1. | Агропромышленный комплекс, пищевая промышленность  | Внедрение инновационных технологий в производство | - создание конвейерных линий по выращиванию зеленых культур- использование энергосберегающих технологий- использование новой сельскохозяйственной и транспортной техники- усложнении технологического ряда в производстве и переработке сельскохозяйственной продукции | Рост автоматизации производственных процессов тепличного хозяйства, снижение доли ручного труда до минимума, использовании технологии – гидропоникаРазвитие фермерстваСущественное расширение потребительского рынка района и частичное удовлетворение спроса Нижневартовска |
| **8. Развитие рыночной инфраструктуры** |
| 8.1. | Транспорт и дорожное строительство | Повышение степени комплексности (взаимодополняемости) автомобильного, железнодорожного, речного и авиационного транспорта | - развитие транспортной инфраструктуры- развитие логистических услуг- развитие транспортно-экспедиционных услуг- перевод и обустройство ведомственных автомобильных дорог в сеть территориальных автомобильных дорог | Опережающее развитие по отношению к другим отраслям экономики, на основе государственно-частных партнерствФормирование на базе района логистического комплекса, ориентированного на удовлетворение потребностей Западной Сибири |
| 8.2. | Информационно-телекоммуникационный комплекс | Развитие среднего и малого предпринимательства в информационно-телекоммуникационном комплексе | - производство коммуникационного оборудования- развитие телекоммуникационных, информационных, компьютерных услуг, услуг по переработке данных, разработке программного обеспечения, компьютерной графики | Обеспечит ускорение инноваций в производственных отраслях |
| 8.3. | Рынок сервисных услуг | Формирование системы сервисных центров (комплексов) | - создание сервисных центров в геологоразведочных, добычных работах, земле-, водо- и лесо- пользовании- расширение предоставления финансовых, консалтинговых, аудиторских, риэлтерских услуг- развитие страховой деятельности для защиты от вреда в результате загрязнения окружающей среды | Обслуживание потребностей предпринимателей на условиях аутсорсинга |
| Развитие инфраструктуры малого и среднего бизнеса | - создание центров аутсорсинга- создание системы консультационной поддержки субъектов среднего и малого бизнеса по вопросам подготовки бизнес-планов и привлечения инвестиций | Развитие внебюджетного финансирования высокорисковых проектов.  |
| 8.4. | Потребительский рынок | Развитие оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания | - развитие сферы бытовых услуг, социальных услуг (рекреация, обучение, лечение)- создание торговых комплексов- развитие развозной факторийной торговли, потребительской кооперации, фирм быстрого питания | Реализация значительного потенциала потребительского рынка, определяемого высокими личными доходами населения НР |
| **9. Развитие социальной инфраструктуры** |
| 9.1. | Здравоохранение | Развитие инфраструктуры медицинских учреждений | - развитие врачебных практик в сельской местности- развитие телемедицинских услуг с целью удаленной диагностики, анализа данных результатов обследования, определения диагноза и консультирования- создание доступности предоставления высокотехнологичных медицинских услуг, специализированной кардиологической и онкологической помощи | - совершенствование показателей здоровья населения, увеличение коечного фонда восстановительного лечения и реалибитации- введение круглосуточных коек сестринского ухода для оказания паллиативной медицинской помощи в сельских участковых больницах: Покур, Ларьяк |

**Приложение 5**

Планируемые и реализующиеся инвестиционные проекты в производственно-промышленной сфере Нижневартовского района

