



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА – ЮГРЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июня 2021 года № 212-п

г. Ханты-Мансийск

О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п «Об организации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре условий реализации жилищных прав граждан»

Руководствуясь постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27 июля 2018 года № 226-п «О модельной государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, порядке принятия решения о разработке государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, их формирования, утверждения и реализации и плане мероприятий по обеспечению разработки, утверждению государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с национальными целями развития», учитывая решение Общественного совета при Департаменте строительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (протокол заседания от 26 мая 2021 года № 20), Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры **постановляет:**

1. Внести в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п «Об организации в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре условий реализации жилищных прав граждан» следующие изменения:

1.1. В приложении 3:

1.1.1. Абзац четырнадцатый пункта 18 изложить в следующей редакции:

«Участник мероприятия вправе представить сведения, указанные в абзацах девятом, десятом настоящего пункта, в уполномоченный орган по собственной инициативе. Заявление и документы подает участник мероприятия лично либо его представитель по нотариально заверенной доверенности.»

1.1.2. Подпункты 22.4, 22.5 пункта 22 изложить в следующей редакции:

«22.4. Несоответствие участника мероприятия условиям предоставления жилищной субсидии, установленным пунктом 1 порядка.

22.5. Выявление фактов недостоверности сведений, содержащихся в представленных документах, предусмотренных подпунктами 18.1-18.6 пункта 18 порядка.»

1.1.3. В подпункте 33.5 пункта 33 цифры «18.6» заменить цифрами «18.5».

1.2. В приложении 7:

1.2.1. В абзаце пятом пункта 2 слова «уполномоченным органом» заменить словами «Департаментом строительства автономного округа (далее – Департамент)».

1.2.2. В абзаце первом пункта 11 слова «строительства автономного округа (далее – Департамент)» исключить.

1.2.3. В абзаце втором пункта 28:

1.2.3.1. Слова «участник мероприятия» заменить словами «лично участник мероприятия либо его представитель по нотариально заверенной доверенности».

1.2.3.2. Слово «лично» заменить словом «непосредственно».

1.2.4. Абзац первый пункта 30 после слов «участник мероприятия» дополнить словами «лично либо его представитель по нотариально заверенной доверенности».

1.2.5. Пункт 43 после абзаца десятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об отказе в предоставлении социальной выплаты уполномоченный орган вручает участнику мероприятия в течение 3 рабочих дней со дня его принятия лично либо почтовым отправлением с уведомлением о вручении.»

1.2.6. Абзац пятый пункта 45 после слов «автономного округа» дополнить словами «в течение 10 рабочих дней с даты поступления заявки и документа, указанных в пункте 44 порядка».

1.2.7. В пункте 57:

1.2.7.1. Абзац пятый подпункта 57.1 после слов «до 1 марта текущего года» дополнить словами «(с учетом абзаца шестого подпункта 57.5 настоящего пункта)».

1.2.7.2. Подпункт 57.3 после абзаца третьего дополнить абзацами следующего содержания:

«3) на приобретение по договорам купли-продажи жилых помещений в многоквартирных домах в автономном округе у юридических лиц, которые приобрели жилые помещения по договорам купли-продажи у инвестиционных фондов (в том числе их управляющих компаний), в течение 2 лет с даты ввода многоквартирного жилого дома в эксплуатацию;

4) на строительство индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории автономного округа, или приобретение земельного участка, расположенного на территории автономного округа, и строительство на нем индивидуального жилого дома, если указанное строительство осуществляется по договору подряда юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем;

5) на приобретение у юридического лица или индивидуального предпринимателя индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном на территории автономного округа, по договору, в соответствии с которым юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязуются в будущем передать заемщику в собственность индивидуальный жилой дом на земельном участке, расположенном на территории автономного округа, который будет создан после заключения такого договора, и указанный земельный участок.»

1.2.7.3. Подпункт 57.5 после абзаца пятого дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае наличия в 2021 году остатков неизрасходованных бюджетных средств на предоставление социальной выплаты прием заявлений продлевается до 1 августа текущего года.»

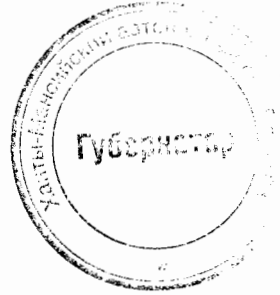
1.2.7.4. Абзац седьмой подпункта 57.10 изложить в следующей редакции:

«6) договора(ов) приобретения жилого(ых) помещения(ий), земельных участков (договоры приобретения жилых помещений, земельных участков, подлежащие в соответствии с действующим законодательством государственной регистрации, должны быть зарегистрированы в установленном порядке); договора(ов) подряда с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (в случае направления социальной выплаты на цели, указанные в абзаце пятом подпункта 57.3 пункта 57 порядка); договора(ов), в соответствии с которым юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязуются в будущем передать заемщику в собственность индивидуальный жилой дом на земельном участке, который будет создан после заключения такого договора, и указанный земельный участок (в случае направления социальной выплаты на цели, указанные в абзаце шестом подпункта 57.3 пункта 57 порядка).»

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры ознакомить с настоящим постановлением граждан, имеющих право на получение меры

социальной поддержки в виде социальных выплат на улучшение жилищных условий семьям с 2 детьми в соответствии с Порядком предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан на обеспечение жилыми помещениями в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденным постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2020 года № 643-п.

Губернатор
Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры



Н.В.Комарова