**Ханты-Мансийский автономный округ - Югра**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА

«УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫМИ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ»

ул. Дзержинского д. 19а, г. Нижневартовск, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область Российская Федерация, 628601 Телефоны: (3466) 44-66-39, 49-87-55, факс: (3466) 44-66-34, 49-87-60, электронная почта: [uzr@nvraion.ru](mailto:uzr@nvraion.ru)

от №

№ от

**Пояснительная записка**

к проекту решения Думы района «Об утверждении Порядка формирования, ведения, опубликования перечня муниципального имущества Нижневартовского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядка и условий предоставления его в аренду» (далее – Порядок).

На рассмотрение Думы района данный проект выносится в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и Постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 № 1283 «О внесении изменений в постановление правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении федерального имущества».

В настоящее время в Нижневартовском районе действует Порядок, принятый Решением Думы района от 12.07.2010 № 76, в соответствии с которым Постановлением администрации района от 05.08.2010 № 1144 утвержден Перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

В соответствии с Постановлением Правительства в целях формирования единообразной практики оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства настоящий Порядок устанавливает правила формирования, ведения, опубликования Перечня муниципального имущества Нижневартовского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), а также порядка и условий предоставления его в аренду», предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее – Перечень), с ежегодным - до 1 ноября текущего года дополнением таких перечней муниципальным имуществом.

Муниципальное имущество, включенное в Перечень, предоставляется во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, на срок не менее 5 лет.

Данные перечни подлежат обязательному опубликованию в средствах массовой информации, а также размещению в сети «Интернет» на официальном сайте администрации Нижневартовского района.

Директор Н.Л. Желудкова

Согласовано:

Начальник отдела по жилищным

вопросам и муниципальной

собственности М.Г. Калашян

Исполнитель:

Начальник отдела по имущественным отношениям

МБУ НВ «Управление имущественными и

земельными ресурсами»,

Л.Н. Арсеньева, 49 87 55