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Местоположение** | **Название инвестиционного преокта и результат** | **Срок реализации** | **Финансирование (млн. руб.)** | **Значение объекта, эффект от реализации проекта** |
| Нижневартовский район | Строительство магистрального газопровода «Алтай» - от компрессорной станции «Пурпейская» газопровода Уренгой- Сургут до г. Урумчи (КНР) трубопровода "Запад - Восток" (ОАО «Газпром», стадия инициации) – Аганская компрессорная станция | 2012-2016 | 434000(в ценах 2011 года) | Федеральное, региональноеПоставка газа в КНР |
| Строительство/расширение газоперерабатывающего комплекса по транспорту и переработке ресурсов попутного нефтяного газа Нижневартовского района, а также систем транспорта продуктов переработки ПНГ ООО «Белозерный» газоперерабатывающий комплекс (ООО «СИБУР-Холдинг», ОАО «ТНК-ВР Холдинг») – Варьеган | 2008-2011 (пролонгировано) | 2 760 | Федеральное, региональноеРасширение газоперерабатывающих мощностей Нижневартовского района;создание 12 рабочих мест;расширение социальной инфраструктуры;получение дополнительной прибыли, что обеспечит поступление денежных средств в федеральный бюджет и бюджет субъекта РФ. |
| Автомобильный мост Излучинск – Стрежевой через реку Вах (ОАО Мострострой - 11) - Излучинск | 2009-2014 | 8900 | Федеральное, региональноеЛиквидация паромной переправы, автомобильная дорога между г. Стрежевой и Александровским районом Томской области с Нижневартовском |
| Строительство магистрального нефтепровода Пурпе-Самотлор (ОАО «АК «Транснефть») - Варьеган | 2010-2011 (по плану, пролонгировано) | 45000 | Федеральное, региональное, муниципальноеОбеспечение роста объемов перекачки нефти, создание новых рабочих мест, увеличение налоговых поступлений |
| Строительство вакуумно-компрессорной станции на дожимной насосной станции -24 Самотлорского месторождения (ОАО «ТНК - Нижневартовск») - водораздел рек Вах и Ватинский Еган | 2011 (по плану, пролонгировано) | 1179,2 | Региональное, муниципальноеСтроительство вакуумно-компрессорной станции на ДНС-24 позволит осуществить транспортировку ПНГ второй ступени сепарации на Белозерный газоперерабатывающий завод до 10 млн. м3/год ПНГ. |
| Строительство вакуумно-компрессорной станции на дожимной насосной станции - 1 Малочерногорского месторождения (ОАО "ТНК-Нижневартовск") | 2011-2012 | 31,4 | Региональное, муниципальноеСтроительство вакуумно-компрессорной станции на ДНС-1 позволит осуществить транспортировку ПНГ второй ступени сепарации на Белозерный газоперерабатывающий завод до 7 млн. м3/год ПНГ. |
| Строительство КС-3 на ООО «Нижневартовский ГПК» (ООО «Юграгаз-переработка») | 2008-2011 (пролонгировано) | 2760 | МуниципальноеСнижение выбросов газа, создание 14 рабочих мест, экологический проект |
| Привлечение подрядной организации с газопоршневой электростанции для выработки электроэнергии (2013-2015) на Аригольском лицензионном участке. Собственная газопоршневая электростанция (ГПЭС) на Аригольском лицензионном участке (ОАО «Славнефть – Мегионнефтегаз») | 2011-2013 | 508,2 | Региональное, муниципальноеСнижение выбросов в атмосферу за счет увеличения уровня рационального использования ПНГ на Аригольском и Западно-Аригольском ЛУ в 2014 году до 95% |
| Газопровод "Дожимная насосная станция Узунского месторождения - т.вр. в газопровод "Дожимная насосная станция Малочерногоская - т.вр. в газопровод "Дожимная насосная станция Лор -Еган – Белозерный газоперерабатывающий завод" (ОАО «Славнефть – Мегионнефтегаз») | 2011-2013 | 222,9 | Региональное, муниципальноеСнижение выбросов в атмосферу за счет увеличения уровня рационального использования ПНГ на Узунском и Кысомском ЛУ в 2014 году до 95% |
| Развитие телекоммуникационной инфраструктуры широкополосного доступа в сеть Интернет населенных пунктов Нижневартовского района (ОАО «Северсвязь», поиск инвесторов) | - | 58,8 | МуниципальноеУвеличение абонентской базы, увеличение скорости сети Интернет, повышение качества жизни населения |
| пгт. Излучинск | Завод по разведению товарного осетра и форели (стадия реализации)[[1]](#footnote-1) | 2010-2014 | 115 | РегиональноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Строительство энергоблока 3.1 Нижневартовской ГРЭС (стадия реализации) | 2011-2013 | 23000 | Региональное, муниципальноеУвеличение объема производимой электроэнергии на 400 МВт, развитие сервисно-ремонтных организаций, общее увеличение кол-ва рабочих мест до 200 |
| Строительство энергоблока 3.2 Нижневартовской ГРЭС (проект прошел экспертизу) | - | - | Региональное, муниципальноеУвеличение объема производимой электроэнергии на 400 МВт |
| Прокладка ВОЛС гг. Нижневартовск – Излучинск (ОАО «Северсвязь») | 2011-2012 | 7 | МуниципальноеУвеличение абонентской базы, увеличение скорости сети Интернет, повышение качества жизни населения |
| Строительство двух КЛ-6 кВ, двухцепной ВЛ-6 кВ (ОАО «ЮТЕК-Региональные сети») | 2012-2013 | 56 | МуниципальноеОбеспечение электроснабжения объекта строительства – крытый ледовый дворец |
| Строительство КЛ-6кВ (ОАО «ЮТЕК-Региональные сети») | 2012-2013 | 15,5 | МуниципальноеОбеспечение условий развития жилищного строительства, объекты – 72 коттеджа |
