**Переселение граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» от 25.10.2002 N 125-ФЗ**

**Право на получение жилищных субсидий, а рамках закона имеют граждане:**

- прибывшие в районы Крайнего Севера и приравненные к ним местности не позднее 1 января 1992 года;

- имеющие общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера не менее 15 календарных лет;

- не имеющие других жилых помещений в собственности на территории Российской Федерации за пределами районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям.

**В соответствии с условиями закона устанавливается следующая очередность предоставления жилищных субсидий гражданам:**

- в первую очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным инвалидом I и II групп, а также инвалидам с детства;

- во вторую очередь жилищные субсидии предоставляются пенсионерам;

- в третью очередь жилищные субсидии предоставляются гражданам, признанным в установленном порядке безработными;

- в четвертую очередь жилищные субсидии предоставляются работающим гражданам.

Очередность предоставления жилищных субсидий для каждой установленной категории граждан определяется по дате подачи заявления.

Обязательным условием выдачи государственного жилищного сертификата гражданину, проживающему по договору социального найма, является подписанное всеми совершеннолетними членами семьи обязательство о расторжении таково договора и об освобождении занимаемого жилого помещения. В случае наличия жилого помещения на праве собственности обязательство о безвозмездной передаче жилого помещения (жилых помещений), в муниципальную собственность.

Прием заявлений и документов для участия в мероприятии осуществляет отдел по жилищным вопросам управления по жилищным вопросам, муниципальной собственности и земельным отношениям администрации Нижневартовского района по адресу: ул. Ленина, д. 6, г. Нижневартовск, каб. № 102, контактные телефоны: 49-87-17; 49-86-79.

**Перечень документов для признания**

**граждан участниками мероприятия**

Заявление установленной формы (заполняется при подаче документов);

копии документов, удостоверяющих личность заявителя и проживающих с ним членов семьи (предоставляются копии всех страниц паспортов);

копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и членов его семьи (свидетельство о браке (свидетельство о расторжении брака, записи актов гражданского состояния), свидетельства о рождении (страницы паспорта гражданина РФ с внесенными сведениями о детях и семейном положении), свидетельств об усыновлении);

документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (копия трудовой книжки либо документ, выданный Пенсионным фондом Российской Федерации);

копия пенсионного удостоверения или справка о пенсионном обеспечении из органа, осуществляющего пенсионное обеспечение, - для пенсионеров;

справка об инвалидности – для инвалидов I и II групп, а также для инвалидов с детства;

справка органов службы занятости населения о признании заявителя в установленном порядке безработным – для безработных, состоящих не менее одного года на учете в органах службы занятости населения по месту постоянного проживания;

копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, принадлежащие на праве собственности заявителю и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (договор социального найма, ордер, свидетельство о государственной регистрации права, договор приватизации и т.д.);

документы, содержащие сведения о проживании заявителя в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в период с 31 декабря 1991 г. до 1 января 2015 г. (копия паспорта гражданина РФ с отметкой о регистрации по месту жительства, либо выписка из домовой книги (копия поквартирной карточки), либо справка, содержащая сведения о регистрации по месту жительства, выданная территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере миграции);

копия документа, подтверждающего право на дополнительную площадь (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

копию страхового свидетельства государственного пенсионного страхования (СНИЛС).