

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.03.2022, поступившего на рассмотрение 25.03.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371	
Кадастровый номер:	86:11:0501005:720
Номер кадастрового квартала:	86:11:0501005
Дата присвоения кадастрового номера:	05.03.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, г. Нижневартовск, Клубный пер., 30, 1 строение.
Площадь:	7824 +/- 18
Кадастровая стоимость, руб.:	20280512.16
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	86:11:0000000:1169
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	86:11:0501005:367; 86:11:0501005:368; 86:11:0501005:369
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	склад мебельный и прилегающая территория
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Пионткевич Светлана Борисовна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Нижневартровский район
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 86-86-02/021/2013-063 28.03.2013 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

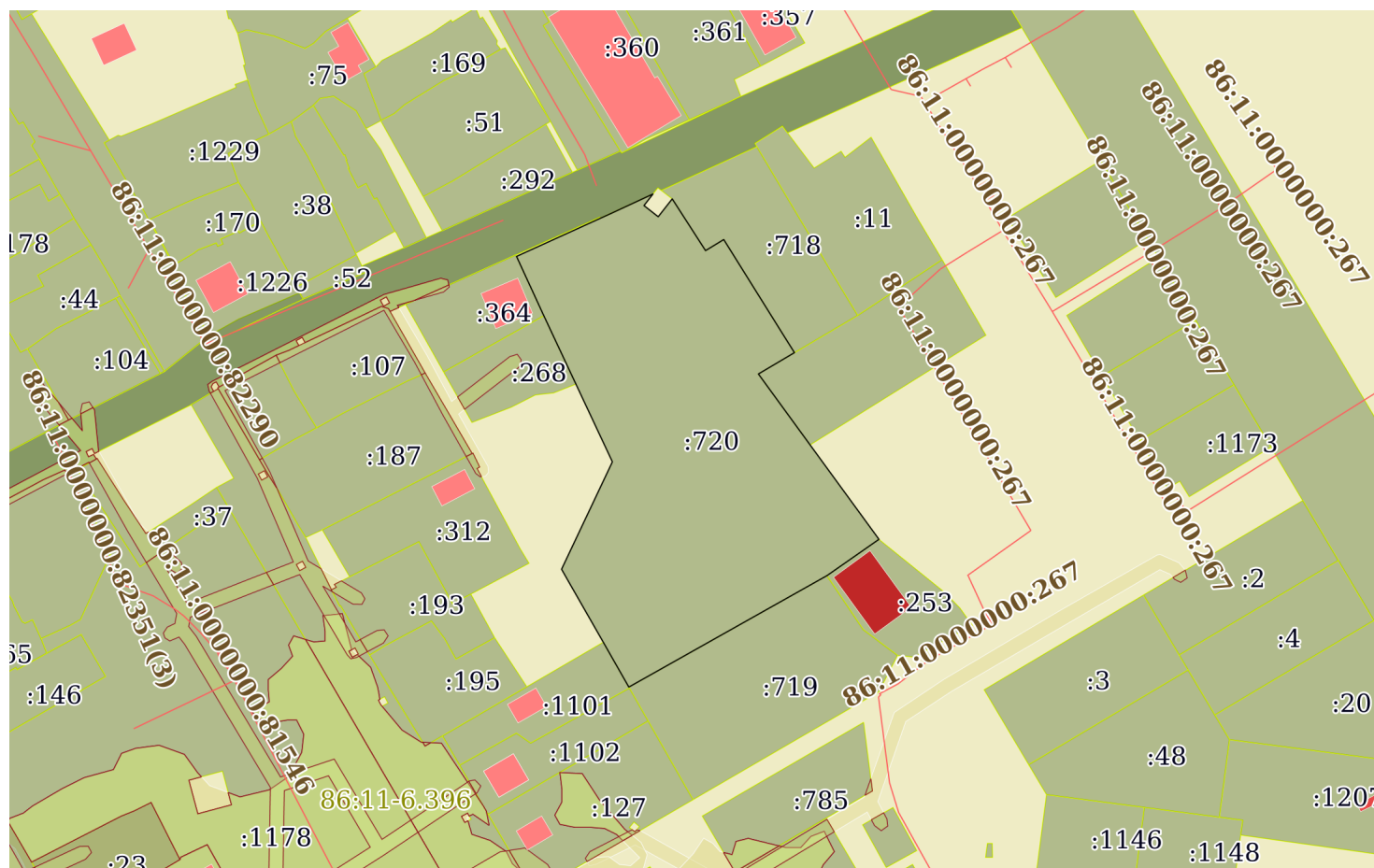
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	147°12.6`	17.65	-	86:11:0501005:718	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	58°39.0`	6.11	-	86:11:0501005:718	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	148°1.1`	29.94	-	86:11:0501005:718	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	147°54.1`	5.19	-	86:11:0501005:718	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	147°50.3`	3.12	-	86:11:0501005:718	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	239°22.8`	12.02	-	86:11:0501005:375	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	143°55.3`	21.16	-	86:11:0501005:375	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	143°53.2`	37.53	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	235°4.2`	18.2	-	86:11:0501005:253	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	240°38.6`	65.19	-	86:11:0501005:719	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	330°18.5`	10.82	-	86:11:0501005:1101	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	330°21.7`	4.0	-	86:11:0501005:1101	адрес отсутствует
13	1.1.13	1.1.14	330°12.4`	20.49	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	330°27.1`	3.61	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	25°19.9`	34.08	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	334°51.7`	46.7	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	335°16.9`	18.32	-	86:11:0501005:364	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	65°33.4`	30.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	65°6.8`	12.83	-	86:11:0000000:81408(1), 86:11:0000000:82903(1)	628606, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Нижневартовск, улица Индустриальная, дом 109; адрес отсутствует; данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	217°51.1`	4.2	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	128°6.5`	5.19	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.1	38°8.2`	6.51	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
25.03.2022г. № КУВИ-001/2022-42230371			
Кадастровый номер:		86:11:0501005:720	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК86 Зона 4				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	945225.8	4422934.04	-	0.1
2	945210.96	4422943.6	-	0.1
3	945214.14	4422948.82	-	0.1
4	945188.74	4422964.68	-	0.1
5	945184.34	4422967.44	-	0.1
6	945181.7	4422969.1	-	0.1
7	945175.58	4422958.76	-	0.1
8	945158.48	4422971.22	-	0.1
9	945128.16	4422993.34	-	0.1
10	945117.74	4422978.42	-	0.1
11	945085.78	4422921.6	-	0.1
12	945095.18	4422916.24	-	0.1
13	945098.66	4422914.26	-	0.1
14	945116.44	4422904.08	-	0.1
15	945119.58	4422902.3	-	0.1
16	945150.38	4422916.88	-	0.1
17	945192.66	4422897.04	-	0.1
18	945209.3	4422889.38	-	0.1
19	945221.8	4422916.88	-	0.1
20	945227.2	4422928.52	-	0.1
21	945223.88	4422925.94	-	0.1
22	945220.68	4422930.02	-	0.1
23	945225.8	4422934.04	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.