| Предприятие по глубокой переработке древесины на базе лесных ресурсов района | 2012-2013 | 1000 | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Завод по производству высококачественного битума  | - | - | ФедеральноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| пгт. Новоаганск | Обустройство Мохтиковского нефтегазового месторождения, «Газоэнергетический комплекс» и газопровода на Западно-Полуденном месторождении» (ОАО НК «РуссНефть») | 2011-2012 | 611 | Федеральное, региональное, муниципальноеСнижение выбросов в атмосферу за счет утилизации 12,39 млн. м3/ год ПНГ;обеспечение выработки электроэнергии мощностью 51 684 кВт\*ч/год;обеспечение транспортировки газа на Западно-Полуденное месторождение |
| Расширение «Газэнергетического комплекса» на Ехурьяхском месторождении (ОАО НК «РуссНефть») | 2011-2012 | 150 | Федеральное, региональное, муниципальноеСнижение выбросов в атмосферу за счет утилизации 3,54 млн. м3/ год ПНГ;обеспечение выработки электроэнергии мощностью 14,766 тыс. кВт\*ч/год;обеспечение транспортировки газа на Западно-Полуденное месторождение. |
| Обустройство Западно-Могутлорского нефтегазового месторождения (ОАО НК «РуссНефть») | 2011-2012 | 345 | Федеральное, региональное, муниципальноеОбеспечение транспортировки ПНГ для утилизации на Локосовский газоперерабатывающий завод |
| Пекарня  | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, повышение качества жизни населения |
| Отделение связи | 2013-2020 | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, повышение качества жизни населения |
| Установка автоматизированных узлов управления на объектах централизованного теплоснабжения | 2011-2020 | - | муниципальное |
| Строительство двухцепной ВЛ-6 кВ, ОАО «ЮТЕК-Региональные сети») | 2012-2013 | 39000 | МуниципальноеСоздание условий развития жилищного строительства и обеспечение надежного электроснабжения , объекты строительства – 4 многоквартирных дома на 208 квартир |
| Строительство сетей газоснабжения | 2011-2020 | - | муниципальное |
|  | Строительство автодороги пгт.Новоаганск - г. Покачи (поиск инвесторов[[2]](#footnote-2))[[3]](#footnote-3) | 2011-2020 | - | муниципальное |
| Ремонт автомобильной дороги г. Радужный - пгт. Новоаганск | 2011-2020 | - | МуниципальноеРазвитие транспортной инфраструктуры |
| Природоохранная программа(ОАО МПК «Аганнефтегазгеология») | утверждается ежегодно | 16,7(на 2011 год) | МуниципальноеЭкологический проект |
| с. Варьеган | Строительство участка газопровода "ДНС Верхнеколик-Ёганского м/р - КС Бахиловская" (лупинг 13,7 км) (ОАО «Варьёганнефтегаз») | 2010-2012 | 593 | Федеральное, региональноеУвеличение уровня использования и поставки НПГ с Бахиловского, Верхнеколик-Ёганского, Северо-Хохряковского и Сусликовского месторождений нефти до 1,4 млрд. м3/год. Увеличение пропускной способности существующего газопровода на 400 млн. м3/год ПНГ |
| Строительство Варьёганского комплекса по переработке попутного нефтяного газа и подготовке природного газа на базе компрессорной станции -3 с инфраструктурой внешнего транспорта (ОАО НК «РуссНефть») | 2011-2014 | 12800 | Федеральное, региональное, муниципальноеСтроительство мощного комплекса по переработке ПНГ и увеличение ассортимента выпускаемой продукции из газа;Утилизация ПНГ. |
| Пекарня | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, повышение качества жизни населения |
| Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| п. Аган | Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| с. Ларьяк | Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Пилорама. Столярный цех (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| с. Корлики | Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| д. Большой Ларьяк | Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| п. Ваховск | Лесозаготовительное производство (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| с. Охтеурье | Реконструкция зверофермы (увеличение мощности в связи с расширением видового состава, поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Столярный цех. Пилорама (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Заготовительно-складской пункт по приемке и первичной переработке дикоросов, продукции охотпромысла, оленины. Ледник (поиск инвесторов)\* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| д. Колекъеган | Пункт приема и хранения дикоросов (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| д. Вата | Строительство ВЛ-6 кВ и ВЛ-0,4 кВ, КТП 6/0,4 кВ, АСКУЭ (ОАО «ЮТЕК-Региональные сети», стадия инициации) | 2012-2013 | 40 | МуниципальноеКомплексное развитие поселения, обеспечение электроснабжением 100 участков, 600 человек, 184 жителя и 24 абонента юр.лиц, 147 жилых домов |
| Животноводческий комплекс (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Цех по переработке молока(поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| п. Зайцева Речка | Вертикально интегрированный комплекс по заготовке и глубокой переработке древесины на базе лесных ресурсов Нижневартовского района (поиск инвесторов) \* | - | - | РегиональноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| Пилорама. Столярный цех. (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |
| д. Сосновый Бор | Пункт приема и хранения дикоросов (поиск инвесторов) \* | - | - | МуниципальноеСоздание рабочих мест, диверсификация экономики |

**Приложение 6**

Планируемые и реализуемые инвестиционные проекты социального
назначения Нижневартовского района[[4]](#footnote-4)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срок | Финансовые затрать на реализацию, тыс. руб. в ценах 2011 г. |
| Нижневартовский район |
| 1 | Модернизация материальной базы объектов дошкольного образования и общеобразовательных учреждений Югры (Целевая программа автономного округа «Новая школа Югры») | 2011-2013 | 57 191, 4 |
| 2 | Строительство 2-х туристических баз  | 2012-2014 | по смете |
| Пгт Новоаганск |
| 1 | 48 - ми квартирный жилой дом по улице Транспортная, дом № 4  | 2012  | 109 500,56  |
| 2 | Строительство инфекционного отделения | 2013-2014 | 15,85 |
| 3 | 48 - ми квартирный жилой дом по улице Губкина, дом № 2 | 2013  | 109 500,56  |
| 4 | 64-х квартирный жилой дом по улице Транспортная  | 2014  | 143 029,38  |
| п. Ваховск |
| 1 | 24-х квартирный жилой дом по улице Таежная  | 2013  | 38639,61  |
| 2 | 24-х квартирный жилой дом по улице Агапова  | 2012  | 45212,76  |
| Пгт. Излучинск |
| 1 | Строительство детского сада | 2013-2020 | 251,72 |
| 2 | Строительство детского сада | 2013-2020 | 60,45 |
| 3 | Строительство детского сада | 2013-2020 | 270,00 |
| 4 | Строительство детского игрового комплекса | 2013-2020 | 24,45 |
| 5 | Строительство библиотеки | 2013-2020 | 44,02 |
| 6 | Строительство бактериологической лаборатории | 2013-2020 | 15,85 |
| 7 | Строительство ГУ Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей «Родничок» | 2013-2020 | 120,26 |
| 8 | 142 -х квартирный жилой дом  | 2012  | 295841,18  |
| 9 | 142 - х квартирный жилой дом | 2013  | 295841,18  |
| 10 | Строительство крытого хоккейного корта | 2012-2017 | 250000,0 |
| 11 | Строительство 2-й очереди спортивно-оздоровительной базы на о. Савкино со спортивным залом | 2012-2020 | 250000,0 |
| С.п. Зайцева Речка |
| 1 | 8-ми квартирный жилой дом по улице Пролетарская  | 2012 | 13125,83  |
| с. Ларьяк |
| 1 | 12 - ти квартирный жилой дом по улице Мирюгина  | 2012 | 27178,51  |
| 2 | Храм | - | - |
| 3 | Программа «Чистая вода» (приобретение и монтаж канализационных очистных сооружений) | 2011-2013 | 18,4 |
| с. Покур |
| 1 | 8 - ти квартирный жилой дом по переулку Лесной  | 2013  | 15358,72 |
| 2 | Программа «Чистая вода» (приобретение и монтаж канализационных очистных сооружений) | 2011-2013 | 18,4 |
| с. Варьеган |
| 1 | 3- х квартирный жилой дом по улице Школьная | 2012  | 10774,52 |
| 2 | 1- х квартирный жилой дом по улице Школьная, дом №18  | 2012  | 10774,52 |
| 3 | 3- х квартирный жилой дом по улице Центральная территория бывшего овощехранилища)  | 2012  | 10774,52 |
| 4 | 2-х квартирный жилой дом по улице Айваседа Меру, дом № 5  | 2013  | 5827,45 |
| 5 | 2-х квартирный жилой дом по улице Айваседа Меру, дом № 7 | 2013  | 5827,45 |
| 6 | 3-х квартирный жилой дом по улице Набережная, участок 202  | 2013  | 10774,52 |
| 7 | 3-х квартирный жилой дом по улице Набережная, участок 204  | 2014  | 10774,52 |
| 8 | 3-х квартирный жилой дом по улице Школьная, дом № 19 | 2014  | 10774,52 |
| 9 | 3-х квартирный жилой дом по улице Школьная, дом №2  | 2014  | 10770,50 |
| с. Большетархово |
| 1 | Храм | - | - |

**Приложение 7**

Механизм реализации инвестиционной политики
 муниципального образования Нижневартовский район

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятий | Исполнитель | Сроки исполнения | Примечание |
| **1. Формирование нормативно-правовой базы инвестиционной деятельности** |
| 1.1 | Разработка плана реализации концепции инвестиционной деятельности района | Комитет экономики | февраль 2012 |  |
| 1.2 | Разработка положения об инвестиционном паспорте района | Комитет по экономики, Департамент финансов | март 2012 |  |
| 1.3. |  Разработка положения об отборе инвестиционных проектов и порядке составления реестра инвестиционных проектов района | Комитет экономики | март 2012 |  |
| 1.4. | Разработка положения о создании единой информационной базы инвестиционных площадок района | Комитет экономики | апрель 2012 |  |
| 1.5. | Разработка программы развития индустрии туризма  | Отдел местной промышленности и сельского хозяйства | 2012 |  |
| 1.6 | Разработка положения о создании районного Инвестиционного резервного фонда | Департамент финансов | 2013 |  |
| 1.7. | Разработка концепции организации выставочно-конгрессной деятельности некоммерческих организаций Нижневартовского района  | Комитет экономики | 2012 |  |
| **2. Мониторинг инвестиционной деятельности** |
| 2.1 | Мониторинг реализации инвестиционных проектов, получивших финансовую поддержку района | Департамент финансов | ежеквартально |  |
| 2.2 | Создание единой информационной базы данных ведущихся инвестиционных проектов и инвестиционных площадок на территории района | Комитет экономики, Отдел местной промышленности и сельского хозяйства | Июнь 2012 | За поддержание базы и актуализацию информации отвечает комитет экономики |
| 2.3. | Создание информационной базы потенциальных инвесторов района | Комитет экономики | Июнь 2012 |  |
| **3. Мобилизация инвестиционных ресурсов для реализации инвестиционных проектов, программ и обеспечение их эффективного использования** |
| 3.1 | Разработка механизмов по вовлечению средств юридических лиц и сбережений населения в инвестиционный процесс | Комитет экономики, департамент финансов | 2012 |  |
| 3.2 | Создание экспертного совета по инвестициям | Комитет экономики | 2013 |  |
| 3.3. | Создание виртуальной информационной площадки инвестиционных проектов | Отдел по информатизации и сетевым ресурсам | 2013 |  |

**Приложение 8**

Ключевые инвестиционные проекты по решению проблемы
монопрофильности пгт. Новоаганск

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Мероприятие | Срок реализации | Источник инвестиций | Объем инвестиций, млн.руб. |
|
| **Разитие местной промышленности и малого бизнеса** |
| 2 | Строительство культурно-досугового центра, 2 этажа | 2011 - 2012 | частные средства | 207,50 |
| 3 | Строительство АЗС | 2012 - 2013 | частные средства | 20,23 |
| 4 | Строительство АГЗС | 2015 - 2016 | частные средства | 20,23 |
| 5 | Строительство СТО | 2016 - 2017 |  частные средства | 53,94 |
| 6 | Офисное здание, 1 этаж | 2019 - 2020 |  частные средства | 6,21 |
|   | **Развитие социальной инфраструктуры** |
| 7 | Строительство средней школы, 3 этажа | 2011 - 2012 | бюджетные средства (округ, район),  | 524,70 |
| 8 | Строительство детского сада, 1 этаж | 2012 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 241,31 |
| 9 | Строительство детского сада, 1 этаж | 2015 - 2016 | бюджетные средства (округ, район) | 251,72 |
| 10 | Строительство детского сада, 2 этажа | 2016 - 2017 | бюджетные средства (округ, район) | 60,45 |
| 11 | Строительство детского сада, 2 этажа | 2019 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 270,00 |
| 12 | Жилая застройка средней этажности | 2010 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 2357,6 |
| 13 | Индивидуальная жилая застройка | 2011 - 2020 |  частные средства | 738,96 |
| 14 | Строительство детского игрового комплекса | 2013 - 2014 | бюджетные средства (округ, район) | 24,45 |
| 15 | Строительство библиотеки | 2013 - 2014 | бюджетные средства (округ, район) | 44,02 |
| 16 | Строительство инфекционного отделения | 2013 - 2014 | бюджетные средства (округ, район) | 15,85 |
| 17 | Строительство здания администрации | 2018 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 120,00 |
| 18 | Строительство ГУ Центр помощи детям, оставшимся без попечения родителей «Родничок», 2 этажа | 2018 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 120,26 |
| 19 | Строительство отделения связи, ЗАГС, 1 этаж | 2017 - 2018 | бюджетные средства (округ, район) | 18,63 |
| 20 | Строительство крытого хоккейного корта | 2012-2017 | бюджетные средства (округ, район) | 250,0 |
| 21 | Строительство 2-ой очереди спортивно-оздоровительной базы на о.Савкино | 2013-2018 | бюджетные средства (округ, район) | 250,0 |
| **Развитие и модернизация инженерной инфраструктуры** |
| 20 | Реконструкция сетей теплоснабжения  | 2010 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 116,05 |
| 21 | Установка автоматизированных узлов управления на объектах централизованного теплоснабжения | 2010 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 10,44 |
| 22 | Установка водоводянных теплообменников для ГВС | 2010 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 1,69 |
| 23 | Строительство сетей водопровода из полиэтилена в ППУ изоляции | 2010 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 126,54 |
| 24 | Строительство КОС | 2011 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 248,84 |
| 25 | Строительство ГКНС | 2012 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 8,71 |
| 26 | Строительство (реконструкция) канализационных сетей | 2010 - 2013 | бюджетные средства (округ, район) | 124,41 |
| 27 | Строительство и перенос трансформаторных подстанций | 2010 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 15,68 |
| 28 | Строительство линий электропередач  | 2010 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 61,52 |
| 29 | Строительство сетей газоснабжения | 2011 - 2020 | бюджетные средства (округ, район) | 10,58 |
| 30 | Устройство системы связи | 2012 - 2014 | частные средства | 152,27 |
| 31 | Устройство сборных ж/б водоотводных лотков | 2013 - 2014 | бюджетные средства (округ, район) | 5,32 |
| 32 | Строительство автодороги пгт.Новоаганск - г. Покачи  | 2011 - 2020 | бюджетные средства (округ) | 4000,00 |
| 33 | Ремонт автомобильной дороги г. Радужный - пгт. Новоаганск | 2011 - 2013 | бюджетные средства (округ) | 170,00 |

**Приложение 9**

Ключевые инвестиционные проекты по решению проблемы
монопрофильности гп Излучинск

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** | **Проекты** | **Срок реализации проекта, в т.ч. по этапам** | **Объем финансирования, млн.руб.** |
| **Всего** | **Региональный бюджет** | **Собственные средства (инвестиционные вложения)** |
| Создание предприятия по глубокой переработке древесины на базе лесных ресурсов Нижневартовского района | Выделение грантов (субсидий) на открытие бизнеса,Микрокредитование,Формирование гарантированного муниципального заказа у субъектов малого предпринимательства, Лизинг оборудования, Предоставление льготной аренды имущества Нижневартовского района  | 2012 год | 500 | 250 | 250 |
| 2013 год | 500 | 250 | 250 |
| ИТОГО  | 1 000 | 500 | 500 |
| Создание завода по бассейновому выращиванию рыб осетровых пород | Выделение грантов (субсидий) на открытие бизнеса, Микрокредитование   | 2011 год | 33,35 | 17,25 | 16,1 |
| 2012 год | 33,35 | 17,25 | 16,1 |
| 2013 год | 16,1 |   | 16,1 |
| 2014 год | 16,1 |   | 16,1 |
| ИТОГО  | 98,9 | 34,5 | 64,4 |

1. Решение Совета депутатов городского поселения Излучинск от 12.09.2011 №223 об утверждении «Комплексной программы социально-экономического развития городского поселения Излучинск на период до 2020 года [↑](#footnote-ref-1)
2. здесь и далее - по данным Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [↑](#footnote-ref-2)
3. [↑](#footnote-ref-3)
4. По данным Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры [↑](#footnote-ref-4)